



ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.03.2008 г. № 140

07.03.2008 г. № 140
г. Шумерля

О формировании благоприятных условий для образования и деятельности товариществ собственников жилья на территории Шумерлинского района Чувашской Республики

В целях реализации Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ, «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и создания на территории Шумерлинского района благоприятных условий, способствующих формированию системы общественного самоуправления в жилищной сфере, образованию и деятельности товариществ собственников жилья, а также обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, решению вопросов пользования указанным имуществом и предоставления гражданам коммунальных услуг надлежащего качества

Постановляю:

1. Отделу организационной, кадровой работы и информационно-правового обеспечения, отделу сельского хозяйства, строительства и развития общественной инфраструктуры администрации Шумерлинского района организовать оказание методической, консультационной, юридической и информационной помощи инициативным группам собственников помещений по вопросам создания, регистрации и деятельности товариществ собственников жилья (по мере обращения).

2. Отделу экономики, имущественных и земельных отношений администрации Шумерлинского района оказывать помощь товариществам собственников жилья при регистрации земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома (по мере обращения).

3. Отделу сельского хозяйства, строительства и развития общественной инфраструктуры администрации Шумерлинского района при формировании перечня многоквартирных домов на проведение капитального ремонта многоквартирных домов на очередной финансовый год в первоочередном порядке включать в Перечень многоквартирные дома, в которых созданы товарищества собственников жилья

4. Отделу экономики, имущественных и земельных отношений администрации Шумерлинского района предоставлять в первоочередном порядке товариществам собственников жилья в управление нежилые помещения муниципальной собственности для размещения органов управления товариществ собственников жилья (по мере обращения).

5. Отделу сельского хозяйства, строительства и развития общественной инфраструктуры администрации Шумерлинского района в срок до октября 2008 года сформировать перечень многоквартирных домов, в которых имеются технико-экономические и социальные предпосылки для создания товариществ собственников жилья, а также перечень многоквартирных домов, в которых при проведении определенных мероприятий у собственников помещений могут появиться стимулы для создания товариществ собственников жилья.

6. Финансовому отделу, отделу экономики, имущественных и земельных отношений и отделу сельского хозяйства, строительства и развития общественной инфраструктуры администрации Шумерлинского района организовать обучающие семинары по повышению квалификации председателей правлений товариществ собственников жилья (ежегодно, март, октябрь).

7. Отделу экономики, имущественных и земельных отношений и отделу сельского хозяйства, строительства и развития общественной инфраструктуры администрации Шумерлинского района организовать ежеквартальное проведение «круглых столов» и «горячих линий» по вопросам организации и деятельности товариществ собственников жилья.

8. Сектору информатизации администрации Шумерлинского района организовать ежеквартальное размещение в районной газете «Шумерлинский вестник», на официальном сайте администрации района материалов по вопросам создания, деятельности товариществ собственников жилья, а также положительного опыта работы действующих товариществ собственников жилья в Шумерлинском районе.

9. Рекомендовать главам сельских поселений:

- обеспечить контроль за передачей товариществам собственников жилья технической и иной документации, необходимой для образования и деятельности товариществ собственников жилья;

- организовать информационно-разъяснительную работу среди собственников помещений в многоквартирных домах по их правам и обязанностям, возникшим после оформления права собственности на помещения в многоквартирных домах;

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы- начальника отдела сельского хозяйства, строительства и развития общественной инфраструктуры администрации Шумерлинского района А.А. Мостыкина

Глава Шумерлинского района

В.А. Мурашкин