

Приложение № 1
к постановлению администрации
Красночетайского сельского
поселения от 01.04.2013 г. № 64 «б»

Размер платы
за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано

Расчет стоимости услуг по содержанию и ремонту многоквартирных домов по Красночетайскому сельскому поселению с 01 апреля по 31 декабря 2013г.

по ООО «Жилсервис»

Вид услуги (работы)	Сумма, руб. в месяц	Ставка руб./1 кв.м в месяц с 1.07.2012 по 31.08.2012г	Ставка руб./1 кв.м в месяц с 1.04.2013 по 31.12.2013г.
Техническое обслуживание дома		7,45	7,90
Содержание обслуживающего персонала		1,06	1,09
Уборка лестничных клеток		1,06	1,09
Содержание домохозяйства		2,46	2,54
Электротенергия (дежурное освещение)		0,00	0,00
Вывоз КГМ		0,00	0,00
Расходы по вывозу ТБО		2,06	2,11
Дератизация и дезинсекция		0,08	0,08
Расходы на утилизацию ТБО		0,34	0,35
Возмещение расходов по водопотреблению		0,00	0,00
Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома		0,12	0,35
Замер сопротивления изоляции		0,08	0,08
Аварийное обслуживание		0,02	0,03
Обслуживание газового оборудования		0,00	0,21
Обслуживание дымоходов и вентканалов		0,02	0,03
Расходы по технической эксплуатации дома		0,31	0,34
Расходные материалы		0,05	0,05
Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома		0,23	0,24
Закупка евроконтейнеров для раздельного сбора ТБО		0,00	0,00
Закупка дез.средств		0,01	0,01
Расходы на транспортное обслуживание		0,03	0,03
Прочие непредвиденные расходы		0,01	0,01
Оплата услуг по содержанию управляющей компании		1,53	1,58
Расходы по содержанию управляющей компании		1,53	1,58
Оплата услуг посторонних организаций		0,19	0,19
Расходы по оплате. услуг специалистов других организаций		0,19	0,19
Налоги, взносы, рентабельность		1,78	1,81
Единый социальный налог (ЕСН)		1,33	1,35
Амортизация машин, оборудования, инвентаря		0,08	0,08
Рентабельность		0,05	0,05
Налог на упрощенную систему (доход минус расход x 12%)		0,36	0,35
ИТОГО		7,45	7,90

Всего размер платы за содержание и ремонт МКД с учетом НДС составляет : на 1м2 ---- 7.90