



БИЗНЕС-ПЛАН

**Строительство предприятия
ООО «Аурат-СВ» по производству неорганических
химических соединений (минеральных солей)
г. Канаш, Республика Чувашия**



Группа компаний АУРАТ

- ОАО «АУРАТ» г. Москва
- ООО «СИНТЕЗ» г. Кострома
- ООО «АУРАТ-СВ» г. Канаш, Республика Чувашия
- ООО «ТРУД» п. Урмары, Республика Чувашия
- ООО «АУРАТ-ВВ» г. Ярославль
- ООО «АУРАТ-НВ» г. Волгоград
- VARKA GROUP s.r.l. Г. Каловы Вары, Чешская Республика
- ООО «ТАУРАТ» г. Казань
- ООО «РАУРАТ» г. Ростов-на-Дону
- ООО «Сиб-АУРАТ» г. Ачинск, Красноярский край
- ООО «СИБТРАНС-АУРАТ» г. Томск



Наши партнеры в Республике Чувашия

- ОАО «Электроавтомат» г. Алатырь
- ОАО «Завод Электроприбор» г. Алатырь
- ОАО «Элара» г. Чебоксары
- ОАО «Электроприбор» г. Чебоксары
- ОАО «Завод Чувашкабель» г. Чебоксары
- ООО «Водоканал» п.Вурнары
- МУП «Водоканал» г. Новочебоксарск
- ООО «Вода» г. Алатырь
- МУП «Водоканал Ибресинского района» п. Ибреси
- ООО «Алатырская бумажная фабрика» г.Алатырь
- ОАО «СанИнБев» г.Новочебоксарск



Сущность проекта



- Целью I очереди Инвестиционного проекта является строительство современного завода по производству высокоэффективных реагентов для очистки воды в Чувашской Республике: полиоксихлорида алюминия (ПОХА) и сульфата алюминия в жидком виде.
- Инициатор проекта – **ООО «Аурат-СВ»**



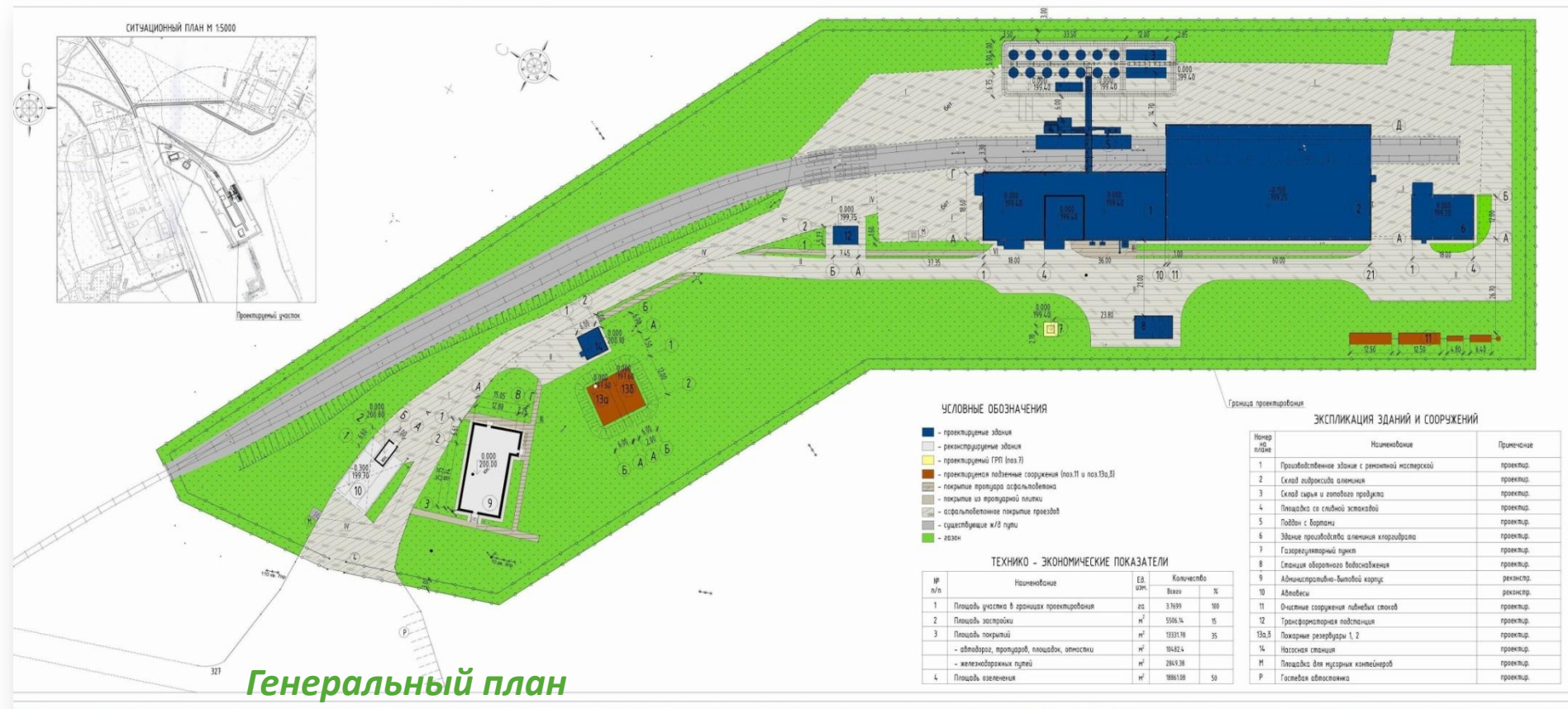
Продукция проекта

№	Наименование продукта	Объем производства, тонн в год	Цена реализации , тыс. руб./тонна	Годовая стоимость продукции, тыс. руб.
1	Полиоксихлорид алюминия (Аква-Аурат 18)	40 000	12,50	500 000
2	Сульфат алюминия в жидком виде	8 000	2,50	20 000
Итого		48 000		520 000



Место реализации проекта

- Производство планируется разместить в г. Канаш





Строительство предприятия ООО «Аурат-СВ» по
производству неорганических химических соединений



Общий вид предприятия





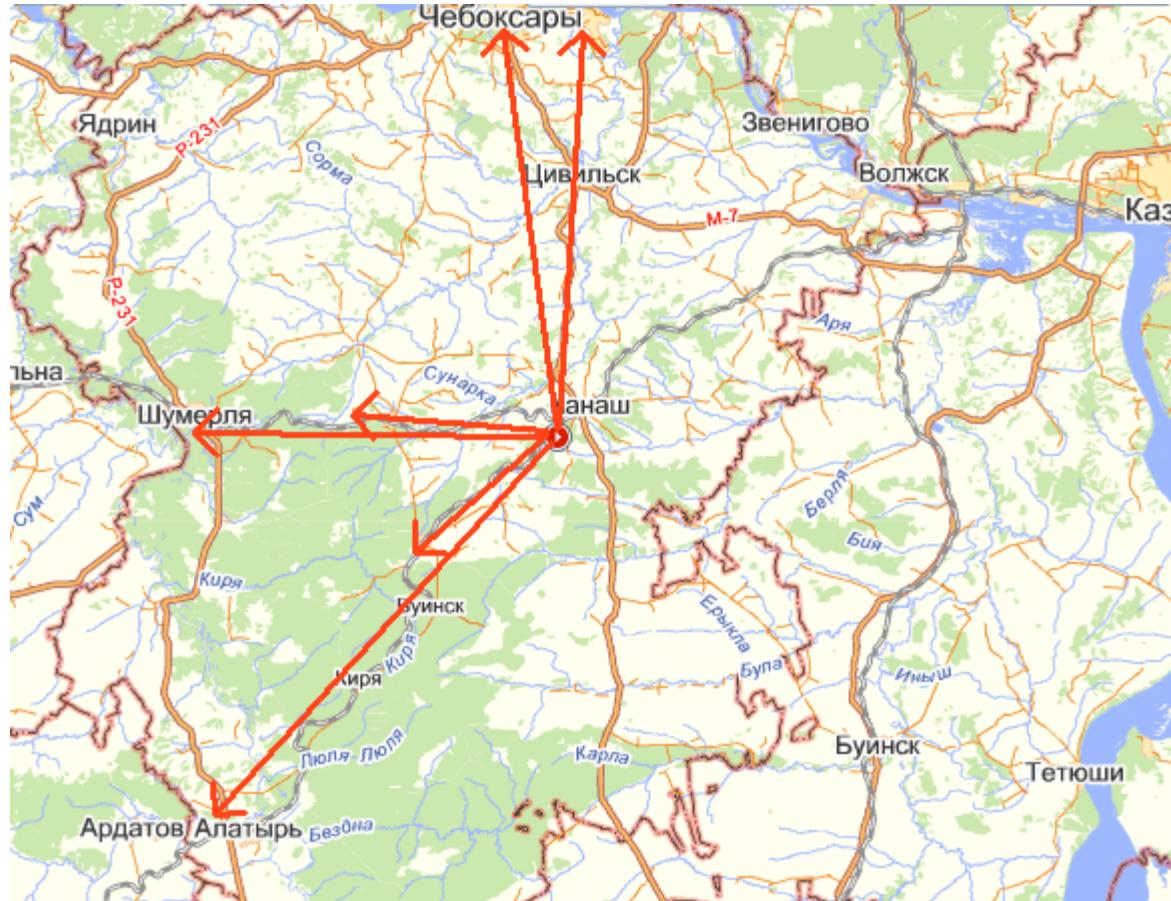
Потребители продукции

- Производственные мощности рассчитаны на полное обеспечение потребности всех предприятий Чувашской Республики высокоэффективным реагентом для очистки воды.

Покупатели ПФО РФ	Ориентировочный объем продаж, тонн/год
Водоканалы	33 000
ЦБК	9 000
Промышленные предприятия	5 000
Прочее	1 000



География сбыта продукции в Республике Чувашия





География сбыта продукции в ПФО





Инвестиционные издержки

№	Наименование затрат	Итого, тыс. руб.	№	Наименование затрат	Итого, тыс. руб.
1	Разработка рабочей и проектно-сметной документации	9 900	12	Строительно-монтажные работы	140 000
2	Лицензирование и согласование	10 100	13	Пуско-наладочные работы	15 000
3	Инженерно-геодезические и геологические изыскания	232	14	Работы на подъездных железнодорожных путях	3 300
4	Инженерно-экологические работы	320	15	Работы по прокладке водопровода и канализации	9 813
5	Разработка проектно-сметной документации на подъездные ж/д пути	474	16	Работы по электроснабжению и освещению	12 160
6	Геодезические работы для прокладки водопровода и канализации; разработка	500	17	Работы по газоснабжению	5 500
7	ТЭО, расчет потребности природного газа для котельной, получение лимитов	100	18	Строительство очистных сооружений ливневых стоков	8 000
8	ТЭО, расчет потребности в электроэнергии, получение лимитов	1 101	19	Наружное и внутреннее ограждение территорий, система видеонаблюдения	6 500
9	Закупка основного технологического оборудования	140 000	20	Непредвиденные расходы	7 000
10	Закупка вспомогательного оборудования (в том числе для котельной) и транспортных средств	90 000	21	Оборотные средства	13 850
11	Стоимость зданий и сооружений	40 000		Итого	513 850

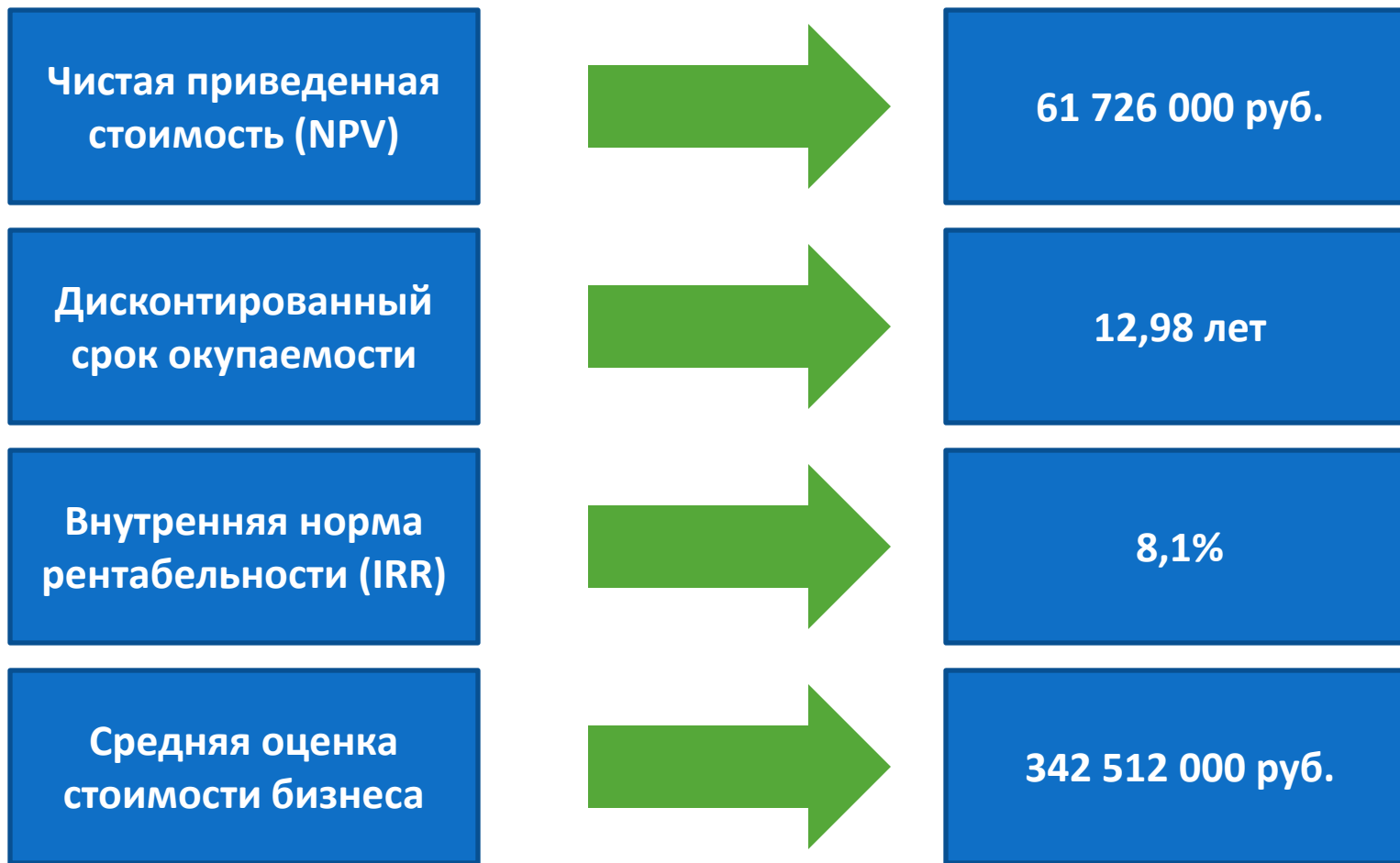


Потребление энергоресурсов

- Электроэнергия – 1250 МВт.ч/год
- Вода - 40140 м³/год
- Вода оборотная - 1440 тыс. м³/год
- Сжатый воздух - 1270 тыс. м³/год
- Пар - 6200 тыс.ГКал/год
- Газ природный - 2,9 млн м³/год



Показатели эффективности проекта





Персонал



- Общая численность работников при выходе на проектную мощность - **120 человек.**
- Среднемесячная заработная плата 1 работника - **14,5 тыс. руб.** в месяц;
- Годовой фонд оплаты труда – **21 млн. руб.**
- Годовые отчисления в фонды социального, пенсионного и медицинского страхования - **7,2 млн. руб.;**
 - в том числе в территориальный ФОМС – более **400 тыс. руб.**



Налоговые поступления



- Поступления от налогов и сборов предприятия в местный и республиканский бюджеты составят **447 млн. рублей** за 15 лет реализации проекта, в т.ч.:
 - федеральный бюджет - **179 476 тыс. руб.**
 - республиканский бюджет - **267 559 тыс. руб.**



Занятость населения

Отдел/должность	Количество человек
Заводоуправление	25
Генеральный директор	1
Главный инженер	1
Зам.ген. директора по коммерции	1
Зам. ген. директора по экономике	1
Главный бухгалтер	1
Производственно- технический отдел	5
Диспетчерская служба	5
Коммерческий отдел	4
Экономический отдел	2
Бухгалтерия	3
Секретарь-референт	1
Производство коагулянтов	31
В том числе:	
Начальник производства	1
Технолог	1
Механик	1
Мастер	4
Аппаратчик синтеза	24

Отдел/должность	Количество человек
Ремонтно-механический цех	15
В том числе:	
Начальник РМЦ	1
Инженер-электрик	1
Слесарь- ремонтник	4
Слесарь КИПиА	4
Электромонтер	4
Электрогазосварщик	1
Товарно-транспортный цех	25
В том числе:	
Начальник ТТЦ	1
Инженер-механик	1
Водитель автомобиля	11
Водитель автомобиля- погрузчика	2
Кладовщик	2
Грузчик	4
Сливщик-разливщик	4



Занятость населения

Отдел/должность	Количество человек
Испытательная лаборатория	6
Начальник лаборатории	1
Инженер-эколог	1
Лаборант химического анализа	4
Служба безопасности (охрана)	18
Начальник службы безопасности	1
Контроллер бюро пропусков	1
Начальник караула	4
Охранник	12
Итого	120

Обучение рабочих и специалистов будет проходить как в специализированных учебных заведениях, так и непосредственно на действующем производстве полиоксихлорида алюминия в ОАО «Аурат».

На подготовку и стажировку кадров планируется израсходовать 1 000 тыс. руб. Для расчетов принята среднемесячная заработная плата 1 работника ООО «АУРАТ-СВ» на уровне 14,5 тыс. руб. в месяц; годовой фонд оплаты труда – 21 млн. руб. При этом годовые отчисления в фонды социального, пенсионного и медицинского страхования составят 7,2 млн. руб., в том числе в территориальный фонд обязательного медицинского страхования – более 400 тыс. руб.



Социальная и экологическая значимость проекта

- Повышение эффективности работы жилищно-коммунального хозяйства Республики Чувашия путем обеспечения высокоэффективными коагулянтами для очистки воды;
- Обеспечение населения Чувашской Республики качественной питьевой водой;
- Улучшение экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки в Республике.
- Увеличение налоговых поступлений в бюджет Республики Чувашия;
- Создание новых рабочих мест;
- Развитие инфраструктуры города и Республики, приток инвестиций в смежные отрасли;



Строительство предприятия ООО «Аурат-СВ» по
производству неорганических химических соединений



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!