

Ибресинская районная газета

ЗА ПОБЕДУ

Среда
12 сентября 2007

№73 /8990/

Газета издается

с 1932 года

Цена свободная

электронный адрес:
ibresi@press.cap.ru

ТЕМ, КТО БОЛЬШЕ НУЖДАЕТСЯ

На адресную помощь неработающим пенсионерам и инвалидам первоначально в бюджете Пенсионного фонда на 2007 год было предусмотрено 7 миллионов рублей. Однако вмешался депутат Государственной Думы, председатель Комитета по международным делам, член фракции «Единая Россия» К. Косачев, и при его содействии республике было выделено еще 20 миллионов рублей.

Заявления нуждающихся рассматривают отделы социальной защиты населения совместно с членами республиканского отделения «Союза пенсионеров России». Предпочтение оказывается погорельцам, одиноким людям с низким размером пенсии, супружкам-пensionерам с невысоким среднедушевым доходом.

На сегодня в республике единовременная материальная помощь (ее средний размер - 2,3 тысячи рублей) уже оказана более 4 тысячам неработающих пенсионеров. На рассмотрении в отделах соцзащиты населения находятся более 2 тысяч заявлений.

Кстати, за последние годы при активном участии Президента Чувашии, члена Высшего совета партии «Единая Россия» Н. Федорова на финансирование социальных программ республике выделено около 200 млн. рублей. Это средства на адресную социальную помощь пенсионерам и инвалидам, включая возмещение затрат на газификацию частных домов, ремонт домов ветеранов, интернатов, центров социальной помощи, приобретение для них мебели, транспорта, инвентаря.

РЕШЕНИЕ Собрания депутатов Андреевского сельского поселения о назначении дополнительных выборов депутата Собрания депутатов АНДРЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПО одномандатному избирательному округу №6

В соответствии со статьей 5 Закона Чувашской Республики «О выборах в органы местного самоуправления в Чувашской Республике» Собрание депутатов Андреевского сельского поселения решило:

1. Назначить дополнительные выборы депутатов Собрания депутатов Андреевского сельского поселения по одномандатному избирательному округу №6 на 2 декабря 2007 года.

2. Направить настоящее решение в Центральную избирательную комиссию Чувашской Республики.

3. Направить настоящее решение в районную газету «За победу» для опубликования.

В. И. АНДРЕЕВ,
глава Андреевского сельского поселения.
д. Андреевка, 10 сентября 2007 г., №17.

РЕСПУБЛИКАНСКИЙ СЕМИНАР

В прошлую пятницу в Ибресиях состоялся республиканский семинар-совещание /«День специалиста»/ Управления Роснедвижимости по Чувашской Республике с участием начальников и главных специалистов-экспертов межрайонных и территориальных отделов. Почему выбран Ибресинский район? На этот вопрос участники данного мероприятия получили ответ из выступления главы администрации нашего района А. И. ПЕТРОВА.

Анатолий Иванович приветствовал всех собравшихся с прибытием на гостеприимную Ибресинскую землю и подробно остановился на реализации государственной политики в области имущественных и земельных отношений, мерах, направленных на обеспечение устойчивого развития нашего района. Затем его выступление обогатил начальник межрайонного отдела №9 Управления В. М. Ефимов. Из их докладов стало видно, что в Ибресинском районе проделана определенная работа по созданию системы пообъектного учета муниципальной недвижимости, в том числе земельных участков муниципальной собственности, имеются существенные сдвиги по вовлечению земельных участков в гражданский оборот.

На территории района поставлены на кадас-

НА ПОВЕСТКЕ ДНЯ – ВАЖНЕЙШИЕ ВОПРОСЫ

тровый учет 17330 земельных участков на площади 12021 гектар (даные на 1 сентября 2007 года), из них: земли собственности муниципального образования – 7408 участков (12713 га), земли собственности республики – 21 участок (97 га), земли собственности РФ – 50 участков (83121 га), в том числе: земли лесного фонда – 80595 га; земли ОАО «РЖД» – 414 га; земли личного подсобного хозяйства – 7456 участков (2987 га), земли крестьянского (фермерского) хозяйства – 174 участка (516 га) и т. д.

С начала этого года от арендной платы за землю в бюджет района и бюджеты поселений поступили денежные средства в сумме 687385 рублей.

На земельные участки под объектами муниципальной собственности промежкованы и поставлены на кадастровый учет с проведением 100 процентной технической инвентаризацией самих объектов. Также на всех объектах муниципального жилищного фонда проведена техническая инвентаризация с постановкой на технический учет. Пока сельскохозяйственные предприятия проинвентаризованы и учтены объекты недвижимости в объеме 69 процентов.

Готовы проекты территориального землеустройства во всех хозяйствах, на кадастровый учет поставлены земли хозяйств «Искра», «Красный фронтовик». В хозяйствах «Трудо-

вик», «Путиловка», ЗАО АФ «Ибресинская», ЗАО АФ «Исеево поле» (бывшие хозяйства «Колос» и «Кубяя») заключены договоры с проектными организациями.

Работа в этом направлении продолжается. О задачах, стоящих перед работниками межрайонных и территориальных

отделов Управления Роснедвижимости по Чувашской Республике на совещании рассказали начальники отделов Управления М. В. Езюков, С. И. Мулюков, В. А. Давыдов и И. Н. Онькова.

На совещании выступил глава Новочурашевского сельского поселения И. Я. Денисов. Он ознакомил коллег с работой по организации муниципального земельного контроля. Здесь нашло место проведение конкурса «Лучшее сельское поселение», «Лучшая улица», «Лучшее подворье». Недавно был принят Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости». Разъяснению данного документа посвятил свое выступление заместитель

руководителя Управления Д. В. Трушкин. Данный закон регулирует отношения, возникающие в связи с ведением государственного кадастра недвижимости. В соответствии с настоящим законом осуществляется кадастровый учет земельных участков, зданий, сооружений, помещений объектов незавершенного строительства. Закон вступает в силу с 1 марта 2008 года.

Как известно, работники администраций сельских поселений активно участвовали в реализации известного Указа №80 Президента Чувашской Республики Н. В. Федорова (речь идет о «Дополнительных мерах по завершению государственного кадастрового учета земельных участков и государственного учета объектов недвижимости в Чувашской Республике») и проявили инициативу. Среди них особо выделились главы сельских поселений нашего района И. Я. Денисов (Новое Чурашево), И. В. Ильина (Климово) и Г. П. Егоров (Кирово). Они были награждены Почетными грамотами Управления Роснедвижимости по Чувашской Республике. Заместитель руководителя Управления Д. В. Трушкин вручил им эти награды. На-

чальник межрайонного отдела №9 Управления В. М. Ефимов удостоен Почетной грамоты Государственного Совета Чувашской Республики. Так оценена его трудовая деятельность. Находясь на этом посту более двадцати семи лет Вячеслав Михайлович много сделал в сфере землеустройства. Коллеги тепло поздравили его с 50-летием, пожелали дальнейших творческих успехов.

Организаторы данного мероприятия позаботились и о культурной программе. Для гостей была организована экскурсия по исторической части поселка Ибреси, они посетили музей под открытым небом и источник Святителя Пантелеимона в деревне Сюрбееевка. Специально для участников семинара проведена презентация туристической программы Ибресинского района. С этой задачей успешно справился начальник информационного отдела администрации района Н. П. Раймов.

В заключение заместитель руководителя Управления Д. В. Трушкин поблагодарил руководителей и официальных лиц района за предоставленную им возможность для успешной работы.

Г. КУЗНЕЦОВ.



В Ибресинском районе подходит к завершающей стадии строительство группового водовода. На сегодняшний день строителями завершена укладка трубопровода. Предстоит построить технологический корпус и здание мастерской станции очистки воды в п. Буйинск. Началось строительство очистного сооружения группового водовода. В прошлую пятницу строители ООО «Водостроймонтаж» заложили фундамент этого объекта. В этот день на строительной площадке побывали заместитель министра градостроительства и развития общественной инфраструктуры С. Т. Банюк, начальник управления Чувашмеливодхоза Л. Л. Некрасов, глава района А. И. Петров, которые на месте ознакомились с работой строителей.

НА СНИМКЕ: здесь будет построен новый объект в составе группового водовода.

Фото Н. АТАМОВОЙ.

НАЧАЛАСЬ ОСНОВНАЯ ПОДПИСКА НА РАЙОННУЮ ГАЗЕТУ «ЗА ПОБЕДУ»

Дорогие друзья, наши активные читатели! Началась подписная кампания на районную газету «За победу» на первое полугодие 2008 года. Подписные цена на районный вестник следующие:

в отделениях почтовой связи – 169 рублей 62 коп.;
в киоске ОАО «Чувашпечать» – 120 рублей;
в редакции газеты /альтернативная подписка/ – 105 рублей.

«За победу» – единственная газета, которая подробно, всесторонне освещает жизнь района. Своевременно сообщает главные новости страны, республики. Оставайтесь с нами! Подпишитесь вовремя.

ОБСУДЯТ ПРЕДВЫБОРНУЮ ПРОГРАММУ

15 сентября состоится второй этап XII конференции Чувашского регионального отделения партии «Единая Россия».

Главные вопросы повестки дня – обсуждение проекта программы «Единой России», с которой партия пойдет на выборы депутатов Государственной Думы в декабре, и выборы делегатов на партийный съезд.

VIII съезд партии пройдет 1-2 октября в Москве. На съезде будут сформированы федеральные и региональные списки кандидатов в депутаты Государственной Думы. Предложения Съезду по кандидатам с мест поступили по итогам партийного голосования, а также консультаций с общественными организациями, ассоциациями, профессиональным союзами, партнерами «Единой России».

Напомним, что делегатами съезда согласно Уставу уже являются Президент Чувашии Николай Федоров как член Высшего совета «Единой России» и Константин Косачев как заместитель секретаря Президиума Генерального совета партии.

Как говорится в проекте программы партии, «в стране есть национальный лидер - Президент Владимир Путин и есть сплоченная общественная сила, политическая опора Президента - партия «Единой России».

России удалось найти тот курс, который обеспечивает превращение ее в один из мировых центров политического и экономического влияния, культурного и нравственного приложения, обеспечивает утверждение нового качества жизни всех граждан страны. Мы называем этот курс «Планом Путина». В ходе его реализации уже удалось решить самые сложные и острые проблемы, которые накапливались десятилетиями.

«План Путина» определил и вектор дальнейшего развития России. «Единая Россия» – партия, выступающая политическим гарантом преемственности курса Президента, успешной реализации разработанной им стратегии».

В проекте программы единороссы также отчитываются об уже сделанном и подтверждают свой статус как партии реальных дел: «Мы вновь подтверждаем свою позицию, о которой не раз заявляли ранее. Это – отказ от популизма и пустых обещаний. Это – реальные дела, практический

вклад в решение проблем, волнующих людей. Это – постоянный диалог с избирателями. Это – готовность нести политическую ответственность за деятельность Государственной Думы, принимаемые ею законы, за положение дел в стране в целом».

Основные предвыборные постулаты партии изложены на основе программного заявления «Единой России» «Россия, которую мы выбираем», принятого VII съездом партии в декабре прошлого года.

«Россия, которую мы выбираем, – это сильное демократическое государство. Это – свободное, справедливое и духовно сплоченное общество. Это – конкурентоспособная инновационная экономика. Это – новое качество жизни ее граждан», – говорится в проекте программы.

Приоритеты «Единой России» – развитие страны как уникальной цивилизации на основе суворенной демократии, поддержка образования как фундамента культуры, развитие агропромышленного комплекса, обеспечение нового качества жизни.

В отличие от других партий, все обещания «Единой России», изложенные в проекте программы, уже подкреплены реальными бюджетными решениями на 2008 год и до 2011 года, принятыми партией.

В основе социальной программы «Единой России» – партийный проект «Достойный труд», направленный на улучшение условий труда и повышение его оплаты, решение проблем занятости. Уже в 2008 году минимальный размер оплаты труда в России достигнет прожиточного минимума. Опережающими темпами будет расти оплата труда работников бюджетной сферы. Пенсии вырастут к 2011 году в два раза.

На беспрецедентную масштабную программу капитального ремонта жилья и переселения людей из аварийного жилого фонда в современные благоустроенные квартиры до 2012 года будет выделено 250 миллиардов рублей.

Напомним, что первый этап XII конференции прошел 16 июня. В ее работе приняли участие Президент Чувашии, член Высшего совета партии «Единая Россия» Николай Федоров, заместитель секретаря Президиума Генерального совета партии «Единая Россия», председатель комитета по международным делам Госдумы России Константин Косачев, депутат Госдумы России, фракция «Единая Россия», член Центральной контрольно-ревизионной комиссии партии «Единая Россия» Петр Рубежанский, депутат Госдумы России, член фракции «Единая Россия» Павел Семенов.

На конференции избраны новые составы политсовета регионального отделения, Президиума регионального политического совета, контрольно-ревизионной комиссии.

Секретарем регионального политического совета вновь избран Михаил Михайловский.

Т. ИЛЬИНА.

РЕШЕНИЕ Собрания депутатов Хормалинского сельского поселения о назначении дополнительных выборов депутата Собрания депутатов Хормалинского сельского поселения по Хомяндобинскому одномандатному избирательному округу № 8

В соответствии со статьей 5 Закона Чувашской Республики «О выборах в органы местного самоуправления в Чувашской Республике» Собрание депутатов Хормалинского сельского поселения **решило:**

1. Назначить дополнительные выборы депутата Собрания депутатов Хормалинского сельского поселения по Хомяндобинскому одномандатному избирательному округу №8 на 2 декабря 2007 года.

2. Направить настоящее решение в Центральную избирательную комиссию Чувашской Республики.

3. Направить настоящее решение в газету «За победу» для опубликования.

В. ЕВГРАФОВ,
глава Хормалинского сельского поселения.
с. Хормалы, 7 сентября 2007 года, №17/1.

НА ЗАСЕДАНИИ КОМИССИИ

В августе 2007 года состоялось два заседания комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации Ибресинского района, на одном из которых были рассмотрены протокол заседания Правительственной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав в Чувашской Республике от 1 июня 2007 года №2, протокол заседания Правительственной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав г. Пензы от 01 июня 2007 года №2.

В августе месяце членами комиссии рассмотрено 6 протоколов об административных правонарушениях. Из них 1 протокол составлен на несовершеннолетнего по статье 20.21 КоАП РФ «Появление в общественных местах в состоянии опьянения». Сумма штрафа на несовершеннолетнего составила 100 рублей.

По ст.5.35 КоАП РФ «Неисполнение родителями или иными законными представителями несовершеннолетних обязанностей по содержанию и воспитанию несовершеннолетних» З родителям вынесено предупреждение, 2 – штраф на сумму 200 рублей.

Рабочей группой по выявлению неблагополучных семей проверены условия проживания 3 неблагополучных семей. По результатам проверок 2 материала на родителей направлено в суд на лишение их родительских прав.

ВНИМАНИЕ: АУКЦИОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ИБРЕСИНСКОГО РАЙОНА

сообщает о проведении открытых торгов (аукциона) закрытым акционерным обществом «Специализированная организация «Волжский аукцион» по продаже земельных участков, в соответствии с постановлением главы Ибресинского района Чувашской Республики от 26.06.2007 № 349, предназначенных для индивидуального жилищного строительства.

Лот №	Наименование	Местоположение и № участка	Кадастровый номер	Назначение
1	Земельный участок	пос. Ибреси, ул. Южная, уч. №15	21:10:15 01 01:0851	Для индивидуального жилищного строительства
2	Земельный участок	пос. Ибреси, ул. Южная, уч. №18	21:10:15 01 01:0854	Для индивидуального жилищного строительства
3	Земельный участок	пос. Ибреси, ул. Южная, уч. №21	21:10:15 01 01:0857	Для индивидуального жилищного строительства
4	Земельный участок	пос. Ибреси, ул. Южная, уч. №23	21:10:15 01 01:0859	Для индивидуального жилищного строительства
5	Земельный участок	пос. Ибреси, ул. Южная, уч. №24	21:10:15 01 01:0860	Для индивидуального жилищного строительства
6	Земельный участок	пос. Ибреси, ул. Южная, уч. №25	21:10:15 01 01:0861	Для индивидуального жилищного строительства
7	Земельный участок	пос. Ибреси, ул. Южная, уч. №27	21:10:15 01 01:0863	Для индивидуального жилищного строительства
8	Земельный участок	пос. Ибреси, ул. Южная, уч. №28	21:10:15 01 01:0864	Для индивидуального жилищного

К участию на торгах допускаются физические и юридические лица.

Торги состоятся 16.10. 2007 года в 11-00 часов в здании администрации района по адресу: Чувашская Республика, Ибресинский район, п. Ибреси, ул. Маресьева, д.49.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Дата начала приема заявок 12.09.2007 года, окончание приема заявок 12.10. 2007 г.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется в рабочие дни с 8.00 до 17-00 часов по адресу: Чувашская Республика, Ибресинский район, п. Ибреси, ул. Маресьева, д.49 в отделе экономики и управления имуществом администрации Ибресинского района (207 каб.). Телефоны для справок: (8238) 2-12-18 (208), (835) 62-39-08.

Необходимо предоставить следующие документы:
– заявку на участие в аукционе по установленной фор-

ме с указанием реквизитов счета для возврата задатка; – квитанцию об уплате задатка.

Реквизиты счета для зачисления сумм задатков:

Закрытое акционерное общество «Волжский аукцион» ИНН 2128050182/ КПП 212801001, расчетный счет № 40702810200000002149 в ООО КБ «Мегаполис» г. Чебоксары, БИК 049706723 к/сч 301018100000000723

Назначение платежа: задаток за покупку земельного участка лот №_____;

– копия документов удостоверяющих личность – для физических лиц;

– выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц;

– выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей;

Дополнительную информацию можно получить в 207 каб. администрации Ибресинского района.

РЕШЕНИЕ Собрания депутатов Ибресинского района о муниципальной программе «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ИБРЕСИНСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ НА 2008-2012 ГОДЫ»

В целях государственной поддержки собственников жилья в проведении капитального ремонта жилищного фонда, недопущения его ветшания, Ибресинское районное Собрание депутатов решает:

утвердить прилагаемую муниципальную программу капитального ремонта жилищного фонда Ибресинского района Чувашской Республики на 2008-2012 годы.

А. ПЕТРОВ,

Глава Ибресинского района.

п. Ибреши, 21 августа 2007 года, №17.

Утвержден
РЕШЕНИЕМ Собрания депутатов
от 21.08.2007 г. №17

Муниципальная программа «Капитальный ремонт жилищного фонда Ибресинского района Чувашской Республики на 2008-2012 годы»

Паспорт программы

Наименование программы	- ПРОГРАММА «Капитальный ремонт жилищного фонда Ибресинского района Чувашской Республики на 2008-2012 годы»
Основание для разработки программы	-Федеральный закон «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» - Администрация Ибресинского района Чувашской Республики - Администрация Ибресинского района Чувашской Республики - создание условий для приведения жилищного фонда в соответствие с санитарными, техническими и иными требованиями, обеспечивающими гражданам комфортные и безопасные условия проживания
Цель программы	улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах с большим износом, капитальный ремонт с 2008 по 2012 годы включительно 57,4 тыс. кв. метров многоквартирных домов;
Задачи программы	- капитальный ремонт в объеме 57,4 тыс. кв. метров жилищного фонда, в том числе: в 2008 году – 13,4 тыс. кв. метров; в 2009 году – 9,5 тыс. кв. метров; в 2010 году – 7,7 тыс. кв. метров; в 2011 году – 16,0 тыс. кв. метров; в 2012 году – 10,8 тыс. кв. метров; - 2008-2012 годы
Сроки реализации программы	- общий объем финансирования программы – 172,2 млн. рублей, в том числе: в 2008 году – 40,2 млн. рублей; в 2009 году – 28,5 млн. рублей; в 2010 году – 23,1 млн. рублей; в 2011 году – 48,0 млн. рублей; в 2012 году – 32,4 млн. рублей;

Ожидаемые конечные результаты реализации программы	средства местных бюджетов - 25,84 млн. рублей (15%), в том числе: в 2008 году – 6,03 млн. рублей; в 2009 году – 4,28 млн. рублей; в 2010 году – 3,47 млн. рублей; в 2011 году – 7,2 млн. рублей; в 2012 году – 4,86 млн. рублей; средства населения – 8,6 млн. рублей (5%), в том числе: в 2008 году – 2,01 млн. рублей; в 2009 году – 1,42 млн. рублей; в 2010 году – 1,15 млн. рублей; в 2011 году – 2,4 млн. рублей; в 2012 году – 1,62 млн. рублей
--	---

Система организации	- контроль за реализацией программы осуществляют постоянная комиссия по вопросам экономической деятельности, бюджету, финансам, налогам и сборам Собрания депутатов Ибресинского района
---------------------	---

2007, сентябрь, 12

Сентерүшён 3

I. Содержание проблемы и обоснование необходимости решения программными методами

Программа капитального ремонта жилищного фонда Ибресинского района Чувашской Республики на 2008-2012 годы разработана в целях активизации приведения жилых домов в состояние, отвечающее установленным санитарным и техническим требованиям и обеспечивающее комфортные условия проживания.

Жилищная обеспеченность в Ибресинском районе, средний уровень которой составляет 20,5 кв.м. на человека, достигла удовлетворительного уровня с социально-экономической и санитарной точки зрения. Однако, качество жилищного фонда, его состояние и технические показатели, особенно в сфере энергоэффективности, существенно отстают от аналогов в развитых зарубежных странах. Более половины многоквартирных домов требует капитального ремонта, решение этой задачи имеет огромное значение для повышения качества жизни и требует программных решений на государственном уровне.

В соответствии с нормативами ежегодно должно ремонтироваться 4-5% всего жилищного фонда. В настоящее время ремонтируется только 1,2% от общей площади жилищного фонда, т.е. интенсивно возрастает недоремонт жилищного фонда, который ускоряет его износ. Не производится комплексный капитальный ремонт домов. В районе 29% многоквартирных жилых домов, что составляет 45 ед., имеют износ от 31 до 65%, а 2,0% имеют износ от 66% и выше, т.е. находятся на грани аварийного состояния. 57,4 тыс. кв. м. (73,4%) всего жилищного фонда района возведены в 1946-1995 годы и требуют неотложного проведения капитального ремонта, что составляет 91 ед. (58,7%) многоквартирных домов.

Многолетние отсрочки реализации рыночной реформы в жилищно-коммунальной сфере привели к тому, что жилищный фонд, испытывавший недостаток инвестиций на проведение капитального ремонта и недостаток финансирования текущего ремонта, находится в худшем состоянии, чем, если бы реформы начались одновременно с другими отраслями и были последовательно воплощены в жизнь.

Прирост объемов непригодного для проживания жилья происходит существенно более быстрыми темпами, чем объемы проведенного капитального ремонта в жилищном фонде, который пока не является ветхим или аварийным, но в скором времени станет таковым без должного ремонта и модернизации.

При разработке программы «Капитальный ремонт жилищного фонда» принимается положение об ответственности государства за улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном в настоящем времени подлежащим ремонту. Это положение оправдано с социальной точки зрения, поскольку основная масса граждан, проживающих в таких домах, в настоящее время не в состоянии самостоятельно выполнить капитальный ремонт дома. Кроме того, следует признать прямую ответственность государства за возникновение проблемы капитального ремонта жилья, поскольку до недавнего времени государство являлось основным собственником жилищного фонда и не обеспечило должной системы эксплуатации и реновации жилищного фонда.

Задача, связанная с решением проблемы капитального ремонта жилья, заключается в том, чтобы оценить масштаб такого жилья на конкретную дату, определить объем необходимых финансовых ресурсов, пути их привлечения, а также пути и размеры поддержки собственников жилья в реализации подпрограммы.

Включение в состав Республиканской комплексной программы государственной поддержки строительства жилья в Чувашской Республике на 2006-2010 годы программы «Капитальный ремонт жилищного фонда», связанной с государственной поддержкой собственников жилья в проведении капитального ремонта жилищного фонда, в увязке с требованиями законов о формировании рынка доступного жилья позволит оказать значительный позитивный эффект на состояние жилищного фонда поселений, социальное благополучие в обществе, общее экономическое развитие.

II. Цели, задачи и сроки реализации программы
Основной целью программы является создание условий для приведения многоквартирных домов в соответствие с санитарными, техническими и иными требованиями, обеспечивающими гражданам комфортные и безопасные условия проживания.

Основными задачами программы являются:

- капитальный ремонт с 2008 по 2012 годы включительно 57,4 тыс. кв. метров площадей многоквартирных домов;

- увеличение межремонтного срока службы жилых домов и его конструктивных элементов.

Программа позволяет снизить количество аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, снизить уровень потери на внутридомовых системах тепло-, вода-, электро-, газоснабжения и будущие эксплуатационные затраты.

Сроки реализации программы - 2008-2012 годы.

III. Система программных мероприятий

Система программных мероприятий включает в себя работу по четырем направлениям:

правовое и методологическое обеспечение программы;

финансовое обеспечение программы;

реформирование жилищно-коммунального хозяйства.

3.1. Правовое и методологическое обеспечение программы

В настоящее время реализуются следующие республиканские целевые программы, призванные обеспечить граждан качественным жильем и качественными коммунальными услугами, увеличить благоустройство жилищного фонда: Республиканская комплексная программа государственной поддержки строительства жилья в Чувашской Республике на 2006-2010 годы, утвержденная постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 апреля 2006 г. №101 с двумя подпрограммами: «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Чувашской Республики, утвержденная постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28 июля 2006 г. №196 и «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры», утвержденная постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 29 августа 2006 г. №222, а также республиканская целевая программа «Социальное развитие села в Чувашской Республике на период до 2010 года», утвержденная постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 25 декабря 2002 г. №335.

Капитальный ремонт многоквартирных домов производится согласно жилищному законодательству.

3.2. Финансовое обеспечение программы

Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в 2008-2012-х годах, формируется органам местного самоуправления в зависимости от объемов финансирования, предусмотренных бюджетами всех уровней, и согласовывается с администрацией Ибресинского района.

Финансовые средства для капитального ремонта многоквартирных домов формируются за счет бюджетов различных уровней и внебюджетных источников, в том числе средств населения. Общий объем финансирования программы на период 2008-2012 годы составляет 172,2 млн. рублей, в том числе из федерального бюджета – 103,32 млн. рублей, республиканского бюджета Чувашской Республики – 34,44 млн.

рублей, местных бюджетов – 25,84 млн. рублей и средств населения – 8,6 млн. рублей ([приложение №1](#)). Программа может быть реализована при условии финансирования в полном объеме бюджетами всех уровней и собственниками-гражданами помещений ремонтируемых многоквартирных домов.

Финансовые средства из федерального бюджета будут предоставлены исходя из бюджетной обеспеченности и общей площади жилищного фонда Чувашской Республики. Исходя из указанных параметров устанавливается доля софинансирования Чувашской Республикой и муниципальным образованием программы капитального ремонта, где доля федерального бюджета будет составлять 60%, республиканского бюджета Чувашской Республики – 20% муниципального бюджета – 15%, населения – 5%.

3.3. Реформирование жилищно-коммунального хозяйства

Основным условием получения средств из федерального бюджета на проведение капитального ремонта многоквартирных домов является ускорение реформирования жилищно-коммунального хозяйства:

- увеличение доли частных предприятий в сфере жилищно-коммунального хозяйства до 80%;
- доведение доли товариществ собственников жилья в управлении жилищным фондом до 30%;
- прекращение перекрестного субсидирования;
- принятие нормативно-правовых актов по оформлению земельных участков под многоквартирными домами.

IV. Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения

Реализация программы осуществляется основным исполнителем ее мероприятий ([приложение №2](#)). Условиями для участия в программе являются:

степень износа многоквартирных домов и нуждаемости в капитальном ремонте;

готовность собственников жилья эффективно управлять многоквартирным домом;

Государственный заказчик при оценке поступивших предложений для определения органов местного самоуправления, получающих поддержку федерального бюджета Чувашской Республики в рамках программы, использует оценочный (интегральный) критерий, полученный путем сложения значений следующих индикаторов:

индикатор состояния жилищного фонда;

индикатор деятельности коммерческих организаций коммунального комплекса;

индикатор деятельности управляющих организаций;

индикатор наличия нормативных правовых актов, предусматривающих формирование благоприятных условий для формирования и деятельности товариществ собственников жилья;

индикатор кадастрового учета земельных участков, занятых под многоквартирными домами;

индикатор ликвидации перекрестного субсидирования на коммунальные услуги;

индикатор наличия нормативных правовых актов на прекращение предоставления дотаций организациям жилищно-коммунального комплекса;

индикатор наличия графиков перехода на установление тарифов и надбавок, обеспечивающих финансовые потребности организаций коммунального комплекса, необходимые для реализации их производственных и инвестиционных программ по развитию системы коммунальной инфраструктуры.

Индикатор состояния многоквартирных домов определяется по формуле:

$$\text{Ижф} = \frac{\text{Скр}}{\text{Общ}} = 57,4 / 78,2 = 0,73$$

где:

Ижф - индикатор состояния многоквартирных домов;

Скр - общая площадь требующего капитального ремонта многоквартирных домов, кв. метров;

Общ - общая площадь многоквартирных домов поселения, городского округа, кв. метров.

Индикатор наличия нормативного правового акта, предусматривающего формирование благоприятных условий для образования и деятельности товариществ собственников жилья не менее чем в 30 процентах многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования; Наличие нормативного правового акта оценивается на один балл.

Индикатор наличия утвержденных органами местного самоуправления, осуществляющими распоряжение соответствующими земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, графиков проведения до 1 января 2011 года в соответствии со статьей 16 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» работ по формированию и государственному кадастровому учету земельных участков, занятых многоквартирными домами и расположенных на территории муниципального образования. Наличие нормативного правового акта оценивается на один балл.

Индикатор наличия утвержденного органом местного самоуправления тарифов на водоснабжение и водоотведение, соответствующими графиками, предусматривающими переход не позднее 1 января 2010 года на установление указанных тарифов для различных групп потребителей коммунальных услуг без учета необходимости покрытия затрат на предоставление коммунальных услуг одной группе потребителей за счет тарифов, установленных для другой группы потребителей. Наличие утвержденных тарифов и графиков оценивается на один балл.

Индикатор наличия нормативных правовых актов органов местного самоуправления, предусматривающих не позднее 1 января 2010 года прекращение предоставления дотаций организациям жилищно-коммунального комплекса на возмещение убытков от содержания объектов жилищно-коммунального хозяйства. Наличие нормативных правовых актов оценивается на один балл.

Индикатор наличия утвержденного органом местного самоуправления графика, предусматривающего переход не позднее 1 января 2010 года на установление тарифов

/Окончание. Начало на 3 стр./.

V. Оценка социально-экономической эффективности реализации программы

Произведенный капитальный ремонт позволяет улучшить техническое состояние жилых домов, что приведет к сокращению будущих затрат на дальнейшее обслуживание и эксплуатацию, а также к решению важных социально-экономических задач:

- повышение качества предоставляемых жилищных и коммунальных услуг;
- экономия топливно-энергетических ресурсов и воды;
- создание нормальных условий проживания в квартирах верхних этажей домов с мягкими кровлями за счет сведения до минимума протечек в крышиках домов, уменьшение непрестижности квартир верхних этажей домов;
- повышение чувства ответственности собственников помещений многоквартирных домов за бережное отношение к общему имуществу;
- снижение социальной напряженности.

Оценка эффективности и социально-экономических последствий реализации программы будет производиться на основе системы индикаторов, которые представляют собой не только количественные показатели, но и качественные характеристики и описание. Система индикаторов обеспечит мониторинг реальной динамики изменений качества жилья за оцениваемый период с целью уточнения или корректировки поставленных задач (приложение № 3).

Оценка реализации программы производится в районе ежегодно с представлением информации о достигнутых результатах государственному заказчику-координатору до 1 апреля года, следующего за отчетным.

5.1. Оценка эффективности расходования бюджетных средств.

Эффективность расходования бюджетных средств будет определяться исходя из соответствия реализуемых в рамках программы проектов целям и задачам программы, на основе количественных и качественных индикаторов.

Критериями эффективности расходования бюджетных средств служат:

- объем жилищного фонда, на котором выполнен капитальный ремонт;
- количество реализованных (завершенных) проектов по капитальному ремонту;
- снижение размеров обязательных платежей собственников жилья на содержание и текущий ремонт в многоквартирных домах – участников реализованных проектов по капитальному ремонту.
- 5.2. Оценка социально-экономических последствий реализации программы.
- Эффективное (заинтересованное) управление многоквартирным домом собственниками помещений и общим имуществом при государственной финансовой поддержке позволит решить следующие задачи:
- обеспечение надлежащего использования, содержания и ремонта общего имущества дома;
- обеспечение сохранности общего имущества дома;
- создание комфортных и безопасных условий для проживания граждан;
- ресурсосбережение;
- снижение размера обязательных платежей.

Приложение № 1
к муниципальной программе «Капитальный ремонт жилищного фонда Ибресинского района Чувашской Республики на 2008-2012 годы»

Объем

финансирования программы

«Капитальный ремонт жилищного фонда Ибресинского района Чувашской Республики на 2008-2012 годы»

Годы	Общая площадь капитально отремонтированного жилья, тыс.кв.м.	Объемы финансирования (млн. рублей)			
		всего	федеральный бюджет	республиканский бюджет Чувашской Республики	местный бюджет
2008	13,4	40,2	24,12	8,04	6,03
2009	9,5	28,5	17,1	5,7	4,28
2010	7,7	23,1	13,86	4,62	3,47
2011	16,0	48,0	28,8	9,6	7,2
2012	10,8	32,4	19,44	6,48	4,86
Всего	57,4	172,2	103,32	34,44	25,84

ПРИМЕЧАНИЕ. Сумма затрат определена из расчета средней стоимости капитального ремонта 1 кв. метра общей площади жилого помещения – 3 тыс. рублей в 2007 году и корректируется ежегодно с учетом инфляции.

ВНИМАНИЮ РУКОВОДИТЕЛЕЙ, ГЛАВНЫХ БУХГАЛТЕРОВ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ, ХОЗЯЙСТВ, УЧРЕЖДЕНИЙ

РГУ «Редакция Ибресинской районной газеты «Сэнтерушён» («За победу») принимает заказы на изготовление всех видов бланочной, этикеточной и книжно-журналной продукции.

В продаже имеются:
приходные, расходные кассовые ордера, путевые листы легковых и грузовых автомобилей, товарно-транспортные накладные, авансовые отчеты, накладные, доверенности, командировочные удостоверения, талоны использования рабочего времени, личные карточки, амбарные, главные кассовые книги, книги покупок и продаж, книги по заработной плате, книги учета расходов и доходов. Цены низкие. Обращаться по адресу: п. Ибреси, ул. Садовая, д. 6, 1 этаж, к начальнику производственного участка редакции газеты или по телефону: 2-11-97.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к муниципальной программе «Капитальный ремонт жилищного фонда Ибресинского района Чувашской Республики на 2008-2012 годы»

Перечень основных мероприятий по реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт жилищного фонда Ибресинского района Чувашской Республики на 2008-2012 годы»

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения (годы)	Ответственные исполнители
1	2	3	3
1.	Определение перечня жилых домов, подлежащих капитальному ремонту в 2008-2012 годах	август 2007г	Администрация района
2.	Разработка и утверждение муниципальной программы капитального ремонта многоквартирных домов	август 2007г	Администрация района
3.	Принятие нормативно-правовых актов по: - увеличению коммерческих организаций коммунального комплекса до 80%; - увеличению доли многоквартирных домов, в которых созданы товарищества собственников жилья до 30%; - формированию и государственному кадастровому учету земельных участков под многоквартирными домами; - переходу на установление тарифов и надбавок, обеспечивающих финансовые потребности организаций коммунального комплекса, необходимые для реализации их производственных программ и инвестиционных программ по развитию системы коммунальной инфраструктуры;	2007г. 2007г. 2007г. 2007г.	Администрация района ----- ----- ----- -----
4.	Задача государственных инвестиций на реализацию программы в федеральных органах исполнительной власти	до 15 января ежегодно	Администрация района

ПРИЛОЖЕНИЕ
к муниципальной программе «Капитальный ремонт жилищного фонда Ибресинского района Чувашской Республики на 2008-2012 годы»

Система индикаторов оценки социально-экономической эффективности программы «Капитальный ремонт жилищного фонда Ибресинского района Чувашской Республики на 2008-2012 годы»

Индикатор	Факт за 2006 г.	Целевое значение 2012
ежегодное увеличение объемов проведенного капитального ремонта многоквартирных домов для многоквартирных домов, в которых созданы товарищества собственников жилья	3,7 тыс. кв.м.	10,8 кв.м.

НАШИ КОНСУЛЬТАЦИИ

РАБОТА В РАМКАХ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА

В государственном учреждении Центра занятости населения Ибресинского района с января текущего года началась работа по внедрению административных регламентов по предоставлению государственных услуг:

- по содействию гражданам в поиске подходящей работы, а работодателям в подборе необходимых работников;
- по осуществлению социальных выплат гражданам, признанным в установленном порядке безработными;
- по информированию о положении на рынке труда в субъекте Российской Федерации;
- по организации временного трудоустройства отдельных категорий граждан.

Все четыре регламента подготовлены в Роструде, утверждены приказами Министерства здравоохранения и социального развития ЧР и зарегистрированы Министром Российской Федерации.

С одной стороны, регламенты призваны помочь гражданам разобраться в услугах, оказываемых органами службы занятости: порядке их оказания, сроках и последовательности действий органов, участвующих в оказании государственных услуг, возможных формах обращения граждан в центры занятости, перечне необходимых для получения услуги документов или оснований для отказа в ее предоставлении и т. д.

С другой стороны, регламенты нужны для самой службы занятости: в них четко прописаны должностные инструкции, обязанности и нормативы для оказания услуг, а также сроки реагирования инспекторов службы на запросы граждан.

Необходимость разработки, принятия и внедрения административных регламентов обусловлена не только устойчивым спросом со стороны незанятого населения на услуги, предлагаемые службами занятости, но и тем, что с 1 января 2007 года федеральные полномочия в сфере содействия занятости населения и защиты от безработицы переданы на уровень государственной власти субъектов Российской Федерации.

В центре занятости на сегодня произошли значительные перемены: обучен персонал, пересмотрен график приема получателей государственных услуг. Идет переоборудование и техническое оснащение кабинетов, зала ожидания. Изменены сроки предоставления государственной услуги содействия гражданам в поиске подходящей работы, а работодателям в подборе необходимых работников:

- государственная услуга содействия гражданам в поиске подходящей работы предоставляется в день обращения без предварительной записи;
- максимально допустимое время предоставления государственной услуги содействия в поиске подходящей работы гражданам, впервые обратившимся в центр занятости, не должно превышать 55 минут;
- максимально допустимое время предоставления государственной услуги при последующих обращениях 45 минут.

Есть существенные изменения в регламентах по отношению к работодателям. Работодатель изначально всегда был партнером службы занятости, а сейчас стал еще и клиентом. Основанием для начала предоставления государственной услуги содействия в подборе необходимых работников является обращение работодателя или его представителя в центр занятости. Представитель организации, впервые обратившийся за помощью в подборе необходимых работников, не должен ждать ответа от службы больше 55 минут. Причем за первые пять минут специалист службы должен исследовать все документы. Еще пять минут выделено на информирование представителя работодателя о процедурах, его правах и обязанностях. Потом заявка вводится в компьютер, ей присваивается индивидуальный номер.

Далее начинается процедура поиска: сотрудник службы задает представленные работодателем параметры (специальность, квалификация и т. д.) и выводит список из регистра. Представитель организации выбирает подходящих ему соискателей.

Обязательное условие работы с центром занятости – уведомление со стороны работодателя об итогах беседования.

Работодателю также нужно помнить, что нанятое через службу занятости работнику надо будет платить заработную плату не менее той, которая была указана в заявке. Для получения информации о работниках представителю компании достаточно заполнить специальную заявку, анкету с требованиями к работникам, представить копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица. В заявлениях указывается объем социальных гарантий, режим рабочего дня, размер заработной платы и т. д.

Ответы на возникшие вопросы можете получить по телефонам: 2-19-82, 2-25-96.

О. ТКАЧЕНКО,
директор ГУ Центр занятости населения Ибресинского района.

В РАЙОНЕ ЕЩЕ ИМЕЮТСЯ НЕДОБРОСОВЕСТНЫЕ ПЛАТЕЛЬЩИКИ НАЛОГОВ

- Скажите, пожалуйста, имеются ли в Ибресинском районе налогоплательщики, регулярно допускающие неуплату налогов в установленные налогодательством сроки?
- К сожалению, такие налогоплательщики в районе имеются. Инспекцией ежемесячно на первое число месяца проводится анализ своевременной и полной уплаты налогов налогоплательщиками. Данный анализ показывает, что ниже перечисленными организациями и индивидуальными предпринимателями Ибресинского района регулярно допускаются факты неуплаты (не полной уплаты) налогов в сроки, установленные налоговым законодательством, в связи с чем налоги в бюджеты всех уровней поступают несвоевременно:
- ИП Тимошкин Алексей Александрович ИНН 210500178611
 - ИП Дарчиев Лерри Альбертович ИНН 210501879698
 - ИП Ефремов Юрий Витальевич ИНН 210501490005
 - ИП Вахитов Фердинат Ринатович ИНН 210500014525
 - ИП Волкова Факия Галлятдиновна ИНН 210500177103
 - ИП Петров Валерий Ферапонтович
- ИИН 210500378829
7. ИП Алимов Асхат Расикович ИНН 210500008507
8. ИП Герасимов Петр Михайлович ИНН 210500126162
9. ИП Павлов Сергей Геннадьевич ИНН 210501032460
10. ГУ «Ибресинский лесхоз» ИНН 2105001703
11. ЗАО Агрофирма «Ибресинская» ИНН 2105003958
12. Колхоз «Трудовик» ИНН 2105000516
13. МП «Жилищно-коммунальное хозяйство» Ибресинского района ИНН 2105000643
14. ОАО «Ибресинский молочный завод» ИНН 2105000139
15. ООО «Агрострой» ИНН 2105001862
16. ООО «ПКФ Золотой колос» ИНН 2105002714
17. СХПК «Знамя» ИНН 2105000964
18. СХПК «Возрождение».
- В отношении данной категории должников Межрайонной ИФНС России №3 по Чувашской Республике постоянно применяется весь комплекс мер принудительного взыскания, предусмотренный Налоговым кодексом Российской Федерации.
- В. СПИРИДОНОВ,**
начальник отдела анализа, отчетности и урегулирования задолженности.

РАЗМЫШЛЕНИЕ ЖУРНАЛИСТА

КАКОЙ РУКОВОДИТЕЛЬ НУЖЕН СЕЛУ?

Некоторые ученые-аграрники утверждают, что потенциал российского сельского хозяйства огромный. Так ли это? Цифры статистики говорят об обратном. Сегодня даже благороднейшие регионы нашей страны значительно уступают по валовым, экономическим и финансовым показателям Швеции и Голландии. А ведь эти государства расположены в холодной европейской части. Подавляющее большинство ученых, объясняя бедственное положение села, всегда приходит к мысли, что развитию аграрного комплекса мешают диспаритет и рост цен на горюче-смазочные материалы, недостаток дотаций, субсидий и т. д. С этим тоже можно согласиться, но не полностью.

У нас в данное время наблюдается увеличение разрыва в экономических показателях лучших и худших хозяйств, работающих в примерно одинаковых условиях. Исходя из такой аргументации, невольно приходишь к мысли, что главными причинами успеха и неуспеха хозяйств являются не внешние, а внутренние причины, из которых на первое место выходит самая важная – человеческий фактор.

Помним, что во времена Советской власти ключевой фигурой для успеха аграрных реформ считался руководитель сельхозпредприятия. Так и было. За примером далеко ходить не надо. И у нас в районе было много председателей колхозов, которые, своим умением руководить, заслужили авторитет иуважение. Вспомним некоторых из них. Единственный Герой Соцтруда Антон Григорьевич Шордев, Александр Трофимович Тазенов, Георгий Семенович Ильин, Николай Никифорович Кузюков, Михаил Иванович Железин, Гурий Андреевич Андреев, Велит Керимович Керимов, Алексей Никитич Кузьмин, Виталий Николаевич Руссов... Однако сейчас, по дан-

ным социологического опроса, проведенного российскими социологами, можно утверждать, что как раз руководители сельхозпредприятий находятся отнюдь не на высоте положения. Главная причина состоит в том, что большинство руководителей до сих пор не адаптировалось к рынку. В результате увеличиваются убыточные хозяйства, отрасли растениеводства и животноводства не приносят прибыли. Руководители приводят много аргументов в свою пользу: нестабильность рыночных цен, непрочность почвенно-климатических условий, дорогоизна техники и передовых технологий. Животноводство сейчас, пожалуй, самая отсталая отрасль сельского хозяйства. Количество серьезных проблем в ней исчисляется десятками: плохие условия труда, низкая продуктивность скота, плохое качество кормов, низкая производительность труда, мизерное вознаграждение... Хорошо, что до сих пор сельхозпредприятиям ощутимо помогают личные подсобные хозяйства.

Цифры красноречиво свидетельствуют о том, что сельхозпредприятия, возглавляемые недальновидными руководителями, испытывают финансовые затруднения, их деятельность приводит к многочисленным потерям хозяйств. Но они сами все это сводят в основном к непоследовательной аграрной политике правительства.

В последнее время отмечается положительная динамика в руководстве коллективными хозяйствами. Значит, они адаптируются к рынку. Главную роль в этом отношении будут играть распространение опыта передовиков, внедрение лучших и надежных технологий, смена старых руководителей, «выросших» в плановой экономике. Сейчас структура и уровень знаний некоторых председателей не соответствуют требованиям рынка. У них очень низок уровень менеджмента, отсутствует предпринимательская жилка, также не на нужном уровне находятся экономические, юридические знания. Давайте, зададимся таким простым вопросом «Производительно ли работает трактор?» Действительно, чтобы сократить срок сельхозработ, сделать его оптимальным можно, увеличив в хозяйстве парк тракторов. Но это – не лучший путь, который в нынешних рыночных условиях особенно не уместен, так как повышает затраты

средств. Да и трактор – не игрушка, он стоит очень дорого. Значит, надо идти другим путем. А именно – должным образом использовать имеющийся трактор, своевременно обслуживать, регулировать, ремонтировать его, не допускать потери мощности. Это только один пример. Нынешний руководитель должен знать и уметь делать все. Если у него нет любви к земле, привычки к крестьянскому труду, желания больше узнать о новых машинах, оборудовании, прогрессивных технологиях, стремления искать новое – тогда он и не достоин быть руководителем коллективного хозяйства.

На то, что полвека назад казалось невозможным, или неверным, или неприменимым, сегодня надо смотреть с иной точки зрения. Правда, теперь мы понимаем: хорошо каждому – хорошо всем, если состоялен каждый – богата страна.

И сейчас возможно, верна старая концепция: общество развивается по спирали, и каждый новый ее виток в чем-то повторяет предыдущие. Так, отчасти, обстоит дело и с возвратом к частной собственности.

По долгу службы я часто бываю в колхозах и кооперативах, разговариваю с их руководителями, инженерно-техническими работниками, встречаюсь с фермерами, передовыми работниками и всегда в беседах поднимаю вопрос, связанный с человеческим фактором. Он был, есть и будет стоять на повестке дня первым вопросом. Без человеческого фактора даже самый высокообразованный руководитель не добьется значительных успехов.

Геннадий КУЗНЕЦОВ.

БУДЬТЕ ЗДОРОВЫ!

МЕД, НАСТОЙ И СОКИ

ОТ КАШЛЯ народная медицина рекомендует редьку с медом. С редьки, тщательно вымытой щеткой, снимают ножом верхнюю часть и вырезают углубление с таким расчетом, чтобы в него вошли две ложки жидкого меда. Редьку ставят в подходящий по размеру сосуд в вертикальном положении, накрывают плотной бумагой и настаивают три-четыре часа. Взрослым и детям дают при кашле по чайной ложке сока три-четыре раза в день до еды. Это средство хорошо принимать и перед сном.

ДЛЯ ЛЕЧЕНИЯ ВОСПАЛЕНИЙ ГЛОТКИ И ГОРТАНИ – настой зверобоя с прополисом. Столовую ложку травы зверобоя заливают стаканом крутого кипятка, настаивают 15-20 мин. и процеживают. На одно полоскание достаточно взять полстакана настоя. К этому количеству добавляют 20 капель настойки прополиса. Поласкают горло два-три раза в день. Это ароматное и приятное полоскание обладает сильным противовоспалительным действием.

Если к соку сырой красной свеклы добавить мед, получится хорошее средство от насморка. Мы рекомендуем 30 процентный раствор меда в соке красной свеклы – по пять-шесть капель в каждую ноздрю четырех-пять раз в день при **ОСТРОМ НАСМОРКЕ**, а порою это средство неплохо помогает и **ПРИ ЗАТЯНУВШЕМСЯ НАСМОРКЕ**. Особенно хороший эффект дает применение такой смеси **ПРИ НАСМОРКЕ У ДЕТЕЙ**, вызванном разрастанием аденоидов.

В качестве **ГЛИСТОГОННОГО СРЕДСТВА** народная медицина рекомендует семена тыквы с медом. Мед очень эффективен при **СПАСТИЧЕСКИХ ЗАПОРАХ**. Особенно хорошо действует смесь меда и мякоти тыквы – тыквенная каша или отварная тыква с медом.

Для АКТИВАЦИИ ОПОРОЖНИТЕЛЬНОЙ ФУНК-

ЦИИ КИШЕЧНИКА народная медицина предлагает такое средство: 400 г кураги, 400 г очищенного от косточек чернослива и одну пачку александрийского листа (сеннон) пропустить через мясорубку. К этой массе добавить 200 г натурального меда и хорошо перемешать. Мед должен быть жидким. Обычно принимают по чайной ложке за ужином, запивая теплой водой, но каждый должен подобрать себе дозу сам.

Жареные початки кукурузы с медом народная медицина советует употреблять при **ЛЕЧЕНИИ ЗАБОЛЕВАНИЙ ЖЕЛЧНОГО ПУЗЫРЯ И ЖЕЛЧЕВЫВОДЯЩИХ ПУТЕЙ**.

ПРИ ПОВЫШЕНИИ АРТЕРИАЛЬНОГО ДАВЛЕНИЯ народная медицина рекомендует овощные соки с медом. Например, такой рецепт: сок свеклы, сок моркови, сок редьки и мед смешивают в равных количествах по объему (например, по одному стакану). Принимают по столовой ложке перед едой три раза в день в течение двух-трех месяцев. Хранят смесь обязательно в прохладном месте и в темноте.

В стариных русских лечебниках сок подорожника с медом рекомендуется **ПРИ ЗАБОЛЕВАНИИ ЖЕЛУДКА**. Причем он показан только при пониженной и нормальной секреции желудочного сока. Готовят смесь так: 500 г меда смешивают с 500 г сока подорожника и варят на очень слабом огне в течение 20 мин. Охлажденный сок принимают перед едой по столовой ложке три раза в день.

Такой смесью (только теплой) можно пользоваться для лечения кашля **ПРИ КОКЛЮШЕ, ПРИ ОСТРЫХ И ХРОНИЧЕСКИХ БРОНХИТАХ В КАЧЕСТВЕ ОТХАРКИВАЮЩЕГО И СМЯГЧАЮЩЕГО СРЕДСТВА**.

ПРИ КАШЛЕ народная медицина предлагает и такой способ: к одной чайной ложке меда добавляют две столовые ложки семян аниса и щепотку соли. Все это заливают стаканом воды и доводят до кипения, а затем процеживают и охлаждают. Принимают по две столовых ложки каждые два часа.

Для маленьких детей советуют такое народное средство **ПРИ КАШЛЕ** (особенно хорошо при коклюше): смешивают в соотношении 1:1 мед и теплое оливковое масло и дают ребенку по одной чайной ложке несколько раз в течение дня.

ИТОГИ РАБОТЫ ЖИВОТНОВОДОВ РАЙОНА

В хозяйствах Ибресинского района за 8 месяцев 2007 года произведено 715,6 тонн мяса, по сравнению с прошлым годом выше на 18%. Хорошими темпами роста ведут свою производственную деятельность ОАО «Рассвет», они увеличили производство свинины почти в 2 раза. В данном хозяйстве численность поголовья свиней стремительно растет.

Валовой надой молока по району с начала года составил 3140,6 тонн, по сравнению с соответствующим периодом 2006 года на 10 тонн меньше. Увеличили валовой надой молока в хозяйствах: колхоз «Красный партизан» на 14%, колхоз «Заря» на 14%, колхоз «Искра» на 7%, СПК «Патман» на 6%. По району средний удой на 1 фуражную корову составил 2201 кг, 107% к уровню 2006 года. Наивысший показатель в районе у тружеников СПК «Патман» – 3004 кг. Выше средне районного показателя в следующих хозяйствах: ЗАО «Агрофирма «Ибресинская» – 2762 кг, колхоз «Красный партизан» – 2522 кг, колхоз «Искра» – 2295 кг, СХПК им. Калинина – 2290 кг, колхоз «Заря» – 2119 кг.

МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ – БЕЗВОЗМЕДНЫЕ СУБСИДИИ

С начала года в Ибресинском районе построено 16,77 тыс. кв. метров, построены 134 жилых дома, в том числе в августе введен 5730 кв. метров и построены 51 жилых дома.

По ФЦП программе «Социальное развитие села до 2010 года из ФБ выделены безвозмездные субсидии гражданам в размере 890,0 тыс. руб. Эти средства распределены 6 гражданам, проживающим и работающим на селе. Используя данные средства, им будет построено 750 кв. метров жилья.

По второму направлению этой программы девяти молодым семьям будут предоставлены безвозмездные субсидии в размере 1645,1 тыс. руб. Дополнительно в этом году получат субсидию еще две молодые семьи на сумму 358,0 тыс. руб.

По подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище на 2002-2010 годы» воспользовались за 2006-2007 гг. 23 молодые семьи. Им предоставлены 6/6 субсидии из бюджетов всех уровней в сумме 6172110 руб.

/Из сайта администрации района/.

ПОЗДРАВЛЯЕМ

дорогого, любимого мужа, внимательного и заботливого отца, сына, зятя – **ЛАБИНОВА Сергея Витальевича** (п. Ибреси) с днем рождения! Желаем крепкого здоровья, бодрого настроения, твердости духа на долгие годы, счастья, успехов, благополучия во всем и всегда.

Пусть будет в жизни все, как прежде:

Любовь, уверенность, надежда,

Движение к цели и удача,

А сердце – добрым и горячим.

Чтобы выпадал билет счастливый,

Чтобы отпуск не был твой дождливым,

Больших успехов на работе,

И у начальства быть в почете!

С любовью ЖЕНА, СЫН, РОДИТЕЛИ, ТЕЩА.

ххх

Полину Сергеевну **ЗАХАРОВУ** (с. Чуваш-Тимяши) с Днем рождения! Желаем много радостных дней, удачи, успехов в работе, счастья и благополучия в личной жизни.

Будь счастливой, будь любимой,

Будь удачливой во всем,

Чтобы все печали мимо,

Чтобы только радость в дом.

Живи, улыбайся невзгодам – годам,

Заботы разделим с тобой пополам.

Забудь о болезнях, тревогах забудь,

Любовью осветим твой жизненный путь.

СЫНОВЬЯ, ДОЧЕРИ, СНОХИ, ЗЯТЬЯ, ВНУКИ И ВНУЧКИ, БРАТЬЯ, СЕСТРЫ, КУМОВЬЯ И СОСЕДИ.

САЛАМЛАТПАР

Савнă мăшăра, ылтăн-кĕмлрен те хаклă тăвнăмăра, ял ڦинче ырă ятлă, халăх хушшинче хисеплë пиччене, шăллăма, куккана – Пăкăяnta пурăнакан **Геннадий Анатольевич ПЕТРОВА** – паллă кун ячĕпе кăмăл-түймсен тараватлăхĕпе тулнă салам яратлăр: сывăх сыннăмăр чаплă юбилей кĕрекине ларатă, 60 çул тултарăт.

Юратă сыннăмăр эс пирĕн,

Эс хаклă пирĕншĕн темрен.

Ыр-сывăх пурăн ёмĕр-ёмĕр,

Салам сана чун-чĕререн!

Эс пурри пире савăнтарăт,

Пурăнма та ёслеме вай парса тăрать.

Ялан пулсамчĕ эс пирĕнле пĕрле,

Кил-йышра, туллă кĕрекере.

МАШАРЕ, АПЛАШЕ, ЙАМĂКЕ, АНДРЕЕВСЕМ, ЯЗЫКОВСЕМ, СЕРГЕЕВСЕМ, НИКИФОРВСЕМ, КОНСТАНТИНОВСЕМ, ТАВАНЕСЕМ.

ВЫ ХОТЕЛИ ЗНАТЬ

В жизни каждой семьи есть особые праздники – годовщины свадьбы.

Сколько вы проживете вместе, столько будет у вас таких праздников. А знаете ли вы, что почти каждая такая дата имеет свое название и народные приметы?

С днем свадьбы!

СИТЦЕВАЯ свадьба празднуется после первого года совместной жизни и называется так потому, что будни уже вошли в жизнь молодых. Они дарят друг другу хлопчатобумажные платочки.

ДЕРЕВЯННАЯ – 5 лет брака. Супругам дарят изделия из дерева.

ЦИНКОВАЯ – 6 лет совместной жизни. Напоминает о том, что и на брак, как на оцинкованную посуду, нужно время от времени наводить глянец.

МЕДНАЯ – после 7 лет. Супруги обмениваются медными колечками, одаривают друг друга медными монетами – символом звонкого счастья.

ЖЕСТИЯНАЯ – 8 лет со дня бракосочетания. В этот день дарят предметы домашней утвари.

ДЕНЬ РОЗ – так называется десятилетие совместной жизни. В дом виновников торжества приходят с розами.

НИКЕЛЕВАЯ СВАДЬБА – 12 лет. Предупреждает супругов, чтобы они не забывали поддерживать блеск своего брака.

СТЕКЛЯННАЯ – 15 лет совместной жизни. Ясными и прозрачными должны быть отношения между мужем и женой. Подарки из стекла.

ФАРФОРОВАЯ свадьба знаменует 20-летие семьи. Стол сервируется посудой из фарфора.



СЕРЕБРЯНАЯ – 25 лет. На эту свадьбу приглашаются все близкие и знакомые. Рядом с золотыми обручальными кольцами супруги надевают серебряные.

ЖЕМЧУЖНАЯ – напоминает о том, что 30 лет супружества нанизываются на нить жизни, как жемчуг в ожерелье. Желательно, чтобы муж сделал жене какой-то подарок из натурального жемчуга.

ПОЛОТНЯНАЯ – в день 35-летия свадьбы супругам дарят полотенца и простыни из полотна.

РУБИНОВАЯ – отмечается через 40 лет. Муж дарит жене кольцо с рубином цвета крови, признавая тем самым, что их связь стала кровной.

ЗОЛОТАЯ – 50 лет. Супруги обмениваются новыми золотыми кольцами, так как пальцы, на которых их носили, изменились, да и кольца стерлись.

АЛМАЗНАЯ (бриллиантовая) – 60 лет. Свидетельствует о прочности союза о том, что ничто не может разлучить супругов. Родные и друзья вскладчину дарят женщине колечко с бриллиантами.

ЖЕЛЕЗНАЯ – 65 лет. Дарится кухонная утварь, посуда.

КАМЕННАЯ – 67 лет. Подарки в различных местах разные.

БЛАГОДАТНАЯ – 70 лет. Этот день означает благодать, ниспосланную супругам.

КОРОННАЯ – 76 лет. Свадьба любви и верности, она венчает прожитые годы.

ЧЕРВЛЕННАЯ (красная) свадьба, чаще ее называют вековой – 100 лет. Более длительные рекорды не зафиксированы.

БРАЧНЫМИ УЗАМИ СОЕДИНИЛИСЬ 22 ПАРЫ

В августе месяце 2007 года родилось 34 детей, на двенадцать малышей больше, чем за аналогичный период 2006 года. Из них 22 девочки и 12 мальчиков, пер-

венцы в 17 семьях, 2-ой и 3-ий ребенок в 8 семьях, 1 малыш четвертый в семье.

Соединились брачны-

ми узами 22 пары, что на 1 пару меньше, чем за аналогичный период прошлого года. Развелись 4

пары, на 1 пару больше, чем за этот же период прошлого года.

Ушло из жизни 35 человек, на 1 человека меньше, чем за август прошлого года.

жеской жизни ваших дорогих людей. Поздравления принимаются в кабинете главного бухгалтера редакции газеты «За победу», 2-й этаж. Телефон: 2-11-97. Цены на поздравления: с фотографией – 170 рублей, без фотографии – 120 рублей.

ТАВ ТАВАТПАР

Инкек нихăсан та куса курăнса килмest. Анатриялта авăн уйăхĕн 8-мĕшĕнче çेरле пушар тухнă. «Хĕрлĕ автан» түрех икĕ кил-хуçалăх хуралтисем çине сиксе ўкнă.

Вут-кăварăн алли вăрăм, тесçë. Вăл пĕр алхасма тытăнсан, åна çävarläхлама та çук. Юратă-ха ял-ышы кун пек инкексене сухалса каймăст, мĕнтур вайсене пĕр çेре пухса, пĕр çын пек пулса кĕрешвĕ тухать. Тавах вĕсene, ют çын инкекне хăйсennи пекх çывăха йышăнса вут-çулăма хирëç пăттарăн тăнă çыннăмăрсene. Хуралтăсем çунса кĕллэнчëс пулин тă, вĕсем тăрăшните, çине тăнипе пирен тăван килĕмĕре хăттелесе хăвăрам май килчë. Çेре çити пусăмăрсene тайса йĕпреçri 28-мĕш номерлĕ пушар хуралĕн ёçченĕсene тав сăмăхë калатпăр. Тавах сире, пирен сурта вут-çулăм аллине паманшăн. Пурне тă чёререн тав туса ырлăх-çывăхăлăх сунатпăр. Сăвап пултăр сире пире инкекре пăрахманшăн.

Чёререн тав туса – ДАНИЛОВСЕН семий.

667. Утерянный аттестат №0995919, серии А, выданный Новочурашевской СОШ в 1996 году на имя Краснова Вадима Яковлевича, считать недействительным.

Ответственность за подробность и точность фактов и прочих сведений, опубликованных в газете, несет авторы. Редакция может публиковать статьи в порядке обсуждения, не разделяя точку зрения автора.

Главный редактор
АЛИМАСОВ К. Д.

За победу

Учредитель: Министерство культуры, по делам национальностей, информационной политики и архивного дела ЧР

✉ АДРЕС РГУ «Редакция Ибресинской районной газеты «За победу»: 429700, п. Ибреси, ул. Садовая, д. 6

TELEFONI: главный редактор — 2-11-92, ответственный секретарь — 2-11-93, отдел сельской жизни — 2-11-95, отдел по дубляжу — 2-11-96, бухгалтерия, производственный участок — 2-11-97. АДРЕС ГУП «Вурнарский издательский дом»: 429220, п. Вурнары, пер. Коммунальный, 4. ТЕЛЕФОНЫ: 2-12-30, 2-19-40.

Газета зарегистрирована Приволжским окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций 13 августа 2002 года. Регистрационный номер ПИ № 18-0918.

Номер набран и сверстан в компьютерном отделе редакции, отпечатан в ГУП «Вурнарский ИД». Индекс 54814. Офсетная печать. Объем 1,5 п. л. Тираж 3279: чuv. — 2419, russk. — 850. Зак. №

ОСТРЫЙ ВОПРОС

НАМ НУЖНА ПОМОЩЬ

Пруды в поселке Липовка, их 3, находятся в плачевном состоянии: все они заполнены илом. Вопрос, связанный с их очисткой, назрел давно. Мы хотим созвать по этому поводу собрание граждан. Работники Малокармалинского сельского поселения забыли к нам дорогу. Когда они приезжают, с кем встречаются? Не ясно.

Сейчас, когда погода стоит хорошая, надо бы заняться очисткой прудов. У нас нет необходимой техники. Откуда ждать помощи? Раньше по всяческому поводу мы обращались в Липовский лесопункт, теперь и он еле-еле «ышит».

Пруды должны быть полноводными. Случится беда, что будет тогда?

Вот почему мы обеспокоены. Вопрос требует неотложного решения.

По просьбе жителей – В. АНДРЕЕВ.

614. ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ по ЧР, РФ, г. Москва, Дивеево. ГАЗель, 15 мест. Тел.: 89053458859.

5-5

641. ПОКУПАЕМ волосы 14 сентября в Доме быта с 10 до 14 час. Тел.: 89033222090.

2-2

651. ПРОДАЕТСЯ 1-комн. квартира по адр.: ул. Энгельса, д. 69, кв. 9, 1-й этаж.

2-1

655. СНИМУ квартиру или дом с газ. отопл. в п. Ибреси. Тел.: 89278570235.

2-1

653. ПРОДАЕТСЯ кирпич, гравомасса. Т.: 89603041413.

3-1

648. КИРПИЧ. Стройматериалы на заказ. Тел.: 89278507267.

3-1

649. ПРИГЛАШАЮ на работу разнорабочих, поддонщиков. Оплата сдельная. Тел.: 89063861943.

3-1

659. 27 августа из стада в Черноречке ПРОПАЛА корова рыжей масти, живот, лоб, ноги до колен белые. Знающих о ее местонахождении просят сообщить по тел.: 89278401638. Вознаграждение гарантируем.

658. ПРОДАЮ а/м «Нива»-21213 2003 г. в., пробег 75 тыс., цент. замок, литой диск. Т.: 89603085431.

665. ПРОДАЕТСЯ а/м БМВ-3. Тел.: 89278663276.

Администрация района и Собрание депутатов района выражают глубокое соболезнование родным и близким в связи с преждевременной смертью депутата Собрания депутатов Ибресинского района четвертого созыва ЧИЧАЙКИНА Владимира Михайловича.

Совет и коллектив Ибресинского района глубоко скорбят по поводу преждевременной смерти бывшего председателя правления района ЧИЧАЙКИНА Владимира Михайловича

и выражают искреннее соболезнование семье и родным покойного.

Глубоко скорбим по поводу преждевременной смерти ЧИЧАЙКИНА Владимира Михайловича

и выражаем искреннее соболезнования семье и родным покойного.

«ЕМЕЛЬЯНОВЫ, КОРОТКОВЫ, СТЕПАНОВЫ, ТИМУКОВЫ, НИКОЛАЕВА, МАТВЕЕВЫ, КОЗЛОВЫ, ФЕДОСЕЕВЫ»

Коллектив Ибресинского ДРСУ глубоко скорбит по поводу скоропостижной кончины ЧИЧАЙКИНА Владимира Михайловича

и выражает соболезнование родным и близким покойного.

Администрация Буйнского сельского поселения, жители Буйнска глубоко скорбят по поводу кончины своего уважаемого земляка ЧИЧАЙКИНА Владимира Михайловича

и выражают соболезнование семье и родным.

Администрация Ибресинского городского поселения выражает глубокое соболезнование родным и близким в связи с преждевременной смертью депутата Собрания депутатов Ибресинского района ЧИЧАЙКИНА Владимира Михайловича.

Газета выходит два раза в неделю — по средам и субботам на чувашском и русском языках. Материалы на правах рекламы обозначены знаком ®

Срок сдачи в печать — 17.00

Сдан в печать в 10.00

Ответственный за выпуск Кузнецова Г. В.