|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ**  **СĔНТĔРВĂРРИ РАЙОНĚ** |  | **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА**  **МАРИИНСКО-ПОСАДСКИЙ РАЙОН** |
| **КУКАШНИ ПОСЕЛЕНИЙĚН**  **ЯЛ ХУТЛĂХĚ**  **ЙЫШĂНУ**  2022.02.10  7 №  Кукашни ялĕ | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **СУТЧЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  10.02.2022  № 7  деревня Сутчево |

|  |
| --- |
| О проведении открытого аукциона по  продаже права на заключение договоров  аренды земельных участков, находящихся  в муниципальной собственности Сутчевского  сельского поселения Мариинско-Посадского  района Чувашской Республики |

В соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.48 Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Сутчевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу и по форме подачи предложений о цене, по продаже права на заключение договоров аренды сроком на 20лет следующие земельные участки:

- Лот № 1, земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, р-н Мариинско-Посадский, с/пос. Сутчевское, д. Ящерино, ул. Сосновая, д.2., кадастровый № 21:16:050804:42, площадью 3231 кв.м.(0,3231 га); вид права – собственность Сутчевского сельского поселения;

- Лот № 2, земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, р-н Мариинско-Посадский, с/пос. Сутчевское, д. Ящерино, ул. Чкалова, д.5, кадастровый № 21:16:050806:23, площадью 2840 кв.м.(0,284 га); вид права – собственность Сутчевского сельского поселения.

2. В соответствии с ч.12 ст.39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации начальная цена стоимости годовой арендной платы земельных участков определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и установлена в соответствии с отчетом специалистов:

- по лоту № 1 в соответствии с отчетом ООО «Профессиональная оценка и экспертиза» № 282/2021 от 24.12.2021 года – 17 229 руб. (семнадцать тысяч двести двадцать девять) руб.30 коп.

- по лоту № 2 в соответствии с отчетом ООО «Профессиональная оценка и экспертиза» № 281/2021 от 24.12.2021 года – 14 931 руб. (Четырнадцать тысяч девятьсот тридцать один) руб. 30 коп.

3. Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (приложение № 1), форму заявки для участия в аукционе (приложение № 2) и форму договора аренды земельного участка (приложение №3).

4. Аукцион назначить на **23 марта 2022 года в 10 час. 00 мин**. по московскому времени в администрации Мариинско-Посадского района, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г.Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47, каб.311.

5. Установить шаг аукциона - 3% от начальной цены, размер задатка – 100% от начальной цены земельного участка.

6. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену.

7. Организатором торгов определить администрацию Сутчевского сельского поселения Мариинско - Посадского района Чувашской Республики.

8. Администрации Сутчевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики опубликовать информационное сообщение о проведении открытого аукциона в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (<http://torgi.gov.ru>), на официальном сайте администрации Сутчевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.

Глава

Сутчевского сельского поселения

Мариинско-Посадского района С.Ю.Емельянова