Приложение 3

к информационному сообщению

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_

купли-продажи акций

г. Чебоксары «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года

Чебоксарский городской комитет по управлению имуществом, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Васильева Юрия Александровича, действующего на Положения о Чебоксарском городском комитете по управлению имуществом, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом купли-продажи по настоящему Договору являются акции акционерного общества «Городское управление капитального строительства», принадлежащие на праве собственности муниципальному образованию городу Чебоксары – столице Чувашской Республики.

1.2. Сведения об акциях, являющихся предметом настоящего Договора (далее по тексту – Акции):

– эмитент Акций (далее по тексту «Эмитент») – акционерное общество «Городское управление капитального строительства»;

– место нахождения, почтовый и юридический адрес Эмитента – 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 7б;

–данные о государственной регистрации выпуска Акций Эмитента: государственный регистрационный номер – 1-01-20807-Р, дата государственной регистрации 26.04.2016;

–категория и форма выпуска Акций: акции именные обыкновенные бездокументарные;

–номинальная стоимость одной Акции: 1 000 (Одна тысяча) рублей;

– количество продаваемых Акций: 57 928 (Пятьдесят семь тысяч девятьсот двадцать восемь) штук;

–доля от общего числа Акций Эмитента (в процентах): 100%.

1.3. Покупатель обязуется принять указанные Акции в собственность и уплатить за них денежную сумму, определенную пунктом 1.4. настоящего договора.

1.4. Продажная цена Акций составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

2. Порядок оплаты Акций

2.1. Оплата стоимости Акций производится Покупателем единовременно не позднее тридцати рабочих дней со дня заключения настоящего договора купли-продажи путем внесения Покупателем на расчетный счет Продавца суммы в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, равной продажной цене Акций, за вычетом суммы внесенного Покупателем задатка.

Датой оплаты считается день поступления средств Покупателя на расчетный счет Продавца.

2.2. Оплата стоимости Акций по настоящему договору третьими лицами не допускается.

2.3. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате стоимости Акций является выполнение пункта 2.1 настоящего Договора.

3. Переход права собственности на Акции

3.1. Переход права собственности на Акции от Продавца к Покупателю оформляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации после полной оплаты Акций в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

После надлежащего исполнения Покупателем обязанности по оплате Акций и при условии своевременной передачи Покупателем Продавцу реквизитов своего лицевого счета Продавец совершает все юридические и фактические действия, необходимые для передачи Акций Покупателю.

3.2. Покупатель обязуется представить реестродержателю Эмитента анкету зарегистрированного лица.

3.3 Расходы, связанные с открытием лицевого счета Покупателя в реестре акционеров Эмитента, а также с оформлением перехода прав собственности на Акции от Продавца Покупателю в полном объеме несет Покупатель.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае просрочки уплаты Покупателем предусмотренной настоящим договором суммы, указанной в п. 2.1. настоящего договора, настоящий договор расторгается в одностороннем порядке по инициативе Продавца по истечении трехдневного срока со дня направления Покупателю уведомления Продавца о расторжении настоящего договора. Указанное уведомление носит обязательный характер.

4.2. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты продажной цены Акций:

- сумма внесенного Покупателем задатка не возвращается и переходит в собственность Продавца;

- на Покупателя возлагаются пени в размере 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка РФ от просроченной суммы за каждый день просрочки.

5. Действие договора

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

5.2. Настоящий договор прекращает свое действие в случаях:

- предусмотренных настоящим договором;

- по взаимному соглашению сторон.

5.3. Изменения условий настоящего договора возможно только по взаимному соглашению сторон.

5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством.

5.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для Продавца, Покупателя.

6. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

ПРОДАВЕЦ:

Чебоксарский городской комитет по управлению имуществом

428015, г. Чебоксары, Московский проспект, д. 33а

ИНН 2126002000/ КПП 213001001 УФК по Чувашской Республике (Чебоксарское горкомимущество, л/с 05153003720) р/с 40302810022023970333 в Отделении - НБ Чувашская Республика г. Чебоксары, БИК 049706001

ПОКУПАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДАВЕЦ: | ПОКУПАТЕЛЬ: |
| Председатель Горкомимущества  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А. Васильев | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |