

Чăваш Республикин**Канаш хулин****Депутатсен пухăвĕ****ЙЫШĂНУ****2017г. №** _____**Чувашская Республика****Собрание депутатов****города Канаш****РЕШЕНИЕ****2017 г. №** _____**Об утверждении Правил землепользования и застройки Канашского городского округа**

В целях создания условий для устойчивого развития территории Канашского городского округа Чувашской Республики, эффективного землепользования и застройки, планировки территории, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Устава города Канаш Чувашской Республики, с учетом результатов публичных слушаний от 03 июля 2017г.,

Собрание депутатов города Канаш Чувашской Республики решило:

1. Утвердить прилагаемые Правила землепользования и застройки Канашского городского округа.
2. Администрации города Канаш представить в Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Чувашской Республике настоящее решение в течение пяти рабочих дней со дня вступления его в силу, а также карты (планы) объектов землеустройства (границ территориальных зон), подготовленные в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве» в течение шести месяцев с даты принятия настоящего решения.
3. Признать утратившими силу решения Собрании депутатов города Канаш:
 - от 18 апреля 2006 г. № 7/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Канаш»;
 - от 27 мая 2009 г. № 35/4 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Канаш, утвержденные решением Собрании депутатов города Канаш от 18 апреля 2006 года №7/3»;
 - от 15 декабря 2010 г. № 4/6 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Канаш, утвержденные решением Собрании депутатов города Канаш от 18 апреля 2006 года №7/3»;
 - от 28 января 2011 г. № 5/6 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Канаш, утвержденные решением Собрании депутатов города Канаш от 18 апреля 2006 года №7/3»;
 - от 17 февраля 2012 г. № 16/7 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Канаш, утвержденные решением Собрании депутатов города Канаш от 18 апреля 2006 года №7/3»;

от 14 декабря 2012 г. № 24/6 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Канаш, утвержденные решением Собрания депутатов города Канаш от 18 апреля 2006 года № 7/3»;

от 05 ноября 2013 г. № 37/3 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Канаш, утвержденные решением Собрания депутатов города Канаш от 18 апреля 2006 года №7/3»;

от 05 ноября 2013 г. № 37/8 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Канаш, утвержденные решением Собрания депутатов города Канаш от 18 апреля 2006 года № 7/3»;

от 18 марта 2016 г. № 11/3 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Канаш, утвержденные решением Собрания депутатов города Канаш от 18 апреля 2006 года №7/3»;

от 27 апреля 2017 г. №26/5 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Канаш, утвержденные решением Собрания депутатов города Канаш от 18 апреля 2006 года №7/3».

4. Администрации города Канаш направить обращение в Министерство культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики по установлению границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории города Канаш на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Канаш

А. Н. Константинов