

Официально

**МОРГАУШКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

РЕШЕНИЕ

от 20 апреля 2007 г. № С-18/6
О положении об установлении базовых ставок
арендной платы за землю на 2007 г. на территории
Моргаушского района

В целях реализации ст. 6 Федерального закона Российской Федерации №154-ФЗ от 28.08.1995 г. "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и ст. 9 Закона Чувашской Республики №19 от 18.10.2004 г. "Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике", руководствуясь ст. 65 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Устава Моргаушского района Чувашской Республики,

Моргаушское районное Собрание депутатов РЕШИЛО:
1. Утвердить положение об установлении базовых ставок арендной платы за землю на 2007 год на территории Моргаушского района (прилагается).
2. Отменить решение Моргаушского районного Собрания депутатов Чувашской Республики от 13 июля 2006 г. №С-10/5 "Об утверждении порядка предоставления в аренду земельных участков, находящихся на территории Моргаушского района".
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете "Сэнтэрү Ялавэ".

Глава Моргаушского района Ю.А. ИВАНОВ.

Приложение
к решению Моргаушского районного
Собрания депутатов
от 20 апреля 2007 г. №С-18/6

**Положение об установлении базовых ставок
арендной платы за землю на 2007 год на территории
Моргаушского района**

- Установить арендную плату за земельные участки, предоставленные:
 - Для ведения личного подсобного хозяйства - 83 руб. 95 коп. за 1 га в год.
 - Для ведения огородничества - 83 руб. 95 коп. за 1 га в год.
 - Для индивидуального жилищного строительства - 34 руб. 50 коп. за 0,01 га в год.
 - Для детских оздоровительных лагерей, баз отдыха и санаторно-курортных учреждений - 3450 руб. 00 коп. за 1 га в год.
 - При предоставлении земельных участков в аренду сельскохозяйственным предприятиям, крестьянским (фермерским) хозяйствам за 1 га в год:

- пашня неорошаемая	- 35 руб. 40 коп.;
- пашня орошаемая	- 49 руб. 34 коп.;
- сенокосы	- 19 руб. 28 коп.;
- пастбища	- 12 руб. 70 коп.;
- многолетние насаждения, хмельники	- 34 руб. 70 коп.
 - Для установки и эксплуатации киосков, мини-магазинов, торговых павильонов, шашлычных, кафе, автосервиса, шиномонтажных мастерских, зданий и строений автозаправочных станций, объектов сотовой связи и других коммерческих структур за 1 квадратный метр в год:
 - на прилегающей территории к автомобильной дороге "Москва - Казань" М-7 - 400 руб. 40 коп.
 - в с. Моргауши - 281 руб. 60 коп.
 - в с. Большой Сундырь - 228 руб. 80 коп.
 - в границах других населенных пунктов района - 204 руб. 60 коп.
 - Для автозаправочных станций - для содержания и обслуживания зданий и сооружений, а также на период строительства - 50 руб. за 1 квадратный метр в год.
 - за земельные участки, временно занятые для установки, содержания и обслуживания гаражей - 16 руб. 05 коп. за 1 квадратный метр в год;
 - за земельные участки, предоставленные для установки, содержания и обслуживания зданий гаражей, прошедшие государственную регистрацию в регистрационной службе и зарегистрированные на праве собственности - 2 руб. за 1 квадратный метр в год.
 - Для владельцев сараев, хозяйственных построек, погребов и размещения временных построек:
 - за земельные участки, временно занятые для установки, содержания и обслуживания сараев, хозяйственных построек, погребов и размещения других построек, прошедшие государственную регистрацию в регистрационной службе и зарегистрированные на праве собственности - 2 руб. за 1 квадратный метр в год.
 - за земельные участки, предоставленные для установки, содержания и обслуживания зданий сараев, хозяйственных построек, погребов и размещения других построек, прошедшие государственную регистрацию в регистрационной службе и зарегистрированные на праве собственности - 2 руб. за 1 квадратный метр в год.
 - Для временного складирования стройматериалов, дров за 1 квадратный метр:
 - 5 руб. в год;
 - при строительстве нового жилого дома в течение 5 лет с момента начала строительства - бесплатно.
 - Для субъектов малого предпринимательства, производящих товары народного потребления, оказания услуг собственного производства более 70% от общего объема, первые 3 года по ставке земельного налога по данной категории земель.
 - Для банков, финансовых и страховых компаний - 203 руб. 00 коп. за 1 квадратный метр в год.
 - Для организации торговых площадок и рынков - 64 руб. за 1 квадратный метр в год.
 - Гражданам и юридическим лицам за земли, занятые объектами энергетики, транспорта, проводной связи, радиовещания, телевидения и информатики - 4 руб. 50 коп. за 1 кв.м. в год.
 - Для размещения платных автомобильных стоянок за 1 квадратный метр - 23 руб. 01 коп. в год.
 - За земли, занятые под объектами жилищно-коммунального хозяйства и жилищного фонда - 3136 руб. 32 коп. за 1 га в год.
 - Льготы по арендной плате не предоставляются.

**МОРГАУШКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

РЕШЕНИЕ

от 20 апреля 2007 г. № С-18/2
О проекте закона Чувашской Республики
"О Стратегии социально-экономического развития
Чувашской Республики до 2020 года"

Моргаушское районное Собрание депутатов РЕШИЛО:
1. Одобрить проект закона Чувашской Республики "О Стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики до 2020 года".
2. Утвердить основные стратегические направления развития Моргаушского района до 2020 года (прилагается).
3. Настоящее решение направить в Государственный Совет Чувашской Республики для рассмотрения во втором чтении проекта закона Чувашской Республики "О Стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики до 2020 года".
Глава Моргаушского района Ю. А. ИВАНОВ.

Приложение к решению Моргаушского районного
Собрания депутатов Чувашской Республики
№С-18/2 от 20.04.2007 г.

**Основные стратегические направления развития
Моргаушского района до 2020 года**

Повышение уровня и качества жизни населения.
Создание динамично развивающейся, конкурентоспособной

экономики и устойчивого производства.

Обеспечение условий для сотрудничества на региональном, межрегиональном и общероссийском уровнях для решения экономических и социальных проблем.

Сельскохозяйственное производство района

Завершение финансового оздоровления сельхозпредприятий, их объединение в 6-8 крупных производств с привлечением крупных инвестиций.

Развитие и стимулирование работы малого бизнеса в сельском хозяйстве, повышение его эффективности и конкурентоспособности, создание широкой сети потребительских кооперативов с производством до 30% от общего объема.

Развитие и совершенствование работы 5 племенных и 3 семеноводческих хозяйств с применением мировых достижений. Создание не менее 2 новых и техническое перевооружение предприятий по переработке сельскохозяйственной продукции.

Решение кадрового обеспечения сельскохозяйственного производства, увеличение доходов населения, занятого в сельскохозяйственном производстве - 5-8 раз.

Развитие рыбоводства, коневодства, кролиководства, овцеводства.

Промышленность

Создание эффективно действующих и высокопроизводительных предприятий на базе имеющихся баз предприятий ОАО "Моргаушавтотехсервис", ОАО "Сундырского ремтехпредприятия" путем вхождения в составы и организации совместных производств с ведущими промышленными предприятиями республики и федерации.

Строительство и расширение предприятий, обеспечивших выпуск продукции для строительной индустрии, стройматериалов в с.Б.Сундырь, на территории Юнгинского, Ярабайкасинского сельских поселений.

Дальнейшее развитие производства спецавтоприцепов и фургонов посредством организации их выпуска по новейшим технологиям с улучшенными характеристиками и принципиально новой конструкцией.

Внедрение в производство и организация выпуска продукции на уровне требований международных стандартов качества ISO 9000.

Развитие малого предпринимательства.

Торговля и услуги

Рост обеспеченности населения высококачественными видами услуг в 3-4 раза.

Обновление и совершенствование всех видов, форм оказываемых услуг.

Внедрение системы самообслуживания.
Сокращение различий в видах, качестве и стоимости услуг, оказываемых в городской и сельской местности.

Строительство и ЖК

Строительство полигона ТБО.
Обустройство санкционированных свалок во всех деревнях района.

Организация сбора отходов синтетических материалов для последующей переработки в строительные материалы (кровельный и теплоизоляционный).

Завершение проектирования и строительства объектов водоснабжения и очистных сооружений в д.Тренькино, д.Ярославка, д.Ярабайкасы и Юсыкасы.

Модернизация объектов инженерной инфраструктуры.
Строительство дорог до и по сельским населенным пунктам.
Внедрение новой технологии строительства современных быстровозводимых жилых домов.

Завершение строительства ФСК с бассейном в с. Моргауши.

Информатизация

Подведение оптоволоконного канала связи до каждого сельского поселения.

Развитие местного районного телевидения в дециметровом диапазоне вместо эфирного радио.

Образование

Предоставление дистанционных форм обучения для учащихся в целях реализации «Концепции профильного обучения».

Внедрение и развитие экстернатных форм обучения для учащихся.

Обновление информационно-коммуникационных ресурсов в соответствии с современными требованиями.

Проектирование и развитие экспериментальной и инновационной деятельности образовательных учреждений района.

Строительство спортивного зала в Юнгинском образовательном-культурном центре.

Строительство Панклейской и Кашмашской основных общеобразовательных школ.

Привлечение профессиональных групп и широкой общественности к задачам развития сферы образования и подготовки кадров.

Создание инвестиционной привлекательности сферы образования.

Предоставление широкого спектра дополнительных образовательных услуг в образовательных учреждениях района.

Индивидуализация образовательного процесса.
Доведение охвата дошкольным образованием до 100%.

Здравоохранение

Развитие первичной медико-санитарной помощи на основе совершенствования деятельности общей врачебной практики и формирование преимущественно профилактического направления работы.

Проектирование и строительство нового здания поликлиники Моргаушской ЦРБ.

Повышение эффективности использования стационаров на основе дифференциации коечного фонда и четкого разделения лечебно-диагностического процесса до степени готовности.

Стимулирование мотивации работников здравоохранения к улучшению качества медицинской помощи и профессиональному росту.

Внедрение системы стандартизации в здравоохранении, систем управления качеством в медицинских учреждениях.

Культура

Гармоничное развитие личности и реализации ее конституционных прав на доступ к достижениям отечественной и мировой культуры и участие в культурной жизни. Для этого планируется:

1) Создание в районе 16 базовых культурно-досуговых центров в каждом сельском поселении, оснащенных современной световой, звукоаппаратурой, компьютерным оборудованием, музыкальными инструментами.

2) Реконструкция зданий Моргаушского Дома культуры под культурно-досуговый центр и Моргаушской центральной библиотеки под Межпоселенческую центральную библиотеку.

Завершение создания сети сельских модельных библиотек, информатизация библиотечного дела, обеспечение необходимой динамики обновления книжных фондов библиотек и увеличение доли поступления новых изданий в единый книжный фонд общедоступных публичных библиотек. Для этого планируется:

1) Организация работы библиобуса при Моргаушской межпоселенческой центральной библиотеке, оснащенного современным техническим оборудованием.

2) Реконструкция районного историко-краеведческого музея под Музей верховых чувашей с созданием подворья.

3) Закладка яблоняного сада в парке Н.В. Никольского и организация разведения карпов в пруду д. Юркейкино, на родине Н.В. Никольского.

4) Создание Аквапарка - детского развлекательного центра - за спортивно-оздоровительным комплексом в с. Моргауши.

5) Создание туристического маршрута «Чебоксары - Юркейкино» с остановкой в с. Моргауши (Музей верховых чувашей, Аквапарк).

6) Создание туристического, досугового центра в с. Ильинка. Доведение охвата детей дополнительным образованием до

20% за счет открытия структурных подразделений в Тораевском, Юнгинском, Сосновском образовательно-культурных центрах и открытие отделений компьютерной графики, моделирования костюмов, эстрадного вокала, спортивных танцев.

**МОРГАУШКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

РЕШЕНИЕ

от 20 апреля 2007 года № С-18/10
Об утверждении Положения о порядке проведения
конференций граждан на территории Моргаушского
района Чувашской Республики.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и статьей 16 Устава Моргаушского района Чувашской Республики

Моргаушское районное Собрание депутатов РЕШИЛО:

1. Утвердить Положение о порядке проведения конференций граждан на территории Моргаушского района Чувашской Республики (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение и Положение в средствах массовой информации.

Глава Моргаушского района Чувашской Республики
Ю.А. ИВАНОВ.

УТВЕРЖДЕНО

решение Моргаушского районного Собрания депутатов
от 20 апреля 2007 г. № С-18/10

ПОЛОЖЕНИЕ
**о порядке проведения конференций граждан на
территории Моргаушского района
Чувашской Республики**

Настоящие Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 - ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации". Положение определяет порядок назначения и проведения конференций граждан, а также их полномочия.

1. Общие положения

1. Конференция граждан - это форма участия граждан в обсуждении вопросов местного значения, информирования населения о деятельности органов местного самоуправления Моргаушского района Чувашской Республики.

Организация конференции граждан - деятельность, направленная на оповещение о времени и месте проведения конференции, официальное опубликование итогов конференции и иные меры, обеспечивающие участие жителей в конференции.

1.1. Для обсуждения вопросов местного значения на части территории Моргаушского района Чувашской Республики, информирования населения о деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления могут проводиться конференции граждан.

1.2. Право на участие в конференции имеют граждане, постоянно проживающие на части территории, где планируется проведение конференции, и зарегистрированные по месту жительства в соответствии с установленными правилами регистрации и достигшие 18 лет.

1.3. В конференции могут принять участие с правом совещательного голоса представители органов местного самоуправления Моргаушского района Чувашской Республики, предприятий, учреждений, расположенных на данной территории, представители общественных организаций, средств массовой информации.

1.4. Конференция граждан может принимать обращения к органам местного самоуправления и должностным лицам местного самоуправления, а также избирать лиц, уполномоченных представлять конференцию граждан во взаимоотношениях с органами местного самоуправления и должностными лицами органов местного самоуправления.

2. Инициаторы проведения конференции

1. Конференция граждан может проводиться по инициативе населения. Моргаушского районного Собрания депутатов, главы Моргаушского района Чувашской Республики. Конференция граждан, проводимая по инициативе Моргаушского районного Собрания депутатов или главы Моргаушского района, назначается соответствующим Моргаушским районным Собранием депутатов или главой Моргаушского района. Конференция граждан, проводимая по инициативе населения, назначается Моргаушским районным Собранием депутатов.

2. Моргаушское районное Собрание депутатов вправе отказать инициативной группе в назначении конференции. Основанием для отказа может быть только нарушение инициативной группой федеральных законов, законов Чувашской Республики, Устава Моргаушского района Чувашской Республики, настоящего Положения.

3. Порядок назначения и проведения конференции

1. Граждане, имеющие право на участие в конференции, оповещаются о месте, дате и времени проведения конференции, вопросе, выносимом на рассмотрение, об инициативной группе, путем публикаций в печатных изданиях и иными способами, не менее чем за 10 дней до его проведения. Конференция открыта для жителей из состава инициативной группы или его представитель. Присутствующие на конференции жители регистрируются в качестве участников конференции. Для ведения конференции избирается президиум, состоящий из председателя, секретаря президиума и других лиц по усмотрению участников конференции. Выборы состава президиума, утверждение повестки дня, регламента проведения конференции производятся простым большинством голосов по представлению инициатора проведения конференции или участников конференции. Выбранный председатель конференции одновременно является лицом, уполномоченным представлять конференцию граждан во взаимоотношениях с органами и должностными лицами местного самоуправления Моргаушского района Чувашской Республики.

2. Секретарь конференции ведет протокол конференции, содержащий следующие сведения: количество жителей, зарегистрированных в качестве участников конференции, дата и время проведения конференции, состав президиума, полная формулировка рассматриваемого вопроса (вопросов), фамилии выступающих, краткое содержание выступлений по рассматриваемым вопросам, принятое решение, список участвующих в конференции представителей органов власти и других лиц. Протокол подписывается председателем и секретарем конференции.

3. Решения конференции принимаются простым большинством голосов путем открытого голосования. Конференция может принять решение о проведении тайного голосования по какому-либо вопросу. В этом случае участники избирают счетную комиссию в составе не менее 3-х человек, которая организует проведение голосования и подводит итоги голосования.

4. Обращения и рассмотрение обращений конференцией граждан

1. Обращение конференции граждан оформляется в виде письменного документа, подписанного председателем, а также всеми членами президиума конференции граждан. В обращении должны быть четко сформулированы вопросы и предложения к органам местного самоуправления и должностным лицам местного самоуправления. Конференция считается правомочной, если в ней приняло участие не менее 50 процентов избранных делегатов.

2. Обращения, принятые конференцией граждан, подлежат обязательному рассмотрению органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено решение содержащихся в обращении вопросов, с направлением письменного ответа председателю конференции граждан.

3. Итоги конференции граждан подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

4. Изменения и дополнения, вносимые в настоящее Положение, осуществляются в том же порядке, что и принятие Положения.