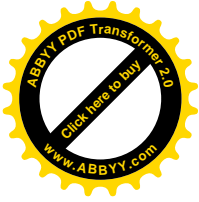


ноября 2008 года



№ 10



Периодическое печатное издание

Официальный вестник Цивильского района

Издается с 23 июля 2008 года

Распространяется бесплатно

**ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ
+ ЕРП / РАЙОН,**

**МИХАЙЛОВКА ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙЁН
ДЕПУТАТ СЕН ПУХАВЕ**

ЙЫШ АНУ

2008з. ноябрьён 5-мёш. №21 -№
Михайловка ялё

**ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ЦИВИЛЬСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
МИХАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

05 ноября 2008 г. № 21/1

деревня Михайловка

Об утверждении Положения о налоговом регулировании в Михайловском сельском поселении Цивильского района, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению местного самоуправления

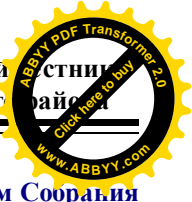
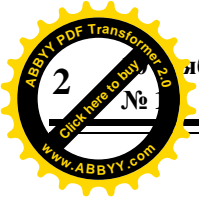
В соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, законами Чувашской Республики о налогах и сборах, решениями Собрании депутатов Михайловского сельского поселения Цивильского района, принятыми в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и иными актами законодательства о налогах

**Собрание депутатов Михайловского сельского поселения
РЕШИЛО:**

Утвердить Положение о налоговом регулировании в Михайловском сельском поселении Цивильского района, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления.

Глава Михайловского
сельского поселения

Г.И. Николаев



Утвержден решением Собрания
депутатов Михайловского сельского поселения
Цивильского района от 05.11.2008 г. № 21-1

Положение

о вопросах налогового регулирования в Михайловском сельском поселении Цивильского района, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления

Часть первая

Раздел I. Общие положения

Глава 1. Нормативные правовые акты органа местного самоуправления Михайловского сельского поселения Цивильского района

Статья 1. Правоотношения, регулируемые настоящим нормативным правовым актом.

1. Настоящее Положение регулирует налоговые правоотношения по вопросам, отнесенным законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления, в том числе: местные налоги и сборы, установление и введение в действие которых отнесено к ведению органов местного самоуправления; правила исполнения обязанностей по уплате налогов, сборов, пеней в бюджет Михайловского сельского поселения Цивильского района, включая элементы налогообложения по местным налогам и сборам - налоговые ставки (в пределах, установленных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения; условия и порядок изменения срока уплаты налогов и сборов, зачисляемых в бюджет Михайловского сельского поселения Цивильского района, а также пени.

2. Налоговые правоотношения в Михайловском сельском поселении Цивильского района осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, законами Чувашской Республики о налогах и сборах, решениями Собрания депутатов Михайловского сельского поселения Цивильского района, принятыми в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и иными актами законодательства о налогах.

Администрация Михайловского сельского поселения Цивильского района в предусмотренных законодательством о налогах и сборах случаях издает нормативные правовые акты по вопросам, связанным с налогообложением, которые не могут изменять или дополнять законодательство о налогах и сборах.

Статья 2. Участники отношений, регулируемых нормативными правовыми актами Михайловского сельского поселения Цивильского района о местных налогах и сборах.

Участниками отношений, регулируемых нормативными правовыми актами Михайловского сельского поселения Цивильского района о налогах и сборах, являются:

- 1) организации и физические лица, признаваемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации налогоплательщиками или плательщиками сборов;
- 2) организации и физические лица, признаваемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации налоговыми агентами;
- 3) налоговые и иные уполномоченные органы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 2.1. Полномочия финансового органа в области налогов и сборов

1. Финансовый орган - финансовый отдел администрации Цивильского района в соответствии с соглашением о передаче части полномочий (далее финансовый орган) - дает письменные разъяснения налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения нормативных правовых актов Михайловского сельского поселения Цивильского района о налогах.

2. В соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах письменные разъяснения финансовым органом в пределах своей компетенции даются в течение двух месяцев со дня поступления соответствующего запроса. По решению руководителя (заместителя руководителя) финансового органа указанный срок может быть продлен, но не более чем на один месяц.

Глава 2. Перечень местных налогов и сборов

Статья 3. Местные налоги и сборы

1. Местными признаются налоги, которые установлены Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим Положением и обязательные к уплате на территории Михайловского сельского поселения Цивильского района.
2. Совокупность местных налогов Михайловского сельского поселения Цивильского района является частью единой налоговой системы Российской Федерации.
3. На территории Михайловского сельского поселения Цивильского района взимаются следующие местные налоги :
 - 1) земельный налог;
 - 2) налог на имущество физических лиц.
4. Местные налоги и сборы устанавливаются, изменяются или отменяются Налоговым кодексом Российской Федерации и решениями Собрания депутатов Михайловского сельского поселения Цивильского района.
5. Решения Собрания депутатов Михайловского сельского поселения Цивильского района, вводящие налоги, вступают в силу не ранее 1 января года, следующего за годом их принятия, но не ранее одного месяца со дня опубликования.

Статья 4. Информация о местных налогах и сборах

Информация и копии Решений об установлении и отмене местных налогов направляются в Министерство финансов Чувашской Республики и территориальный налоговый орган, а также размещается на сайте администрации Михайловского сельского поселения Цивильского района.



Раздел II. Правила исполнения обязанностей по уплате налогов и сборов в бюджет Михайловского сельского поселения Цивильского района

Глава 3. Исполнение обязанностей по уплате налогов и сборов

Статья 5. Исполнение обязанностей по уплате налогов и сборов в бюджет Михайловского сельского поселения Цивильского района

Обязанность по уплате налогов и сборов в бюджет Михайловского сельского поселения Цивильского района считается исполненной, если уплата их осуществлена в соответствии с требованиями статьи 45 Налогового кодекса Российской Федерации. Применение иных форм уплаты налогов и сборов в бюджет Михайловского сельского поселения Цивильского района не допускается.

Статья 6. Налоговая ставка

Налоговые ставки по местным налогам устанавливаются решениями Собрания депутатов Михайловского сельского поселения Цивильского района в пределах, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации.

Статья 7. Порядок уплаты местных налогов и сборов

В соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах:

уплата налога производится разовой уплатой всей суммы налога либо в ином порядке, предусмотренном Налоговым кодексом Российской Федерации, и настоящим Положением;

подлежащая уплате сумма налога уплачивается (перечисляется) налогоплательщиком или налоговым агентом в установленные сроки;

может предусматриваться уплата в течение налогового периода предварительных платежей по налогу – авансовых платежей.

Обязанность по уплате авансовых платежей признается исполненной в порядке, аналогичном для уплаты налога;

в случае уплаты авансовых платежей в более поздние по сравнению с установленным законодательством о налогах и сборах сроки на сумму несвоевременно уплаченных авансовых платежей начисляются пени в порядке, предусмотренном статьей 75 Налогового кодекса Российской Федерации;

нарушение порядка исчисления и (или) уплаты авансовых платежей не может рассматриваться в качестве основания для привлечения лица к ответственности за нарушение законодательства о налогах и сборах;

уплата налога производится в наличной или безналичной форме. При отсутствии банка налогоплательщика (налоговые агенты), являющиеся физическими лицами, могут уплачивать налоги через кассу местной администрации либо через организацию федеральной почтовой связи. В этом случае местная администрация и организация федеральной почтовой связи руководствуются и несут ответственность в соответствии со статьей 58 Налогового кодекса Российской Федерации.

Порядок уплаты местных налогов устанавливается настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Статья 8. Списание безнадежных долгов по налогам

1. Недоимка по местным налогам, подлежащим зачислению в бюджет Михайловского сельского поселения Цивильского района, числящаяся за отдельными налогоплательщиками и налоговыми агентами, уплата и (или) взыскание которой оказались невозможными в силу причин экономического, социального или юридического характера, признается безнадежной и списывается в порядке, устанавливаемом постановлением главы администрации Михайловского сельского поселения Цивильского района.

2. Правила, предусмотренные пунктом 1 настоящей статьи, применяются также при списании безнадежной задолженности по пеням и штрафам.

Глава 4. Принципы и условия установления льгот по налогам

Статья 9. Установление льгот по налогам

1. Настоящее Положение устанавливает льготы по налогам и определяет условия их предоставления в пределах полномочий, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления.

2. Льготами по налогам признаются предоставляемые отдельным категориям налогоплательщиков предусмотренные законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и настоящим Положением преимущества по сравнению с другими налогоплательщиками, включая возможность не уплачивать налог либо уплачивать их в меньшем размере.

3. Нормы правовых актов Михайловского сельского поселения Цивильского района о налогах, определяющие основания и порядок применения льгот, не могут носить индивидуального характера.

4. Общая сумма налоговых льгот, предоставляемых в очередном финансовом году, не должна уменьшить сумму налоговых доходов бюджета Михайловского сельского поселения Цивильского района, планируемых к поступлению на очередной финансовый год без учета предоставления таких льгот, более чем на 5 процентов.

Статья 10. Принципы, условия и порядок установления налоговых льгот

1. Устанавливаемые правовые основания для предоставления налоговых льгот должны отвечать принципам: равных условий использования этих льгот плательщиками данного налога независимо от организационно-правовых форм, форм собственности, гражданства физических лиц или места происхождения капитала;

стабильности налоговых льгот для инвесторов, осуществляющих вложение инвестиций в экономику Михайловского сельского поселения Цивильского района;

общественно-социальной значимости, связанной с экономическим развитием поселения или улучшением экологической обстановки;

бюджетной эффективности, направленной на увеличение бюджетных доходов и (или) снижение бюджетных расходов.

При привлечении инвестиций льготы по налогам и сборам сохраняются до достижения самоокупаемости инвестиционного проекта, но не более чем на пять лет со дня получения льготы, если иное не установлено настоящим Положением и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

2. Основными условиями установления налоговых льгот являются привлечение инвестиций в реальный сектор экономики,

е налогового потенциала, создание новых рабочих мест, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры и повышение жизненного уровня населения Михайловского сельского поселения Цивильского района.

3. Не допускается введение дополнительных налоговых льгот, кроме как установленных настоящим Положением, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

4. Налоговые льготы, установленные настоящим Положением, применяются в порядке, определяемом решениями Собрания депутатов Михайловского сельского поселения Цивильского района о налогах и сборах.

Доказательство права на налоговую льготу возлагается на налогоплательщика.

Статья 11. Порядок учета и отчетности при льготном налогообложении

Налогоплательщики, имеющие право на получение льгот, обязаны обеспечить отдельный учет льготируемых объектов налогообложения (видов деятельности).

Глава 5. Изменение срока уплаты налога и сбора

Статья 12. Общие условия изменения срока уплаты налога и сбора

1. Изменением срока уплаты налога и сбора признается перенос установленного срока уплаты налога и сбора на более поздний срок. Изменение срока уплаты налога и сбора осуществляется в форме отсрочки, рассрочки, инвестиционного налогового кредита.

2. Изменение срока уплаты налога и сбора допускается исключительно в порядке, предусмотренном Налоговым кодексом Российской Федерации.

Срок уплаты налога может быть изменен в отношении всей подлежащей уплате суммы налога либо ее части с начислением процентов на неуплаченную сумму налога (далее - сумма задолженности), если иное не предусмотрено Налоговым кодексом Российской Федерации.

3. Изменение срока уплаты местных налогов, зачисляемых в бюджет Михайловского сельского поселения Цивильского района, осуществляется по решению органов, указанных в статье 63 Налогового кодекса Российской Федерации по согласованию с финансовым органом .

4. Если Бюджетным кодексом Российской Федерации и законодательством Российской Федерации, Чувашской Республики о налогах и сборах предусмотрено зачисление федерального и регионального налога и сбора в бюджеты разного уровня, срок уплаты такого налога и сбора в части сумм, поступающих в бюджет Михайловского сельского поселения Цивильского района, изменяется на основании решения органов, указанных в статье 63 Налогового кодекса Российской Федерации, по согласованию с финансовым органом .

Статья 13. Предоставление отсрочки или рассрочки по уплате местных налогов и сборов, зачисляемых в бюджет Михайловского сельского поселения Цивильского района

1. Отсрочка или рассрочка по уплате налогов представляет собой изменение срока уплаты налога при наличии оснований, предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящей статьёй, на срок, не превышающий один год, соответственно с единовременной или поэтапной уплатой налогоплательщиком суммы задолженности.

2. Отсрочка или рассрочка по уплате налога могут быть предоставлены заинтересованному лицу при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) причинение этому лицу ущерба в результате стихийного бедствия, технологической катастрофы или иных обстоятельств непреодолимой силы;

2) задержки этому лицу финансирования или оплаты выполненного этим лицом государственного и (или) муниципального заказа;

3) угрозы банкротства этого лица в случае единовременной выплаты им налога, утверждения арбитражным судом мирового соглашения либо графика погашения задолженности в ходе процедуры финансового оздоровления;

4) если имущественное положение физического лица исключает возможность единовременной уплаты налога;

5) если производство и (или) реализация товаров, работ или услуг лицом носит сезонный характер. Перечень отраслей и видов деятельности, имеющих сезонный характер, в соответствии со статьей 64 Налогового кодекса Российской Федерации утверждается Правительством Российской Федерации;

6) при реализации инвестиционных проектов, связанных с техническим перевооружением, реконструкцией действующего производства, освоением нового производства и созданием дополнительных рабочих мест.

7) иные основания, предусмотренные ст. 64 Налогового кодекса Российской Федерации

3. Отсрочка или рассрочка по уплате налога могут быть предоставлена по одному или нескольким налогам.

4. Если отсрочка или рассрочка по уплате налогов предоставлена по основаниям, указанным в подпунктах 3, 4, 5 и 6 пункта 2 настоящей статьи, на сумму задолженности начисляются проценты исходя из ставки, равной одной второй ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действовавшей за период отсрочки или рассрочки.

Если отсрочка или рассрочка по уплате налогов предоставлена по основаниям, указанным в подпунктах 1 и 2 пункта 2 настоящей статьи, на сумму задолженности проценты не начисляются.

5. Решение о предоставлении отсрочки или рассрочки по уплате налога или об отказе в ее предоставлении принимается в порядке, предусмотренном статьей 64 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. При отсутствии обстоятельств, установленных пунктом 1 статьи 62 Налогового кодекса Российской Федерации, финансовый орган не вправе отказать заинтересованному лицу в согласовании решения об отсрочке или рассрочке по уплате налога.

Статья 14. Инвестиционный налоговый кредит

1. Инвестиционный налоговый кредит представляет собой такое изменение срока уплаты налога, при котором организации при наличии оснований, указанных в статье 15 настоящего Положения, предоставляется возможность в течение определенного срока и в определенных пределах уменьшать свои платежи по налогу с последующей поэтапной уплатой суммы кредита и начисленных процентов.

2. Финансовый орган согласовывает решение о предоставлении инвестиционного налогового кредита после одобрения администрацией Михайловского сельского поселения представленного организацией инвестиционного проекта.

3. Инвестиционный налоговый кредит может быть предоставлен на срок от одного года до пяти лет.

Статья 15. Предоставление инвестиционного налогового кредита

1. Инвестиционный налоговый кредит может быть предоставлен организации, являющейся налогоплательщиком соответствующего налога, при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

- 1) проведение этой организацией научно-исследовательских или опытно-конструкторских работ либо технического перевооружения собственного производства, в том числе направленного на создание рабочих мест для инвалидов или защиту окружающей среды от загрязнения промышленными отходами;
- 2) осуществление этой организацией внедренческой или инновационной деятельности, в том числе создание новых или совершенствование применяемых технологий, создание новых видов сырья или материалов;
- 3) выполнение этой организацией особо важного заказа по социально-экономическому развитию района или предоставление ею особо важных услуг населению.

2. Основанием для получения инвестиционного налогового кредита должны быть отражены в инвестиционном проекте.

3. Обязательным условием для предоставления инвестиционного налогового кредита по местным налогам является отсутствие задолженности по уплате местных налогов.

Статья 16. Прекращение действия отсрочки, рассрочки, налогового кредита или инвестиционного кредита

Действие отсрочки, рассрочки, или инвестиционного налогового кредита прекращается в случаях, предусмотренных статьей 68 Налогового кодекса Российской Федерации.

Часть вторая

Раздел III. Местные налоги

Глава 6. Налог на имущество физических лиц

Статья 17. Налоговая ставка

Ставки налога на имущество (строения, помещения и сооружения) физических лиц в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости устанавливаются в следующих размерах

- при стоимости имущества до 300 т.р. - 0,09%;
- при стоимости имущества от 300 т.р. до 500 т.р. - 0,2%;
- при стоимости имущества свыше 500 т.р. - 1%

Глава 7. Земельный налог

Статья 18. Налоговая ставка

Ставки земельного налога устанавливаются от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- 1) 0,3% в отношении земельных участков:
отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- 2) 0,5% в отношении земельных участков под гаражами;
- 3) 0,6% в отношении земельных участков под объектами торговли и общественного питания и бытового обслуживания;
- 4) 0,5% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, транспорта, связи, объектов автосервиса, АЗС и АГЗС;
- 5) 0,5% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения, ветеринарии, социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии на территории сельского поселения;
- 6) 1,5% в отношении прочих земельных участков.
- 7) 0,5% в отношении земельных участков под объектами коммунально—бытового и социально-культурного назначения.
- 8) 0,04% в отношении земельных участков, предназначенных для строительства, размещения и обслуживания домов индивидуальной жилой застройки, хозяйственных строений, личных подсобных хозяйств в п. Молодежный.

Статья 19. Порядок и сроки уплаты налога

1. В течение налогового периода налогоплательщики уплачивают авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики уплачивают исчисленную сумму налога с учетом подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.
2. Физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, в течение налогового периода уплачивают один авансовый платеж по налогу – не позднее 15 сентября. Сумма авансового платежа по налогу исчисляется как произведение соответствующей налоговой базы и одной второй налоговой ставки.
3. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают суммы авансовых платежей по налогу не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода как одну четвертую налоговой ставки процентной от кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.
4. По итогам налогового периода налог уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Сумма налога определяется как разница между суммой налога, исчисленной по ставкам, предусмотренным статьей 18 настоящего Положения, и суммами, уплаченных в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.



Организации и индивидуальные предприниматели, уплачивающие в течение налогового периода авансовые платежи по налогу, по истечении налогового периода представляют налоговый расчет по авансовым платежам не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом: 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода.

6. По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года доводится до сведения налогоплательщиков в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации не позднее 1 марта этого года.

Статья 20. Налоговые льготы

1. Освобождаются от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:

- 1) учреждения искусства, образования, здравоохранения, муниципальные учреждения социального обслуживания, финансируемые из местного бюджета;
- 2) учреждения культуры, физической культуры и спорта, туризма, спортивно-оздоровительной направленности и спортивные сооружения (за исключением деятельности не по профилю спортивных сооружений, физкультурно-спортивных учреждений), финансируемые из местного бюджета;
- 3) орган местного самоуправления, финансируемый из бюджета Михайловского сельского поселения Цивильского района, – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на этот орган функции, и муниципальных земель общего пользования населенных пунктов;
- 4) организации – в отношении земельных участков, непосредственно занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования;
- 5) организации – в отношении земельных участков, непосредственно занятых противозерозионными плотинами, входящими в муниципальную собственность;
- 6) организации, участвующие в реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» в размере 20 % от суммы налога.

7) иные налогоплательщики, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации

2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, либо в течение 30 дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налоговой базы.

Заключительные положения

Статья 24. Введение в действие настоящего Положения

1. Настоящее Положение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его опубликования, но не ранее 1 января 2009 года.



ЧУВАШ РЕСПУБЛИКИ
+, РП/ РАЙОНЕ

ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ЦИВИЛЬСКИЙ РАЙОН

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
КОНАРСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
КОНАРСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

2008 с\ул октября 30 № 16
Конар поселӑк.

«30» октября 2008 № 16
Поселок Конар

«Об утверждении и принятии положения о вопросах налогового регулирования в Конарском сельском поселении Цивильского района»

В соответствии с Законодательством Российской Федерации, Федеральным Законом от 06 октября 2003г., №131_ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Конарского сельского поселения собрания депутатов Конарского сельского поселения

Решило:

1. Утвердить положение «О налоговом регулировании в Конарском сельском поселении».
2. Принять и опубликовать нормативные правовые акты об установлении Земельного налога, налога на имущество физических лиц на территории Конарского сельского поселения.

Глава Конарского
сельского поселения:

А.П. Петров

Утвержден решением Собрания
депутатов Конарского сельского поселения
Цивильского района от 30.10.2008 г.

Положение

о налоговом регулировании в Конарском сельском поселении Цивильского района, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления

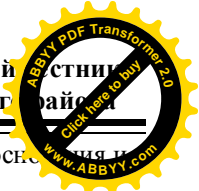
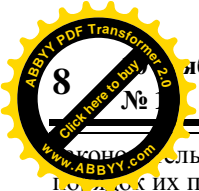
Часть первая

Раздел I. Общие положения

Глава 1. Нормативные правовые акты органа местного самоуправления Конарского сельского поселения Цивильского района

Статья 1. Правоотношения, регулируемые настоящим нормативным правовым актом.

1. Настоящее Положение регулирует налоговые правоотношения по вопросам, отнесенным законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления, в том числе: местные налоги и сборы, установление и введение в действие которых отнесено к ведению органов местного самоуправления; правила исполнения обязанностей по уплате налогов, сборов, пеней в бюджет Конарского сельского поселения Цивильского района, включая элементы налогообложения по местным налогам и сборам - налоговые ставки (в пределах, установленных



льством Российской Федерации о налогах и сборах), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, освобождающие от уплаты налога, порядок их применения;

условия и порядок изменения срока уплаты налогов и сборов, зачисляемых в бюджет Конарского сельского поселения Цивильского района, а также пени.

2. Налоговые правоотношения в Конарском сельском поселении Цивильского района осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, законами Чувашской Республики о налогах и сборах, решениями Собрания депутатов Конарского сельского поселения Цивильского района, принятыми в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и иными актами законодательства о налогах.

Администрация Конарского сельского поселения Цивильского района в предусмотренных законодательством о налогах и сборах случаях издают нормативные правовые акты по вопросам, связанным с налогообложением, которые не могут изменять или дополнять законодательство о налогах и сборах.

Статья 2. Участники отношений, регулируемых нормативными правовыми актами Конарского сельского поселения Цивильского района о местных налогах и сборах.

Участниками отношений, регулируемых нормативными правовыми актами Конарского сельского поселения Цивильского района о налогах и сборах, являются:

- 1) организации и физические лица, признаваемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации налогоплательщиками или плательщиками сборов;
- 2) организации и физические лица, признаваемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации налоговыми агентами;
- 3) налоговые и иные уполномоченные органы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 2.1. Полномочия финансового органа в области налогов и сборов

1. Финансовый орган дает письменные разъяснения налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения нормативных правовых актов Конарского сельского поселения Цивильского района о налогах.

2. В соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах письменные разъяснения финансовым органом в пределах своей компетенции даются в течение двух месяцев со дня поступления соответствующего запроса. По решению руководителя (заместителя руководителя) финансового органа указанный срок может быть продлен, но не более чем на один месяц.

Глава 2. Перечень местных налогов и сборов

Статья 3. Местные налоги и сборы

1. Местными признаются налоги, которые установлены Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим Положением и обязательные к уплате на территории Конарского сельского поселения Цивильского района.

2. Совокупность местных налогов Конарского сельского поселения Цивильского района является частью единой налоговой системы Российской Федерации.

3. На территории Конарского сельского поселения Цивильского района взимаются следующие местные налоги :

- 1) земельный налог;
 - 2) налог на имущество физических лиц.
4. Местные налоги и сборы устанавливаются, изменяются или отменяются Налоговым кодексом Российской Федерации и решениями Собрания депутатов Конарского сельского поселения Цивильского района.
5. Решения Собрания депутатов Конарского сельского поселения Цивильского района, вводящие налоги, вступают в силу не ранее 1 января года, следующего за годом их принятия, но не ранее одного месяца со дня опубликования.

Статья 4. Информация о местных налогах и сборах

Информация и копии Решений об установлении и отмене местных налогов направляются в Министерство финансов Чувашской Республики и территориальный налоговый орган.

Раздел II. Правила исполнения обязанностей по уплате налогов и сборов в бюджет Конарского сельского поселения Цивильского района

Глава 3. Исполнение обязанностей по уплате налогов и сборов

Статья 5. Исполнение обязанностей по уплате налогов и сборов в бюджет Конарского сельского поселения Цивильского района
Обязанность по уплате налогов и сборов в бюджет Конарского сельского поселения Цивильского района считается исполненной, если уплата их осуществлена в соответствии с требованиями статьи 45 Налогового кодекса Российской Федерации. Применение иных форм уплаты налогов и сборов в бюджет Конарского сельского поселения Цивильского района не допускается.

Статья 6. Налоговая ставка

Налоговые ставки по местным налогам устанавливаются решениями Собрания депутатов Конарского сельского поселения Цивильского района в пределах, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации.

Статья 7. Порядок уплаты местных налогов и сборов

В соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах:

уплата налога производится разовой уплатой всей суммы налога либо в ином порядке, предусмотренном Налоговым кодексом Российской Федерации, и настоящим Положением;

подлежащая уплате сумма налога уплачивается (перечисляется) налогоплательщиком или налоговым агентом в установленные сроки;

может предусматриваться уплата в течение налогового периода предварительных платежей по налогу – авансовых платежей.

Обязанность по уплате авансовых платежей признается исполненной в порядке, аналогичном для уплаты налога;

в случае уплаты авансовых платежей в более поздние по сравнению с установленным законодательством о налогах и сборах сроки на сумму несвоевременно уплаченных авансовых платежей начисляются пени в порядке, предусмотренном статьей 75

статьи 105 Налогового кодекса Российской Федерации;

1. Порядок и условия исчисления и (или) уплаты авансовых платежей не может рассматриваться в качестве основания для привлечения лица к ответственности за нарушение законодательства о налогах и сборах;

2. Уплата налога производится в наличной или безналичной форме. При отсутствии банка налогоплательщика (налоговые агенты), являющиеся физическими лицами, могут уплачивать налоги через кассу местной администрации либо через организацию федеральной почтовой связи. В этом случае местная администрация и организация федеральной почтовой связи руководствуются и несут ответственность в соответствии со статьей 58 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Порядок уплаты местных налогов устанавливается настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Статья 8. Списание безнадежных долгов по налогам

1. Недоимка по местным налогам, подлежащим зачислению в бюджет Конарского сельского поселения Цивильского района, числящаяся за отдельными налогоплательщиками и налоговыми агентами, уплата и (или) взыскание которой оказались невозможными в силу причин экономического, социального или юридического характера, признается безнадежной и списывается в порядке, устанавливаемом постановлением главы администрации Конарского сельского поселения Цивильского района.

2. Правила, предусмотренные пунктом 1 настоящей статьи, применяются также при списании безнадежной задолженности по пеням и штрафам.

Глава 4. Принципы и условия установления льгот по налогам

Статья 9. Установление льгот по налогам

1. Настоящее Положение устанавливает льготы по налогам и определяет условия их предоставления в пределах полномочий, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления.

2. Льготами по налогам признаются предоставляемые отдельным категориям налогоплательщиков предусмотренные законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и настоящим Положением преимущества по сравнению с другими налогоплательщиками, включая возможность не уплачивать налог либо уплачивать их в меньшем размере.

3. Нормы правовых актов Конарского сельского поселения Цивильского района о налогах, определяющие основания и порядок применения льгот, не могут носить индивидуального характера.

4. Общая сумма налоговых льгот, предоставляемых в очередном финансовом году, не должна уменьшить сумму налоговых доходов бюджета Конарского сельского поселения Цивильского района, планируемых к поступлению на очередной финансовый год без учета предоставления таких льгот, более чем на 5 процентов.

Статья 10. Принципы, условия и порядок установления налоговых льгот

1. Устанавливаемые правовые основания для предоставления налоговых льгот должны отвечать принципам: равенства условий использования этих льгот налогоплательщиками данного налога независимо от организационно-правовых форм, форм собственности, гражданства физических лиц или места происхождения капитала;

2. Стабильности налоговых льгот для инвесторов, осуществляющих вложение инвестиций в экономику Конарского сельского поселения Цивильского района;

3. Общественно-социальной значимости, связанной с экономическим развитием поселения или улучшением экологической обстановки;

4. Бюджетной эффективности, направленной на увеличение бюджетных доходов и (или) снижение бюджетных расходов.

При привлечении инвестиций льготы по налогам и сборам сохраняются до достижения самоокупаемости инвестиционного проекта, но не более чем на пять лет со дня получения льготы, если иное не установлено настоящим Положением и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

2. Основными условиями установления налоговых льгот являются привлечение инвестиций в реальный сектор экономики, развитие налогового потенциала, создание новых рабочих мест, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры и повышение жизненного уровня населения Конарского сельского поселения Цивильского района.

3. Не допускается введение дополнительных налоговых льгот, кроме как установленных настоящим Положением, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

4. Налоговые льготы, установленные настоящим Положением, применяются в порядке, определяемом решениями Собрания депутатов Конарского сельского поселения Цивильского района о налогах и сборах.

Доказательство права на налоговую льготу возлагается на налогоплательщика.

Статья 11. Порядок учета и отчетности при льготном налогообложении

Налогоплательщики, имеющие право на получение льгот, обязаны обеспечить отдельный учет льготированных объектов налогообложения (видов деятельности).

Глава 5. Изменение срока уплаты налога и сбора

Статья 12. Общие условия изменения срока уплаты налога и сбора

1. Изменением срока уплаты налога и сбора признается перенос установленного срока уплаты налога и сбора на более поздний срок. Изменение срока уплаты налога и сбора осуществляется в форме отсрочки, рассрочки, инвестиционного налогового кредита.

2. Изменение срока уплаты налога и сбора допускается исключительно в порядке, предусмотренном Налоговым кодексом Российской Федерации.

Срок уплаты налога может быть изменен в отношении всей подлежащей уплате суммы налога либо ее части с начислением процентов на неуплаченную сумму налога (далее - сумма задолженности), если иное не предусмотрено Налоговым кодексом Российской Федерации.

3. Изменение срока уплаты местных налогов, зачисляемых в бюджет Конарского сельского поселения Цивильского района, осуществляется по решению органов, указанных в статье 63 Налогового кодекса Российской Федерации по согласованию с финансовым органом Цивильского района.

4. Если Бюджетным кодексом Российской Федерации и законодательством Российской Федерации, Чувашской Республики о налогах и сборах предусмотрено зачисление федерального и регионального налога и сбора в бюджеты разного уровня, срок уплаты такого налога и сбора в части сумм, поступающих в бюджет Конарского сельского поселения Цивильского района,

...ся на основании решения органов, указанных в статье 63 Налогового кодекса Российской Федерации, по согласованию с финансовым органом Цивильского района.

Статья 13. Предоставление отсрочки или рассрочки по уплате местных налогов и сборов, зачисляемых в бюджет Конарского сельского поселения Цивильского района

1. Отсрочка или рассрочка по уплате налогов представляет собой изменение срока уплаты налога при наличии оснований, предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящей статьей, на срок, не превышающий один год, соответственно с единовременной или поэтапной уплатой налогоплательщиком суммы задолженности.

2. Отсрочка или рассрочка по уплате налога могут быть предоставлены заинтересованному лицу при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

- 1) причинение этому лицу ущерба в результате стихийного бедствия, технологической катастрофы или иных обстоятельств непреодолимой силы;
- 2) задержки этому лицу финансирования или оплаты выполненного этим лицом муниципального заказа;
- 3) угрозы банкротства этого лица в случае единовременной выплаты им налога, утверждения арбитражным судом мирового соглашения либо графика погашения задолженности в ходе процедуры финансового оздоровления;
- 4) если имущественное положение физического лица исключает возможность единовременной уплаты налога;
- 5) если производство и (или) реализация товаров, работ или услуг лицом носит сезонный характер. Перечень отраслей и видов деятельности, имеющих сезонный характер, в соответствии со статьей 64 Налогового кодекса Российской Федерации утверждается Правительством Российской Федерации;

6) при реализации инвестиционных проектов, связанных с техническим перевооружением, реконструкцией действующего производства, освоением нового производства и созданием дополнительных рабочих мест.

3. Отсрочка или рассрочка по уплате налога могут быть предоставлена по одному или нескольким налогам.

4. Если отсрочка или рассрочка по уплате налогов предоставлена по основаниям, указанным в подпунктах 3, 4, 5 и 6 пункта 2 настоящей статьи, на сумму задолженности начисляются проценты исходя из ставки, равной одной второй ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действовавшей за период отсрочки или рассрочки.

Если отсрочка или рассрочка по уплате налогов предоставлена по основаниям, указанным в подпунктах 1 и 2 пункта 2 настоящей статьи, на сумму задолженности проценты не начисляются.

5. Решение о предоставлении отсрочки или рассрочки по уплате налога или об отказе в ее предоставлении принимается в порядке, предусмотренном статьей 64 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. При отсутствии обстоятельств, установленных пунктом 1 статьи 62 Налогового кодекса Российской Федерации, финансовый орган Цивильского района не вправе отказать заинтересованному лицу в согласовании решения об отсрочке или рассрочке по уплате налога.

Статья 14. Инвестиционный налоговый кредит

1. Инвестиционный налоговый кредит представляет собой такое изменение срока уплаты налога, при котором организации при наличии оснований, указанных в статье 15 настоящего Положения, предоставляется возможность в течение определенного срока и в определенных пределах уменьшать свои платежи по налогу с последующей поэтапной уплатой суммы кредита и начисленных процентов.

2. Финансовый орган Цивильского района согласовывает решение о предоставлении инвестиционного налогового кредита после одобрения Советом по инвестиционной политике представленного организацией инвестиционного проекта.

3. Инвестиционный налоговый кредит может быть предоставлен на срок от одного года до пяти лет.

Статья 15. Предоставление инвестиционного налогового кредита

1. Инвестиционный налоговый кредит может быть предоставлен организации, являющейся налогоплательщиком соответствующего налога, при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

- 1) проведение этой организацией научно-исследовательских или опытно-конструкторских работ либо технического перевооружения собственного производства, в том числе направленного на создание рабочих мест для инвалидов или защиту окружающей среды от загрязнения промышленными отходами;
- 2) осуществление этой организацией внедренческой или инновационной деятельности, в том числе создание новых или совершенствование применяемых технологий, создание новых видов сырья или материалов;

3) выполнение этой организацией особо важного заказа по социально-экономическому развитию района или предоставление ею особо важных услуг населению.

2. Основанием для получения инвестиционного налогового кредита должны быть отражены в инвестиционном проекте.

3. Обязательным условием для предоставления инвестиционного налогового кредита по местным налогам является отсутствие задолженности по уплате местных налогов.

Статья 16. Прекращение действия отсрочки, рассрочки, налогового кредита или инвестиционного кредита

Действие отсрочки, рассрочки, или инвестиционного налогового кредита прекращается в случаях, предусмотренных статьей 68 Налогового кодекса Российской Федерации.

Часть вторая

Раздел III. Местные налоги

Глава 6. Налог на имущество физических лиц

Статья 17. Налоговая ставка

Ставки налога на имущество (строения, помещения и сооружения) физических лиц в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости устанавливаются в следующих размерах

- при стоимости имущества до 300 т.р. - 0,09%;
- при стоимости имущества от 300 т.р. до 500 т.р. - 0,2%;
- при стоимости имущества свыше 500 т.р. - 1%

Глава 7. Земельный налог

Статья 18. Налоговая ставка

Ставки земельного налога устанавливаются от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- 1) 0,05% в отношении земельных участков в п.Конар,
0,3% в д.Новое Акташево,
0,2% в д.Вторые Тойзи, д.Старое Акташево, д.Килейкасы, д.Хорамалы., д.Большие Крышки, д.Лесные Крышки,
д.Хутор Шинеры,

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- 2) 0,5% в отношении земельных участков под гаражами;
- 3) 0,6% в отношении земельных участков под объектами торговли и общественного питания;
- 4) 0,5% в отношении земельных участков под промышленными объектами;
- 5) 0,9% в отношении земельных участков под административно-управленческими и общественными зданиями;
- 6) 1,5% в отношении прочих земельных участков.

Статья 19. Порядок и сроки уплаты налога

1. В течение налогового периода налогоплательщики уплачивают авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики уплачивают исчисленную сумму налога с учетом подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

2. Физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, в течение налогового периода уплачивают один авансовый платеж по налогу – не позднее 15 сентября. Сумма авансового платежа по налогу исчисляется как произведение соответствующей налоговой базы и одной второй налоговой ставки.

3. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают суммы авансовых платежей по налогу не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода как одну четвертую налоговой ставки процентной от кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

4. По итогам налогового периода налог уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Сумма налога определяется как разница между суммой налога, исчисленной по ставкам, предусмотренным статьей 18 настоящего Положения, и суммами, уплаченных в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

5. Организации и индивидуальные предприниматели, уплачивающие в течение налогового периода авансовые платежи по налогу, по истечении налогового периода представляют налоговый расчет по авансовым платежам не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом: 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода.

6. По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года доводится до сведения налогоплательщиков путем опубликования в районной газете и размещения на официальном сайте администрации Конарского сельского поселения Цивильского района в сети Интернет не позднее 1 марта текущего года.

Статья 20. Налоговые льготы

1. Освобождаются от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:

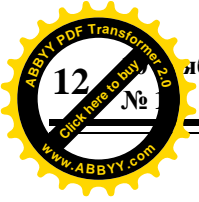
- 1) учреждения искусства, образования, здравоохранения, муниципальные учреждения социального обслуживания, финансируемые из местного бюджета;
- 2) учреждения культуры, физической культуры и спорта, туризма, спортивно-оздоровительной направленности и спортивные сооружения (за исключением деятельности не по профилю спортивных сооружений, физкультурно-спортивных учреждений), финансируемые из местного бюджета;
- 3) орган местного самоуправления, финансируемый из бюджета Конарского сельского поселения Цивильского района, – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на этот орган функции, и муниципальных земель общего пользования населенных пунктов;
- 4) организации – в отношении земельных участков, непосредственно занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования;
- 5) организации – в отношении земельных участков, непосредственно занятых противозерозионными плотинами, входящими в муниципальную собственность;
- 6) организации, участвующие в реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» в размере 20 % от суммы налога.

2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, либо в течение 30 дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налоговой базы.

Заключительные положения

Статья 24. Введение в действие настоящего Положения

1. Настоящее Положение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его опубликования, но не ранее 1 января 2009 года.



Учредитель: Администрация Цивильского района Чувашской Республики

Учрежден решением Собрания депутатов Цивильского района от 23 июля 2008 года

*Периодическое печатное издание
«Официальный вестник
Цивильского района»*

*Адрес редакционного совета и издателя:
429900, г.Цивильск, ул.Маяковского, д.12
Email: zivil@cap.ru тел. (83545)21-7-78*

*Периодичность выхода
по мере необходимости*

*Председатель редакционного совета
Ферапонтова О.С.
Тираж 50 экз.*

*Выпуск от 10.11.2008 г.
Объем 1 п.л. формат А-3
Распространяется бесплатно*