

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА****ЯНТИКОВСКИЙ РАЙОН** |  | **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ****ТĂВАЙ РАЙОНĚ** |
| **МУЧАР ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙĚН** **ДЕПУТАТСЕН ПУХĂВĚ****ЙЫШĂНУ**22 июнь 2022 ç. 37/2 №Мучар ялě |
| **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МОЖАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ****РЕШЕНИЕ**22 июня 2022 г. № 37/2село Можарки |

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Можарского сельского поселения от 27.10.2015 № 2/3 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Можарского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики, предоставленные в аренду без торгов»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 19.06.2006 № 148 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов», Уставом Можарского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики, в целях обеспечения эффективного использования и развития рынка земли, разработки и внедрения экономически обоснованных размеров арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Янтиковского района Чувашской Республики, Собрание депутатов Можарского сельского поселения Янтиковского района **р е ш и л о:**

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки,

находящиеся в муниципальной собственности Можарского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики, предоставленные в аренду без торгов, утвержденный решением Собрания депутатов Можарского сельского поселения Янтиковского района от 27.10.2015 № 2/3 (далее – Порядок) следующие изменения:

1. Порядок дополнить п. 1.1. следующего содержания:

 «1.1. Земельные участки, за исключением указанных в [пункте 4 статьи 27](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_394109/fb3b9f6c5786727ec9ea99d18258678dcbe363ef/#dst100225) Земельного Кодекса, могут быть предоставлены в аренду в соответствии с гражданским [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_377025/cac65a05697011caaa0eff7d476d867137f1f92a/#dst100653) и настоящим Кодексом».

1. Порядок дополнить п. 4.1. следующего содержания:

«4.1. Арендатор земельного участка, вправе передать свои права и обязанности по

договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка без согласия арендодателя при условии его [уведомления](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_52891/#dst100055), если договором аренды земельного участка не предусмотрено иное. В указанных случаях ответственным по договору аренды земельного участка перед арендодателем становится новый арендатор земельного участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется».

 2. Настоящее решение вступает в силу после его официального
опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Можарского сельского поселения Е.В. Ситулина

Глава Можарского

сельского поселения А.В. Егоров