

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары» до 2035 года и проекту постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта актуализированной схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации»

1. Основания проведения публичных слушаний

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 года № 1528, постановлением главы города Чебоксары от 22.06.2021 № 78 «О назначении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары» до 2035 года и проекту постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта актуализированной схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации».

Уведомления о проведении публичных слушаний были размещены на официальном сайте администрации города Чебоксары 23 июня т.г. и в газете «Чебоксарские новости» 24 июня т.г. № 64. С материалами проекта актуализированной схемы теплоснабжения города, а также с поступившими замечаниями и предложениями к нему, все желающие могли ознакомиться на официальных сайтах Чебоксарского городского Собрания депутатов разделе «Публичные слушания», администрации города Чебоксары в разделе «Проекты нормативно-правовых актов» и в разделе «Объявление» управления ЖКХ, энергетики, транспорта и связи администрации города Чебоксары.

2. Общие сведения о проекте схемы теплоснабжения города Чебоксары, представленного на публичные слушания

Территория разработки: Чувашская Республика, Чебоксарский городской округ.

Сроки разработки: 2020 – 2035 г.г.

Заказчик: Филиал «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс», 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, 4, телефон 8 (8352) 22-52-05;

Организация – разработчик: Общество с ограниченной ответственностью «Генерация и сети», 143989, г. Балашиха, ул. Граничная, д. 18, микрорайон Ольгино.

3. Информирование жителей Чебоксарского городского округа о проведении публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения города

В целях обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для получения информации о содержании проекта актуализированной схемы теплоснабжения и выражения своего мнения публичные слушания были проведены в Большом зале администрации города Чебоксары.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний осуществлялось в виде размещения на официальном сайте города Чебоксары и газете «Чебоксарские новости».

4. Сведения о проведении публичных слушаний

Публичные слушания проводились согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Публичные слушания проводились в сроки, установленные постановлением главы города Чебоксары от 22.06.2021 № 78 «О назначении публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары» до 2035 года и проекту постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта актуализированной схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации».

Дата и время проведения публичных слушаний: 30.06.2021 в 14:00 часов.

Место проведения публичных слушаний:

- г. Чебоксары, ул. К.Маркса, д.36, Большой зал администрации города Чебоксары.

Участниками публичных слушаний являлись представители организаций, учреждений города, представитель депутата Чебоксарского городского Собрания депутатов седьмого созыва Чумракова И.Г., члены оргкомитета по организации и проведению публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары» до 2035 года, состав которой утвержден постановлением главы города Чебоксары от 27.04.2021 № 61 (5 чел.), разработчики проекта Схемы (1 чел.).

Всего на публичных слушаниях присутствовало – 20 человек.

Во время проведения публичных слушаний были организованы презентация проекта актуализированной схемы теплоснабжения города и выступление разработчика проекта: руководитель проектов ООО «Генерация и сети» Шевелев А.К.

Разработка доработанного проекта актуализированной схемы теплоснабжения велась в строгом соответствии с требованиями действующего Федерального законодательства:

- с учетом всех замечаний МУП «Теплосеть» от 20 апреля 2021 г. № 1664, а также перенесены сроки реализации мероприятий, предусмотренных в конкурсной документации концессионного соглашения;

- синхронизированы объемы инвестиций на весь период действия актуализированной схемы теплоснабжения с учетом заключения концессионного соглашения и переходом на ценовую зону теплоснабжения.

При анализе существующих систем теплоснабжения было выявлено 76 зон действия источников тепловой энергии централизованного теплоснабжения.

Из них 5 на левом берегу. 4 котельных МУП «Теплосеть» и котельная Санаторий «Чувашия».

На правом берегу Волги находится 72 источника. Наиболее крупной является зона действия Чебоксарской ТЭЦ-2. 43 котельных правого берега эксплуатируются МУП «Теплосеть». Наиболее крупными являются 4-С и 5-С. Остальные 27 котельных принадлежат различным теплоснабжающим организациям.

Основным критерием для принятия решений в схеме теплоснабжения является тепловая нагрузка.

Суммарно расчетная тепловая нагрузка за базовый 2020 год в МО г. Чебоксары составляет 1230 Гкал/ч.

В ходе анализа существующего положения были выявлены основные проблемы теплоснабжения: большой износ тепловых сетей (57 %) со сроком службы 30 лет и более при нормативном 25 лет. Потребители тепловой энергии присоединены по зависимой схеме отопления с элеватором, что является устаревшим устройством смешения и не позволяет производить регулировку подачи тепловой энергии потребителям, тем самым влечет за собой перетопы, особенно в переходные между зимним и летним периоды (открытая схема присоединения ГВС). Профицит суммарной тепловой мощности источников тепловой энергии. Резерв тепловой мощности в городе Чебоксары суммарно по источникам составляет около 40%. Данный резерв влечет простаивание и недозагрузку оборудования, что снижает эффективность его работы и требует дополнительных затрат на его обслуживание.

Профицит суммарной тепловой мощности источников тепловой энергии от источника Чебоксарской ТЭЦ-2 резерв тепловой мощности по расчетной нагрузке составляет 595 Гкал/ч (45 % от установленной тепловой мощности). Резерв тепловой мощности по расчетной нагрузке по системам теплоснабжения, в которых располагаются котельные составляет 410 Гкал/ч (40 % от установленной тепловой мощности).

Существующий резерв тепловой мощности источников позволяет присоединить всю перспективную тепловую нагрузку при перспективной застройке территорий.

Основными изменениями в планируемыми мероприятиями при актуализации являются: удаление мероприятия 1-02-02-1.2 в связи с выполнением перевода тепловой нагрузки котельной 10-Ц на Чебоксарскую ТЭЦ-2 с реконструкцией котельной в ЦТП, обеспечение надежности и эффективности систем теплоснабжения МУП «Теплосеть» необходимо

заключить концессионное соглашение.

Проектом актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары» до 2035 года предусмотрено два сценарных варианта (инерционный и перевод тепловой нагрузки котельных МУП «Теплосеть» на котельные большей мощности и Чебоксарскую ТЭЦ-2).

С целью обеспечения перспективных тепловых нагрузок, а также обеспечения потребителей тепловой энергии качественным, надежным и бесперебойным теплоснабжением на весь период действия актуализированной схемы теплоснабжения предложены мероприятия к реализации в системах теплоснабжения города, направленные на повышение эффективности и надежности источников тепловой энергии, предложения по реконструкции тепловых сетей, для поддержания надежности теплоснабжения, предложения по строительству/реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки, перевод на закрытую схему ГВС ИТП и т.п.). Определен объем необходимых инвестиций в источники теплоснабжения и тепловые сети города на весь период действия актуализированной схемы теплоснабжения. В качестве основных предложены следующие мероприятия: автоматизация не менее 2 котельных (11-Ю, 28-Ю), переключение существующих котельных МУП «Теплосеть» на систему теплоснабжения Чебоксарской ТЭЦ-2 с реконструкцией котельных в ЦТП; перевод тепловой нагрузки котельной 2-К (МУП Теплосеть») на планируемые БМК Б. Карачуры, БМК Опытный Лесхоз, БМК РЖД; перевод тепловой нагрузки котельной 3-3 на котельную 2-3 после ее реконструкции (МУП «Теплосеть»), перевод тепловой нагрузки котельной АО «Санаторий «Чувашия» на планируемые локальные источники тепловой энергии Санаторная - 1, Санаторная – 2; перевод тепловой нагрузки котельных Дементьева, 7А на котельную Дементьева, 3Б и котельной Дементьева, 18Б на котельную Дементьева, 18В (ООО «СУОР»).

Также отдельно был отражен объем необходимых инвестиций в источники теплоснабжения и тепловые сети города на весь период действия схемы теплоснабжения с учетом заключения концессионного соглашения и переходом на ценовую зону теплоснабжения города.

В адрес разработчика поступили замечания и предложения к проекту Схемы от МУП «Теплосеть» 28.06.2021 № 2628. Замечание и предложения урегулированы в рабочем порядке.

Замечания и предложения филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» по проекту актуализированной схемы теплоснабжения № 50500-08-01745 получены в виде подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний.

Участникам публичных слушаний разработчиком проекта актуализированной схемы теплоснабжения даны разъяснения по поступающим вопросам.

5. Замечания и предложения участников публичных слушаний по проекту теплоснабжения города

Замечания и предложения по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города принимались в виде:

- подачи письменных заявлений в администрацию города Чебоксары, в управление ЖКХ, энергетики, транспорта и связи администрации города Чебоксары;
- подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний;
- в устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

В протоколе публичных слушаний отражены предложения и замечания, касающиеся только проекта актуализированной схемы теплоснабжения.

Протокол публичных слушаний размещается на официальном сайте администрации города Чебоксары.

Основные предложения и замечания участников публичных слушаний:

- учесть замечания и предложения филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» по проекту актуализированной схемы теплоснабжения № 50500-08-01745, полученные в виде подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний;
- учесть в актуализированной схеме теплоснабжения результат оценки ценовых и

тарифных последствий МУП «Теплосеть» в части того вида деятельности, который после окончания переходного периода ценовых последствий в связи с осуществлением регулируемым видом производства теплоносителя.

**Заключение о результатах публичных слушаний
по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования
«город Чебоксары» до 2035 года и проекту постановления администрации города
Чебоксары «О направлении проекта актуализированной схемы теплоснабжения для
утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации»**

1. Организационный комитет по проекту актуализации схемы теплоснабжения города, рассмотрев порядок, сроки проведения публичных слушаний, изучив представленные разработчиком материалы проекта актуализированной схемы теплоснабжения, протокол публичных слушаний, поступившие замечания и предложения участников публичных слушаний с учетом ответов и разъяснений разработчика проекта актуализированной схемы, считает, что процедура проведения публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Чувашской Республики и нормативным правовым актам Чебоксарского городского округа, в связи, с чем публичные слушания по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары» до 2035 года и проекту постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта актуализированной схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации» признать состоявшимися.

2. Направить главе администрации города Чебоксары на рассмотрение настоящее заключение о результатах публичных слушаний, протокол публичных слушаний, предложения и замечания, поступившие от участников публичных слушаний для принятия решения:

- «по итогам публичных слушаний направить проект актуализированной схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации».

3. Разместить настоящее заключение на официальном сайте города Чебоксары.

Председатель Оргкомитета



В.И. Филиппов