

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары» до 2035 года и проекту постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта актуализированной схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации»

Место и время проведения публичных слушаний:

- г. Чебоксары, ул. К. Маркса, д.36: 30.06.2021 в 14.00 часов в Большом зале администрации города Чебоксары.

Способ информирования общественности:

Постановлением главы города Чебоксары от 22.06.2021 № 78 на публичные слушания вынесен проект актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары» до 2035 года и проект постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта актуализированной схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации».

Уведомления о проведении публичных слушаний были размещены на официальном сайте администрации города Чебоксары 23 июня т.г. и в газете «Чебоксарские новости» 24 июня т.г. № 64.

С материалами проекта актуализированной схемы теплоснабжения города, а также с поступившими замечаниями и предложениями к нему, все желающие могли ознакомиться на официальных сайтах Чебоксарского городского Собрания депутатов разделе «Публичные слушания», администрации города Чебоксары в разделе «Проекты нормативно-правовых актов» и в разделе «Объявления» управления ЖКХ, энергетики транспорта и связи администрации города Чебоксары.

Председатель слушаний: Филиппов В.И. – заместитель главы администрации города Чебоксары по вопросам ЖКХ.

Секретарь слушаний: Васильев Э.М. – заведующий сектором энергетики управления ЖКХ, энергетики, транспорта и связи администрации города Чебоксары.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие представители организаций, учреждений и представитель депутата Чебоксарского городского Собрания депутатов седьмого созыва Чумракова И.Г. Присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях, зарегистрированы. Список участников слушаний является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в Управлении ЖКХ администрации города Чебоксары, опубликованию не подлежит.

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары» до 2035 года и проекта постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта актуализированной схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации», разработанного ООО «Генерация и сети» доработанного с учетом замечаний и предложений по итогам публичных слушаний от 01 июня т.г.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 года № 1528, постановлением главы города Чебоксары от 22.06.2021 № 78 «О назначении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары» до 2035 года и проекту постановления

администрации города Чебоксары «О направлении проекта актуализированной схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации».

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово председательствующего Филиппова В.И.
2. Доклад руководителя проекта ООО «Генерация и сети», разработчика актуализированной схемы теплоснабжения Шевелева Александра Константиновича.
3. Вопросы и предложения участников публичных слушаний.

Председательствующий Филиппов В.И. проинформировал о порядке и регламенте работы на публичных слушаниях.

Отметил, что актуализированная схема теплоснабжения разработана на основании схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары» до 2035 года (актуализация на 2021 год), утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 26.01.2021 № 29 и доработанного с учетом замечаний и предложений по итогам публичных слушаний от 01 июня т.г.

Филиалом «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» в соответствии с п. 2 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154, принято решение о самостоятельной актуализации схемы теплоснабжения города Чебоксары в 2021 году за счет собственных средств.

Особо подчеркнул, что публичные слушания проводятся только в рамках проекта актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары» до 2035 года и проекту постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта актуализированной схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации».

По предложенному порядку и регламенту проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Также ознакомил с процедурой разработки и утверждения проекта Схемы теплоснабжения.

Сообщил, что 28 января т.г. в адрес администрации города Чебоксары поступило обращение Филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» о разработке схемы теплоснабжения муниципального образования города Чебоксары в соответствии с п. 2 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденных указанным Порядком, о самостоятельной актуализации схемы теплоснабжения города Чебоксары в 2021 году за счет собственных средств.

По итогам сбора замечаний и предложений, а также проведения публичных слушаний от 01.06.2021, администрацией города Чебоксары принято решение о возврате проекта актуализированной схемы теплоснабжения на доработку.

22 июня т.г. в адрес администрации города Чебоксары поступил доработанный проект актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары» до 2035 года, разработанный Филиалом «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс».

В соответствии постановлением главы города Чебоксары от 22.06.2021 № 78 на 30 июня т.г. назначены публичные слушания к проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары» до 2035 года и проекту постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта актуализированной схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации».

Уведомления о проведении публичных слушаний были размещены на официальном сайте администрации города Чебоксары 23 июня т.г. и в газете «Чебоксарские новости» 24 июня т.г.

Предложения и замечания по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города, а также извещения жителей города о желании принять участие в публичных слушаниях и выступить на них в письменной форме принимались до 29 июня включительно.

Поступили предложения и замечания в адрес администрации города Чебоксары от МУП «Теплосеть» от 28.06.2021 № 2628. Замечания и предложения урегулированы в рабочем порядке.

29 июня т.г. замечания и предложения к указанному проекту актуализированной схемы теплоснабжения опубликованы на официальном сайте администрации города Чебоксары в сети «Интернет».

Заявки теплоснабжающих (теплосетевых) организации о присвоении им статуса единой теплоснабжающей организации в адрес администрации города Чебоксары и разработчика актуализированной схемы теплоснабжения ООО «Генерация и сети» не поступали.

Докладчик - руководитель проектов Шевелев А.К. (ООО «Генерация и сети») отметил, что разработка доработанного проекта актуализированной схемы теплоснабжения велась в строгом соответствии с требованиями действующего Федерального законодательства:

- с учетом всех замечаний МУП «Теплосеть» от 20 апреля 2021 г. № 1664, а также перенесены сроки реализации мероприятий, предусмотренных в конкурсной документации концессионного соглашения;

- синхронизированы объемы инвестиций на весь период действия актуализированной схемы теплоснабжения с учетом заключения концессионного соглашения и переходом на ценовую зону теплоснабжения.

При анализе существующих систем теплоснабжения было выявлено 76 зон действия источников тепловой энергии централизованного теплоснабжения.

Из них 5 на левом берегу. 4 котельных МУП «Теплосеть» и котельная Санаторий «Чувашия».

На правом берегу Волги находится 72 источника. Наиболее крупной является зона действия Чебоксарской ТЭЦ-2. 43 котельных правого берега эксплуатируются МУП «Теплосеть». Наиболее крупными являются 4-С и 5-С. Остальные 27 котельных принадлежат различным теплоснабжающим организациям.

Основным критерием для принятия решений в схеме теплоснабжения является тепловая нагрузка.

Суммарно расчетная тепловая нагрузка за базовый 2020 год в МО г. Чебоксары составляет 1230 Гкал/ч.

В ходе анализа существующего положения были выявлены основные проблемы теплоснабжения: большой износ тепловых сетей (57 %) со сроком службы 30 лет и более при нормативном 25 лет. Потребители тепловой энергии присоединены по зависимой схеме отопления с элеватором, что является устаревшим устройством смешения и не позволяет производить регулировку подачи тепловой энергии потребителям, тем самым влечет за собой перетопы, особенно в переходные между зимним и летним периоды (открытая схема присоединения ГВС). Профицит суммарной тепловой мощности источников тепловой энергии. Резерв тепловой мощности в городе Чебоксары суммарно по источникам составляет около 40%. Данный резерв влечет простаивание и недозагрузку оборудования, что снижает эффективность его работы и требует дополнительных затрат на его обслуживание.

Профицит суммарной тепловой мощности источников тепловой энергии от источника Чебоксарской ТЭЦ-2 резерв тепловой мощности по расчетной нагрузке составляет 595 Гкал/ч (45 % от установленной тепловой мощности). Резерв тепловой мощности по расчетной нагрузке по системам теплоснабжения, в которых располагаются котельные составляет 410 Гкал/ч (40 % от установленной тепловой мощности).

Существующий резерв тепловой мощности источников позволяет присоединить всю перспективную тепловую нагрузку при перспективной застройке территорий.

Основными изменениями в планируемые мероприятия при актуализации являются: удаление мероприятия 1-02-02-1.2 в связи с выполнением перевода тепловой нагрузки котельной 10-Ц на Чебоксарскую ТЭЦ-2 с реконструкцией котельной в ЦТП, обеспечение надежности и эффективности систем теплоснабжения МУП «Теплосеть» необходимо заключить концессионное соглашение.

Проектом актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары» до 2035 года предусмотрено два сценарных варианта (инерционный и перевод тепловой нагрузки котельных МУП «Теплосеть» на котельные большей мощности и Чебоксарскую ТЭЦ-2).

С целью обеспечения перспективных тепловых нагрузок, а также обеспечения потребителей тепловой энергии качественным, надежным и бесперебойным теплоснабжением на весь период действия актуализированной схемы теплоснабжения предложены мероприятия к реализации в системах теплоснабжения города, направленные на повышение эффективности и надежности источников тепловой энергии, предложения по реконструкции тепловых сетей, для поддержания надежности теплоснабжения, предложения по строительству/реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки, перевод на закрытую схему ГВС ИТП и т.п.). Определен объем необходимых инвестиций в источники теплоснабжения и тепловые сети города на весь период действия актуализированной схемы теплоснабжения.. В качестве основных предложены следующие мероприятия: автоматизация не менее 2 котельных (11-Ю, 28-Ю), переключение существующих котельных МУП «Теплосеть» на систему теплоснабжения Чебоксарской ТЭЦ-2 с реконструкцией котельных в ЦТП; перевод тепловой нагрузки котельной 2-К (МУП Теплосеть») на планируемые БМК Б. Карачуры, БМК Опытный Лесхоз, БМК РЖД; перевод тепловой нагрузки котельной 3-3 на котельную 2-3 после ее реконструкции (МУП «Теплосеть»), перевод тепловой нагрузки котельной АО «Санаторий «Чувашия» на планируемые локальные источники тепловой энергии Санаторная - 1, Санаторная – 2; перевод тепловой нагрузки котельных Дементьева, 7А на котельную Дементьева, 3Б и котельной Дементьева, 18Б на котельную Дементьева, 18В (ООО «СУОР»).

Также отдельно отразил объем необходимых инвестиций в источники теплоснабжения и тепловые сети города на весь период действия схемы теплоснабжения с учетом заключения концессионного соглашения и перехода на ценовую зону теплоснабжения города.

Замечания и предложения филиала «Марий Эл и Чувашия» ПАО «Т Плюс» по проекту актуализированной схемы теплоснабжения № 50500-08-01745 получены в виде подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний.

В ходе проведения публичных слушаний участниками были высказаны следующие замечания и предложения к проекту Схемы:

Леонтьев А.Г. (ООО «УК №1»): Интересует вопрос вывода котельной по ул. Дементьева, 18Б, обеспечивающей тепловой энергией многоквартирный жилой дом по ул. Дементьева, 18, корп.2 с последующим переключением на котельную, расположенной по ул. Дементьева 18В. Есть опасение, что при технологическом присоединении тепловой нагрузки указанного многоквартирного жилого дома к котельной по ул. Дементьева, 18В не достаточно будет выработки мощности тепловой энергии и не предусмотрен резерв на аварийные ситуации, в связи с тем, что фактическая нагрузка равна расчетам проектанта. По тем данным, которые Вам представил проектант, показатели не соответствуют действительности.

Шевелев А.К. (разработчик): в соответствии с нормативами резерв тепловой мощности закладывается для потребителей первой категории. В связи с тем, что многоквартирный жилой дом относится ко второй категории потребителей тепловой энергии дополнительный резерв мощности нормативами не предусмотрен. Расчетные нагрузки, мощности предусмотренные проектом позволяют ООО «СУОР» укрупнить тепловую нагрузку и повысить его эффективность в целях экономии финансовых средств и вывести котельную по ул. Дементьева, 18Б. По данным показателям тепловой нагрузки котельной, представленным в адрес разработчика, Вам, наверное, сможет дать ответ представитель ООО «СУОР».

Варжин М.С. (представитель ООО «СУОР»): для расчета тепловой нагрузки ООО «СУОР» в прошлом году обращался в специализированную проектную организацию ООО «Чувашпроект». Исходные данные указанная организация собирала самостоятельно. Исходя из этого, сейчас я не смогу ответить за достоверность расчетов.

Шевелев А.К. (разработчик): т.е. проектант вполне возможно в соответствии нормативов делал определенные замеры тепловой нагрузки. В данном случае вопрос по расчету тепловой нагрузки необходимо решать с проектантом. В соответствии с нормативами если установлен прибор теплового учета, также возможно рассчитать необходимый объем тепловой нагрузки.

Филиппов В.И. (председательствующий на публичных слушаниях): в связи с расхождением мнения сторон в расчете тепловой нагрузки проектантом в лице ООО

«Чувашпроект» по указанной котельной прошу представителя ООО «СУОР» до конца дня связаться с проектантом и уточненную информацию представить в адрес разработчика схемы теплоснабжения.

Варжин М.С. (представитель ООО «СУОР»): основным момент как я понял правильно в отсутствии резерва мощности в отопительный период по указанной котельной. Отсутствие резерва мощности котельной не должен влиять на схеме теплоснабжения. Так как ООО «СУОР» как единая теплоснабжающая организация в соответствии с федеральным законодательством несет полную ответственность за надлежащее теплоснабжение своих потребителей тепловой энергии.

Шевелев А.К. (разработчик): да, согласен. В ценовой зоне теплоснабжения ООО «СУОР» как ЕТО несет гарантийную ответственность за качество предоставления тепловой энергии. Вы как потребитель полностью будете защищены федеральным законодательством.

Денисов Д.С. (представитель администрации): в связи с обращениями жителей указанного многоквартирного жилого дома ранее было организована комиссия с выходом на место с представителями администрации города, администрации ленинского района города Чебоксары, депутатами Чебоксарского городского Собрания депутатов. По итогам выездной комиссии жителям было рекомендовано за счет собственных средств заключить договор оказания услуг со сторонней проектной организацией для проверки достоверности расчетов нагрузки мощности.

Филиппов В.И. (председательствующий на публичных слушаниях): да, я понимаю обеспокоенность жителей о том, что в отопительный период при низкой температуре наружного воздуха будет недостаточно выработки тепловой нагрузки мощности при переключении тепловой энергии от существующей котельной. Прошу еще раз изучить указанный вопрос. Жители должны быть уверены в том, что они в отопительный период без тепловой энергии не останутся.

Курешева О.Ю. (представитель МУП «Теплосеть»): у нас на данный момент в Главе 14 «Ценовые и тарифные последствия» не урегулированным остался вопрос тарифных последствий. Мы считаем, что в соответствии с Порядком расчетные модели и результат оценки ценовых и тарифных последствий в части того вида деятельности, который после окончания переходного периода ценовых последствий остается регулируемым производство теплоносителя, то все результаты и модели должны быть прописаны в проекте актуализированной схемы теплоснабжения

Шевелев А.К.(разработчик):

в ценовых зонах для регулируемых видов деятельности действительно предусмотрено представление инвестиций в схеме теплоснабжения. В данной актуализации в связи с отсутствием мероприятий для осуществления регулируемого вида деятельности – поставки теплоносителя, инвестиции для данного вида деятельности не предусмотрены. На основании этого указанная тарифная модель в проекте актуализированной схемы теплоснабжения не отражена.

Филиппов В.И. (председательствующий на публичных слушаниях): у кого есть еще какие-либо вопросы?

Исаев С.Н. (руководитель ООО «КлиматСфера»): при сборе исходных данных нами в адрес администрации города было направлено письмо о возможности переключения потребителей тепловой энергии от котельных ООО «КлиматСфера» к котельной 5-К (МУП «Теплосеть»). В Вашей презентации указанные мероприятия не прописаны.

Шевелев А.К.(разработчик): для технологического присоединения к указанной котельной сперва необходимо согласовать вопрос с собственником котельной. В последующем, Вы как теплоснабжающая организация, разработчику передаете данные для учета в следующей актуализации.

Денисов Д.С. (представитель администрации): уважаемый Сергей Николаевич! В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей» установлен

порядок вывода. При соблюдении Вашей организацией определенных процедур будет возможно включение мероприятий по выводу котельных при следующей актуализации схемы теплоснабжения города.

Филиппов В.И. (председательствующий на публичных слушаниях): поступившие замечания, а также внесенные изменения в актуализированном проекте схемы теплоснабжения отразить в установленном порядке.

В ходе публичных слушаний заявки в письменном виде в секретариат на выступление не поступали.

По итогам организации и проведения публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары» до 2035 года и проекту постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта актуализированной схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации» рекомендовать Оргкомитету:

1.1. признать публичные слушания состоявшимися.

1. направить предложения, замечания и заключение о результатах публичных слушаний Главе администрации города для принятия решения:

- «по итогам публичных слушаний направить проект актуализированной схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации»;

1.3. разместить на официальном сайте администрации города Чебоксары протокол и заключения публичных слушаний - в течение 3 дней, постановление администрации города Чебоксар - в течение 7 календарных дней.

Приложение: на 1 л.

Председательствующий



Филиппов В.И.



428022, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Космонавта Николаева А.Г., дом 41, помещение 1, 2,
ИНН 2130201760, КПП 213001001, ОГРН 1182130006410, р/с № 40702810003000070959
Приволжский филиал ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Нижний Новгород, к/с 30101810700000000803, БИК 042202803
тел. (8352) 59-09-01, факс (8352) 63-00-45, e-mail: adm@chteplo.ru

«18» 06 2021 г.

№ 1228

Заместителю начальника управления
ЖКХ, энергетики, транспорта и связи
администрации г. Чебоксары

Д.С. Денисову

428000, г. Чебоксары,
ул. К. Маркса, д.36

Уважаемый Дмитрий Сергеевич!

Муниципальное унитарное предприятие «Теплосеть» муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики (далее – МУП «Теплосеть»), рассмотрев проект актуализированной схемы теплоснабжения города Чебоксары на период до 2035 года, направляет следующие замечания и предложения для внесения корректировок:

1. К Главе 14 «Ценовые (тарифные) последствия»:

В соответствии с п. 81,82 глава 14 "Ценовые (тарифные) последствия" содержит:

- а) тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения;
- б) тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации;
- в) результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей.

В ценовых зонах теплоснабжения указанная глава содержит ценовые (тарифные) последствия, возникшие при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения. После окончания переходного периода деятельность по производству и реализации теплоносителя и горячей воды остается регулируемой. В связи с чем возникает необходимость отражения данной информации в актуализированной схеме теплоснабжения.

Директор

А.А. Щепелев