|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Gerb-ch**ЧЁВАШ РЕСПУБЛИКИ**  **ШЁМЁРШЁ РАЙОН,** |  | **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА**  **ШЕМУРШИНСКИЙ РАЙОН** |
| **АНАТ-ЧАТКАС**  **ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙ,Н**  **ДЕПУТАТСЕН ПУХЁВ,**  **ЙЫШЁНУ**  « 05 » раштав 2019с № 5  Анат-Чаткас ял. | **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  **ЧЕПКАС-НИКОЛЬСКОГО**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ** РЕШЕНИЕ «05 » декабря 2019 года № 5  село Чепкас-Никольское |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Собрания депутатов Чепкас-Никольского сельского поселения от 07.10.2019 года № 1 «Об утверждении Положения о вопросах налогового регулирования в Чепкас-Никольском сельском поселении Шемуршинского района Чувашской Республики, отнесенных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления» |

В соответствии с [Налоговым кодексом](http://mobileonline.garant.ru/document?id=10800200&sub=0) Российской Федерации от 05.08.2000 N 117-ФЗ, [Федеральным законом](http://mobileonline.garant.ru/document?id=86367&sub=0) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Собрание депутатов Чепкас-Никольского сельского поселения Шемуршинского района Чувашской Республики решило:

**1**. Внести в решение Собрания депутатов Чепкас-Никольского сельского поселения Шемуршинского района Чувашской Республики от 07.10.2019 года № 1 «Об утверждении [Положения](/C:/Local%20Settings/Temporary%20Internet%20Files/Content.IE5/6JX38M4A/Решение%20Собрания%20депутатов%20сельского%20поселения%20.rtf#sub_1000%23sub_1000) о вопросах налогового регулирования в Чепкас-Никольского сельском поселении Шемуршинского района Чувашской Республики, отнесенных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах сборах к ведению органов местного самоуправления (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. абзац третий пункта 1 статьи 21 Положения дополнить словами:

«(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)»;

1.2. в пункте 1 статьи 22 Положения после слов «учреждения культуры,» добавить слово «образования,»;

1.3. пункт 4 статьи 23 Положения изложить в следующей редакции:

«4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.»;

1.4. статью 26 изложить в следующей редакции:

«Статья 26. Налоговая база

1. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_326980/93b78e7788612b38ad985563a4b87708e8fadada/#dst10338) статьи 402 Налогового Кодекса Российской Федерации.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, за исключением объектов, указанных в [пункте 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_326980/93b78e7788612b38ad985563a4b87708e8fadada/#dst10339) статьи 402 Налогового Кодекса Российской Федерации, определяется исходя из их [инвентаризационной стоимости](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_211369/#dst100004) в случае, если субъектом Российской Федерации не принято решение, предусмотренное [абзацем третьим пункта 1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_326980/93b78e7788612b38ad985563a4b87708e8fadada/#dst10337) статьи 402 Налогового Кодекса Российской Федерации.

3. Налоговая база в отношении жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома.

4. Налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.

5. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, указанных в [пунктах 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_326980/aa6ac7fd13de524fc94819a27cb41d1f970e5748/#dst16139) - [5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_326980/aa6ac7fd13de524fc94819a27cb41d1f970e5748/#dst10348) статьи 403 налогового Кодекса Российской Федерации, находящихся в собственности физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 квадратных метров общей площади квартиры, площади части квартиры, комнаты и 7 квадратных метров общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Налоговый вычет, предусмотренный настоящим пунктом, предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома) в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктами 6](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_326980/2573b723f294419039974f75da8e928dfbe027c6/#dst14399) и [7 статьи 407](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_326980/2573b723f294419039974f75da8e928dfbe027c6/#dst17434) налогового Кодекса Российской Федерации, в том числе в случае непредставления в налоговый орган соответствующего заявления, уведомления.

6. В случае, если при применении налоговых вычетов, предусмотренных [пунктами](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_326980/aa6ac7fd13de524fc94819a27cb41d1f970e5748/#dst16139) 3- 5 настоящей статьи, налоговая база принимает отрицательное значение, в целях исчисления налога такая налоговая база принимается равной нулю.

 7. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.»;

1.5. пункт 3 решения изложить в следующей редакции:

«3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.».

**2**. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

**3.** Положения пункта 4 статьи 23 Положения применяются начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

Председатель Собрания депутатов

Чепкас-Никольского сельского поселения

Шемуршинского района Чувашской Республики Т.В. Воробьева

Глава Чепкас-Никольского

сельского поселения Шемуршинского района

Чувашской Республики Л.Н. Петрова