

МУП «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

общество с ограниченной ответственностью

СРО "Национальный альянс проектировщиков" ГлавПроект" №СРО-П-174-01102012
429500 Чувашская Республика, Чебоксарский район, п. Кугеси, ул. Советская, д.4,
тел. 8(83540)2-10-04, E-mail: kugesi.hapo@mail.ru

наименование объекта:

благоустройство дворовой территории

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

адрес объекта:

Чувашская республика, г. Мариинский Посад,
ул. Николаева, д. №59

наименование документа:

*Раздел 2: Схема планировочной организации
земельного участка*

п.Кугеси 2020

МУП «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

общество с ограниченной ответственностью

СРО "Национальный альянс проектировщиков" ГлавПроект" №СРО-П-174-01102012
429500 Чувашская Республика, Чебоксарский район, п. Кугеси, ул. Советская, д.4,
тел. 8(83540)2-10-04, E-mail: kugesi.hapo@mail.ru

Заказчик: Администрация Мариинско-Посадского
городского поселения

наименование объекта:

благоустройство дворовой территории

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

адрес объекта:

Чувашская республика, г. Мариинский Посад,
ул. Николаева, д. №59

наименование документа:

*Раздел 2: Схема планировочной организации
земельного участка*

Директор

Князев Н.П.

Главный инженер

Сорокин В.С.

п.Кугеси 2020

СОДЕРЖАНИЕ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационный план	
3	Публичная кадастровая карта	
4	Фотофиксация территории	
5	Генеральный план М1:500	
6	Разбивочный план М1:500	
7	Конструкции дорожных одежд	
8	План размещения малых архитектурных форм М1:500	
9	3D визуализация	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
<u>Ссылочные документы</u>		
СП 42.13330.2016	СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
СП 82.13330.2016	СНиП III-10-75 Благоустройство территорий	
ГОСТ 33127-2014	Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К включению в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Мариинско-Посадского городского поселения в 2018-2022 годы» предлагается дворовая территория расположенная по адресу: г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д.№59. Основанием для разработки проекта является:
 - Задание на проектирование;
 - Топографическая съемка.

Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства:

Земельный участок расположен по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д.№59.

Земельный участок не застроен.

Участок пересекает сеть водотведения.

Земельный участок, предоставленный в рамках настоящего проекта имеет ровный рельеф и окружен существующей застройкой.

Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка:

В соответствии СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятия, сооружений и иных объектов» зон с особыми условиями использования территории нет.

Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами:

Планировочная организация земельного участка соответствует действующей

нормативной документации, в том числе:

– Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г;

– СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Технические решения, принятые в настоящем проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий.

Главный инженер: Сорокин В.С./_____/

						Заказчик: Администрация Мариинско-Посадского городского поселения			
						адрес: Чувашская республика ,г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д№59			
Изм.	кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор		Князев Н.П.				Благоустройство дворовой территории	Стадия	Лист	Листов
Гл.инженер		Сорокин В.С.					П	1	
						Общие данные			
						ООО "МУП"Градостроительство"			

СОГЛАСОВАНО			
	Взам. инв.№		
	Подпись и дата		
Инв.№ подл.			

Разбивочный план М 1:500

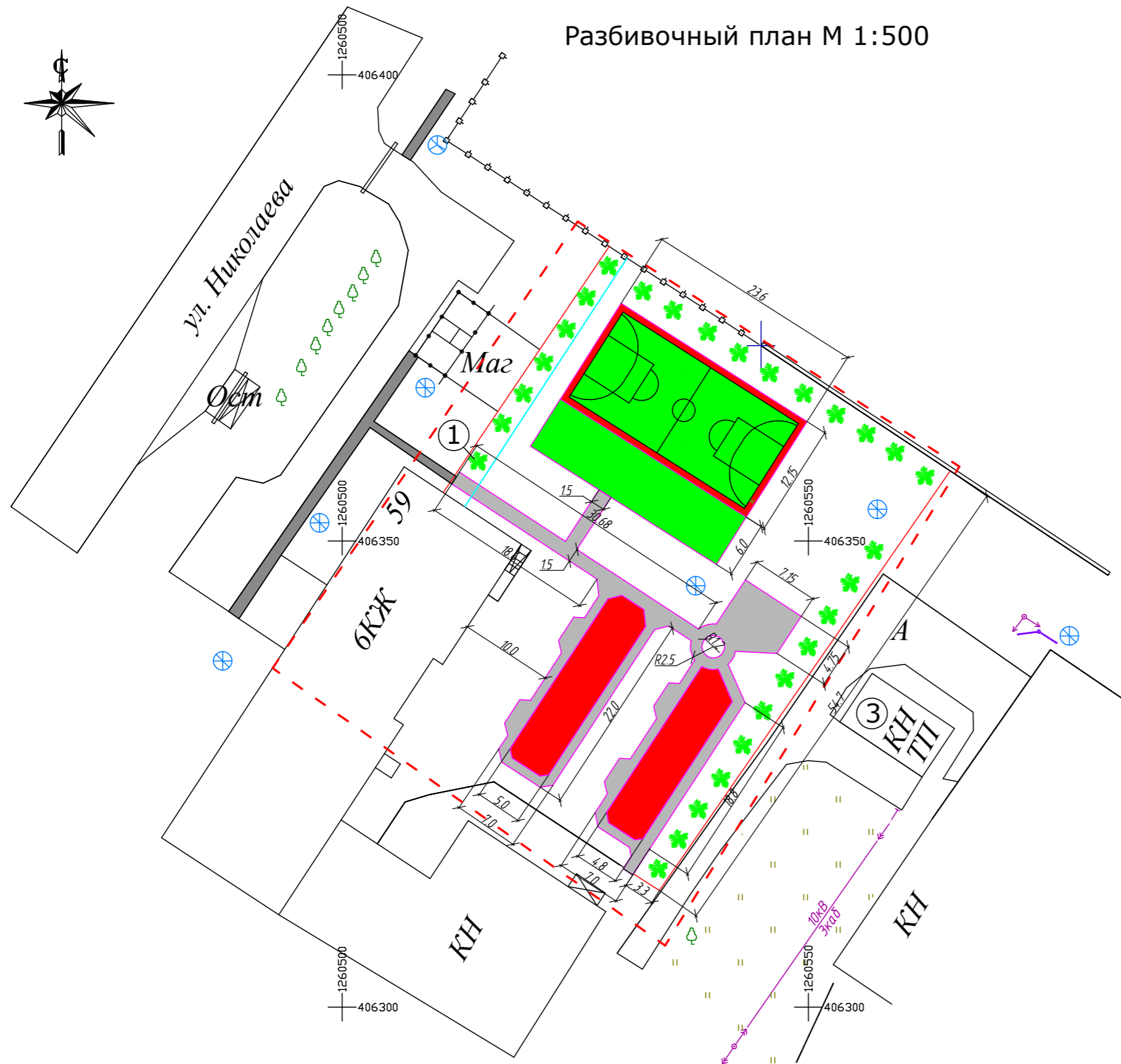


Ведомость дорожек, тротуаров и площадок

Условное изображение	Наименование	Тип	Площадь, м ²		Бордюр из бортового камня	
			в границах участка	вне границах участка	тип	кол.
	Тротуар	1	235.0		БР.100.20.8	307
	Площадка для игры в минифутбол и баскетбол	2	286.7		БР.100.20.8	48
	Спортивная площадка	2	141.6		БР.100.20.8	36
	Детская площадка	3	195.6			

Ведомость элементов озеленения

№п.п.	Условн. обозн.	Наименование	кол.	Примечание
1		Сосна	148	саженец
2		Газон	782 м ²	(в границах благоустройства)



Условные обозначения:

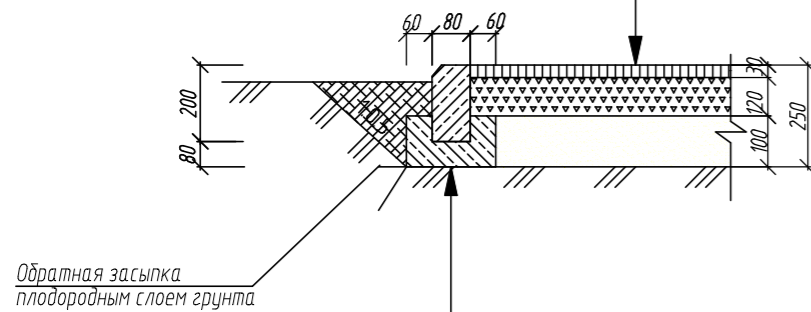
- Граница благоустройства
- Бордюрный камень БР 100.30.15
- Бордюрный камень БР 100.20.8

СОГЛАСОВАНО	
1260450	Взм. инв.№
406300	Подпись и дата
1260500	Инв№ подл.

Заказчик: Администрация Мариинско-Посадского городского поселения					
адрес: Чувашская республика, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д№59					
Изм.	кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				Директор	Князев Н.П.
				Гл.инженер	Сорокин В.С.
Благоустройство дворовой территории					
			Стадия	Лист	Листов
			П	6	
Разбивочный план М1:500				ООО "МУП" Градостроительство"	

Тип 1- тротуар

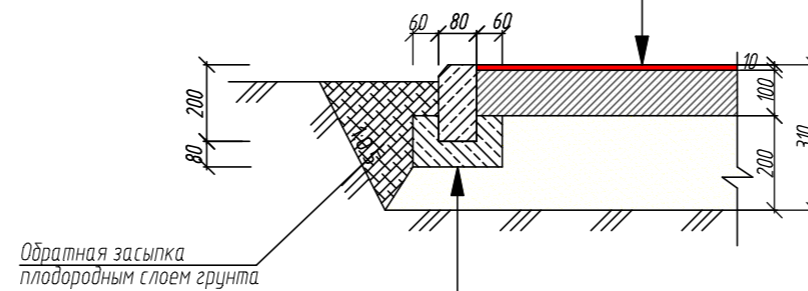
Асфальтобетон горячий мелкозернистый плотный тип Г, марки II по ГОСТ 9128-2013	-30мм
Щебень М400, фр.10-40мм по ГОСТ 32703-2014	- 120мм
Песок среднезернистый по ГОСТ 8736-14	- 100мм
Уплотненный грунт основания Куп=0.98	



Бортовой камень бетонный
БР 100.20.8 (ГОСТ 6665-91)
Бетон кл.В15 (ГОСТ 26633-2015)

Тип 2- площадка для игры в минифутбол и баскетбол, спортивная площадка

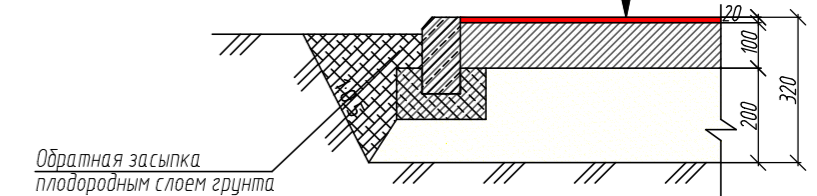
Резиновое покрытие (мастерфайбр)	-10мм
Бетон кл. В15 по ГОСТ 26673-85	
арм. дор. сеткой 100x100x3мм	-100мм
Песок среднезернистый по ГОСТ 8736-14	- 200мм
Уплотненный грунт основания Куп=0.98	



Бортовой камень бетонный
БР 100.20.8 (ГОСТ 6665-91)
Бетон кл.В15 (ГОСТ 26633-2015)

Тип 3- детская площадка

Резиновое покрытие (мастерфайбр)	-20мм
Бетон кл. В15 по ГОСТ 26673-85	
арм. дор. сеткой 100x100x3мм	-100мм
Песок среднезернистый по ГОСТ 8736-14	- 200мм
Уплотненный грунт основания Куп=0.98	



СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв.№	

Заказчик: Администрация Мариинско-Посадского городского поселения					
адрес: Чувашская республика ,г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д№59					
Изм.	кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Князев Н.П.			
Гл.инженер		Сорокин В.С.			
Благоустройство дворовой территории				Стадия	Лист
				П	7
Конструкции дорожных одежд				ООО "МУП" Градостроительство"	

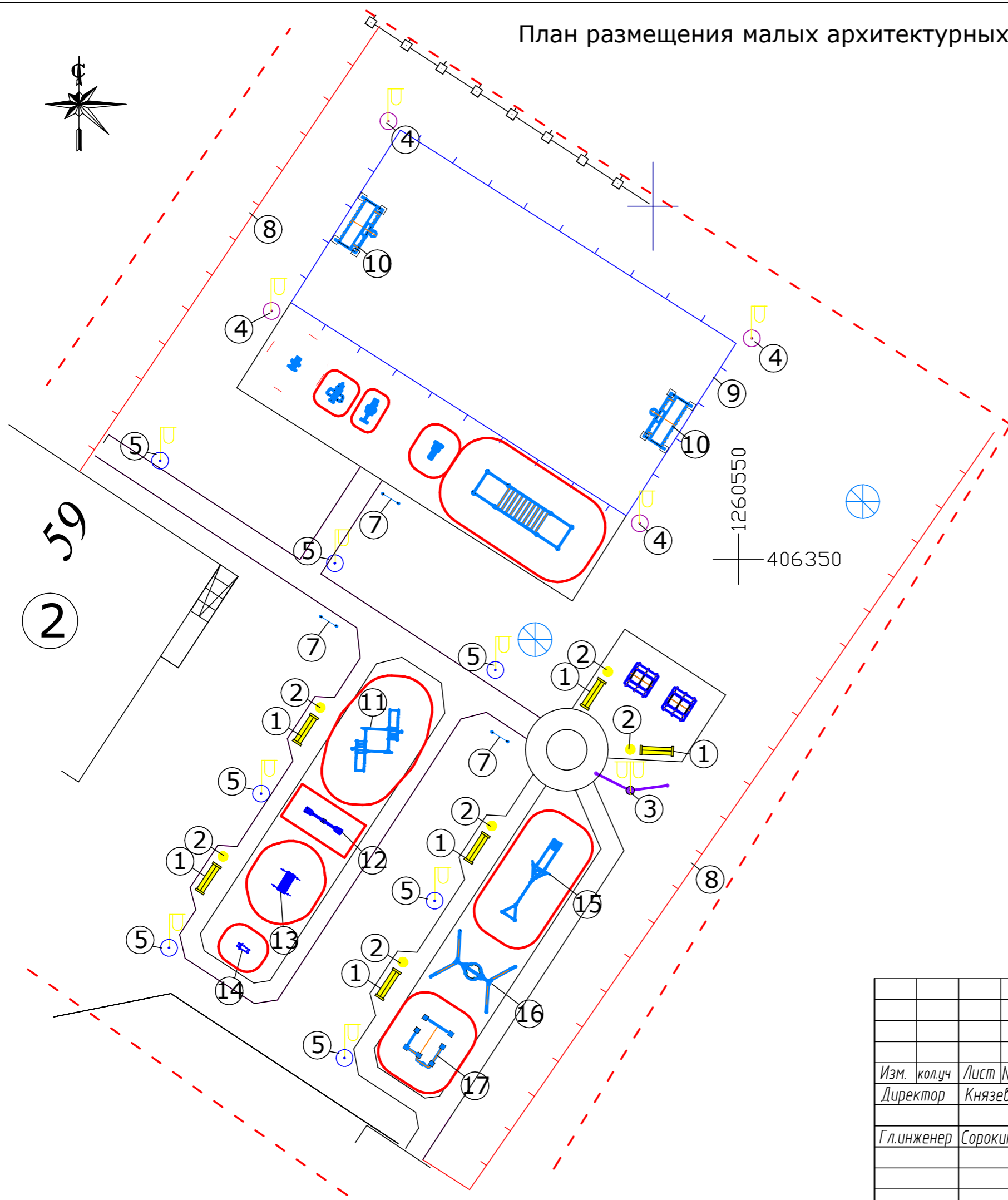
План размещения малых архитектурных форм

Ведомость малых архитектурных форм и переносимых изделий

№ п.п.	Условное изображение	Наименование	кол.	Обозначение тип проекта
1		Скамья	6	"Romana 302.27.00-01"
2		Урна для мусора	6	"Romana 305.07.01"
3		Светильник светодиодный на сущ.опоре	2	
4		Светильник светодиодный на проект. опоре	4	
5		Светильник торшерный h-4.0м со стойкой	7	
6		Стол со скамьями	2	"Romana 302."
7		Стенд	3	"Romana 304.04.00"
8		Забор h-1.5м, L-58.0м	1	
9		Забор h-4.0м, L-71.5м	1	
10		Ворота футбольные с баскетбольным кольцом	2	"Romana 203.10.00"
11		Игровое обор-е	1	"Romana 115.58.00"
12		Качалка-балансир "Мишка"	1	"Romana 108.50.02"
13		Домик 30.20	1	"Romana 115.42.00"
14		Качалка База 1	1	"Romana 108.29.00"
15		Игровой комплекс	1	"Romana 401.29.00"
16		Качели	1	"Romana 108.43.00"
17		Спорт оборудование	1	"Romana 201.03.00"
18		Велотренажер	1	"Romana 207.43.00"
19		Тренажер Бицепс	1	"Romana 207.44.00"
20		Тренажер Разгибание ног	1	"Romana 207.49.00"
21		Тренажер Жим ногами	1	"Romana 207.38.00"
22		Комплекс с рукоходом	1	"Romana 501.16.01"
23		Опора ж/б	4	
24		Опора несилловая фланцевая гранен. коническая, ОКГ-4-ц	7	
25		Кабель АВББШв 4х16мм²-150.0м		
26		Кабель ВВГ 3х1,5 мм²-135.0м		

Условные обозначения:

- Граница благоустройства
- Зона безопасности для игровых элементов



СОГЛАСОВАНО			
Взам. инв.№			
Подпись и дата			
Инв.№ подл.			

					Заказчик: Администрация Мариинско-Посадского городского поселения		
					адрес: Чувашская республика, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д№59		
Изм.	кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Директор		Князев Н.П.				Стадия	Лист
Гл.инженер		Сорокин В.С.				П	8
						Листов	
						000"МУП"Градостроительство"	

Благоустройство дворовой территории

План размещения малых архитектурных форм

