

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	429106, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Шумерлинский р-н, Юманайское с/п
2	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	360,38 ± 0,13 га
	Иные характеристики объекта	<p>Территориальная зона: Жилая зона</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства</p> <p>Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки</p> <p>Предельные размеры участков: максимальный = 1 500,00 минимальный = 500,00</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства</p> <p>Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки</p> <p>Предельные размеры участков: максимальный = 4 000,00 минимальный = 1 000,00</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Блокированная жилая застройка</p> <p>Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки</p> <p>Предельные размеры участков: минимальный = 300,00</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Амбулаторно-поликлиническое обслуживание</p> <p>Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки</p> <p>Предельные размеры участков: минимальный = 200,00</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Дошкольное, начальное и среднее общее образование</p> <p>Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки</p> <p>Предельные размеры участков: минимальный = 1 000,00</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Магазины</p> <p>Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки</p> <p>Предельные размеры участков: минимальный = 100,00</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Общественное управление</p> <p>Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки</p> <p>Предельные размеры участков: минимальный = 200,00</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Коммунальное обслуживание</p> <p>Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки</p> <p>Предельные размеры участков: минимальный = 4,00</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Ведение огородничества</p> <p>Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки</p> <p>Предельные размеры участков: максимальный = 1 500,00 минимальный = 200,00</p> <p>Условно разрешенный вид разрешенного использования:</p>

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
3		<p>Малозэтажная многоквартирная жилая застройка Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки Предельные размеры участков: минимальный = 300,00 Условно разрешенный вид разрешенного использования: Объекты гаражного назначения Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки Предельные размеры участков: минимальный = 30,00 Условно разрешенный вид разрешенного использования: Социальное обслуживание Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки Предельные размеры участков: минимальный = 200,00 Условно разрешенный вид разрешенного использования: Стационарное медицинское обслуживание Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки Предельные размеры участков: минимальный = 200,00 Условно разрешенный вид разрешенного использования: Культурное развитие Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки Предельные размеры участков: минимальный = 500,00 Условно разрешенный вид разрешенного использования: Бытовое обслуживание Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки Предельные размеры участков: минимальный = 200,00 Условно разрешенный вид разрешенного использования: Религиозное использование Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки Предельные размеры участков: минимальный = 500,00 Условно разрешенный вид разрешенного использования: Амбулаторное ветеринарное обслуживание Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки Предельные размеры участков: минимальный = 300,00 Условно разрешенный вид разрешенного использования: Деловое управление Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки Предельные размеры участков: минимальный = 200,00 Условно разрешенный вид разрешенного использования: Рынки Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки Предельные размеры участков: минимальный = 300,00 Условно разрешенный вид разрешенного использования: Банковская и страховая деятельность Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки Предельные размеры участков: минимальный = 500,00 Условно разрешенный вид разрешенного использования: Общественное питание Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки Предельные размеры участков: минимальный = 200,00</p>

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
		<p>Условно разрешенный вид разрешенного использования: Обслуживание автотранспорта Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки Предельные размеры участков: минимальный = 200,00 Условно разрешенный вид разрешенного использования: Объекты придорожного сервиса Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки Предельные размеры участков: минимальный = 200,00 Условно разрешенный вид разрешенного использования: Спорт Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки Предельные размеры участков: минимальный = 300,00 Условно разрешенный вид разрешенного использования: Связь Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки Предельные размеры участков: минимальный = 25,00 Кадастровый район: 21:23 Номер: - Орган власти: Администрация Юманайского сельского поселения Шумерлинского района Чувашской Республики. Предельные размеры участков указаны м².</p>

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта1. Система координат МСК-21**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	355 059,00	1 193 409,82	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
2	355 049,60	1 193 398,44	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
3	355 053,98	1 193 375,05	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
4	354 999,58	1 193 337,95	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
5	354 873,77	1 193 243,98	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
6	354 866,61	1 193 240,95	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
7	354 850,98	1 193 232,95	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
8	354 733,33	1 193 128,44	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
9	354 718,89	1 193 112,59	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
10	354 680,44	1 193 077,99	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
11	354 664,40	1 193 065,55	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
12	354 646,43	1 193 047,66	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
13	354 557,76	1 192 990,40	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
14	354 499,18	1 192 956,12	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
15	354 437,89	1 192 926,68	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
16	354 390,29	1 192 908,50	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
17	354 379,75	1 192 907,42	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
18	354 283,86	1 192 875,92	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
19	354 346,24	1 192 707,49	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
20	354 216,71	1 192 699,25	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует
21	354 195,55	1 192 696,73	Картометрический метод Mt =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
22	354 198,19	1 192 680,40	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
23	354 157,31	1 192 674,93	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
24	354 151,67	1 192 714,03	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
25	354 118,03	1 192 712,10	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
26	354 120,27	1 192 678,19	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
27	354 152,58	1 192 683,18	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
28	354 153,11	1 192 647,65	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
29	354 155,26	1 192 620,57	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
30	354 225,38	1 192 627,99	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
31	354 282,79	1 192 638,12	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
32	354 287,67	1 192 420,36	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
33	354 381,54	1 192 438,88	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
34	354 405,82	1 192 447,25	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
35	354 447,20	1 192 468,92	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
36	354 476,59	1 192 487,09	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
37	354 500,67	1 192 505,66	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
38	354 573,26	1 192 533,68	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
39	354 619,58	1 192 560,83	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
40	354 640,30	1 192 570,48	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
41	354 655,20	1 192 589,46	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
42	354 712,34	1 192 619,47	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
43	354 780,22	1 192 664,87	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
44	354 883,39	1 192 735,36	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
45	354 975,99	1 192 806,68	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
46	355 038,32	1 192 846,94	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
47	355 064,29	1 192 871,28	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
48	355 082,86	1 192 911,70	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
49	355 138,47	1 192 918,24	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
50	355 156,22	1 192 928,65	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
51	355 192,14	1 192 959,48	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
52	355 186,69	1 192 975,32	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
53	355 195,26	1 192 984,50	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
54	355 193,72	1 193 010,18	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
55	355 187,52	1 193 021,69	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
56	355 191,30	1 193 032,95	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
57	355 204,42	1 193 046,71	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
58	355 130,36	1 193 156,39	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
59	355 196,83	1 193 212,92	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
60	355 180,33	1 193 243,35	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
61	355 155,81	1 193 268,27	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
62	355 084,79	1 193 370,37	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
63	355 082,40	1 193 392,84	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
1	355 059,00	1 193 409,82	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
64	354 080,57	1 194 325,13	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
65	353 941,99	1 194 290,44	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
66	353 892,49	1 194 278,70	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
67	353 760,24	1 194 227,62	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
68	353 776,66	1 194 150,72	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
69	353 778,44	1 194 125,22	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
70	353 792,87	1 194 027,15	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
71	353 802,02	1 194 004,33	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
72	353 763,57	1 193 977,31	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
73	353 811,65	1 193 872,71	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
74	353 830,77	1 193 842,64	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
75	353 836,75	1 193 840,82	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
76	353 854,38	1 193 807,97	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
77	353 924,80	1 193 845,76	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
78	353 972,20	1 193 870,35	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
79	354 046,15	1 193 918,93	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
80	354 136,83	1 193 647,65	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
81	354 148,55	1 193 650,21	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
82	354 177,47	1 193 659,57	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
83	354 218,12	1 193 680,99	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
84	354 321,59	1 193 740,65	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
85	354 322,58	1 193 748,18	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
86	354 281,26	1 193 863,62	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
87	354 257,13	1 193 914,62	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
88	354 238,34	1 193 964,06	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
89	354 203,15	1 194 071,26	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
90	354 193,07	1 194 089,43	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
91	354 158,46	1 194 204,92	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
92	354 149,37	1 194 246,83	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
93	354 124,70	1 194 287,73	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
94	354 112,00	1 194 303,59	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
95	354 106,07	1 194 299,83	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
96	354 102,90	1 194 303,19	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
97	354 098,36	1 194 301,79	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
98	354 092,22	1 194 313,48	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
64	354 080,57	1 194 325,13	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
99	352 758,25	1 193 443,15	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
100	352 746,57	1 193 441,98	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
101	352 699,34	1 193 315,46	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
102	352 690,15	1 193 269,79	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
103	352 615,96	1 193 140,04	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
104	352 647,32	1 193 115,96	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
105	352 677,65	1 193 101,29	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
106	352 717,28	1 193 092,39	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
107	352 780,06	1 193 069,57	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
108	352 822,45	1 193 122,71	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
109	352 830,96	1 193 125,39	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
110	352 847,34	1 193 148,40	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
111	352 875,45	1 193 126,47	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
112	352 905,47	1 193 143,36	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
113	352 932,72	1 193 139,42	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
114	352 956,35	1 193 113,26	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
115	352 995,66	1 193 038,67	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
116	353 045,71	1 193 003,33	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
117	353 074,54	1 192 974,49	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
118	353 086,67	1 192 977,80	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
119	353 104,23	1 192 968,94	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
120	353 121,08	1 192 947,20	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
121	353 113,68	1 192 942,31	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
122	353 123,92	1 192 918,36	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
123	353 137,04	1 192 918,32	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
124	353 166,21	1 192 865,95	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
125	353 198,58	1 192 832,81	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
126	353 222,84	1 192 804,13	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
127	353 245,87	1 192 735,94	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
128	353 256,92	1 192 702,50	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
129	353 260,40	1 192 694,20	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
130	353 263,19	1 192 692,08	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
131	353 272,22	1 192 692,72	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
132	353 395,39	1 192 701,31	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
133	353 420,26	1 192 703,30	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
134	353 419,26	1 192 709,17	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
135	353 420,60	1 192 720,68	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
136	353 427,50	1 192 727,30	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
137	353 447,31	1 192 741,09	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
138	353 454,55	1 192 759,18	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
139	353 453,29	1 192 777,68	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
140	353 447,58	1 192 792,10	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
141	353 428,11	1 192 824,34	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
142	353 424,66	1 192 837,33	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
143	353 353,37	1 192 963,90	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
144	353 298,11	1 193 054,17	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
145	353 286,54	1 193 082,52	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
146	353 232,85	1 193 229,43	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
147	353 220,93	1 193 225,34	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
148	353 205,05	1 193 260,78	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
149	353 149,53	1 193 239,38	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
150	353 063,85	1 193 211,28	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
151	353 055,40	1 193 209,48	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
152	353 012,34	1 193 173,33	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
153	352 957,10	1 193 194,01	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
154	352 926,74	1 193 214,26	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
155	352 947,17	1 193 258,93	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
156	352 942,35	1 193 264,47	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
157	352 972,22	1 193 334,12	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
158	352 947,89	1 193 344,56	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
159	352 958,01	1 193 372,03	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
160	352 928,37	1 193 371,55	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
161	352 926,00	1 193 366,07	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
99	352 758,25	1 193 443,15	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
162	353 226,74	1 195 783,30	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
163	353 033,47	1 195 770,85	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
164	352 891,46	1 195 750,26	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
165	352 837,69	1 195 750,73	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
166	352 789,64	1 195 742,64	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
167	352 743,33	1 195 736,96	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
168	352 679,00	1 195 717,36	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
169	352 648,13	1 195 714,00	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
170	352 605,51	1 195 689,81	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
171	352 580,14	1 195 680,64	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
172	352 555,38	1 195 661,37	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
173	352 543,15	1 195 682,17	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
174	352 533,37	1 195 689,20	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
175	352 516,13	1 195 687,64	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
176	352 043,58	1 195 603,51	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
177	352 018,36	1 195 601,89	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
178	352 012,08	1 195 605,63	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
179	351 993,81	1 195 653,76	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
180	351 983,76	1 195 660,68	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
181	351 938,16	1 195 643,36	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
182	351 876,35	1 195 634,33	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
183	351 818,40	1 195 608,60	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
184	351 794,54	1 195 567,30	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
185	351 734,61	1 195 511,03	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
186	351 590,22	1 195 457,34	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
187	351 556,36	1 195 454,37	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
188	351 533,34	1 195 443,21	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
189	351 473,72	1 195 429,65	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
190	351 393,88	1 195 406,76	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
191	351 358,54	1 195 316,44	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
192	351 390,65	1 195 260,09	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
193	351 420,06	1 195 286,01	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
194	351 451,54	1 195 253,77	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
195	351 461,09	1 195 247,87	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
196	351 473,98	1 195 260,18	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
197	351 499,39	1 195 267,52	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
198	351 510,61	1 195 259,53	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
199	351 539,59	1 195 154,23	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
200	351 546,56	1 195 127,87	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
201	351 557,00	1 195 100,63	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
202	351 582,33	1 195 105,24	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
203	351 629,28	1 195 132,69	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
204	351 629,64	1 195 132,29	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
205	351 630,86	1 195 132,49	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
206	351 658,84	1 195 136,93	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
207	351 706,05	1 195 150,00	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
208	351 737,99	1 195 162,59	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
209	351 873,89	1 195 175,70	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
210	351 891,81	1 195 159,44	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
211	351 913,81	1 195 152,18	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
212	352 020,08	1 195 168,23	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
213	352 035,42	1 195 186,55	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
214	352 157,11	1 195 192,24	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
215	352 202,15	1 195 195,67	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
216	352 255,52	1 195 218,93	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
217	352 291,47	1 195 221,31	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
218	352 372,89	1 195 264,68	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
219	352 346,74	1 195 353,13	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
220	352 318,34	1 195 374,81	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
221	352 300,78	1 195 453,30	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
222	352 470,07	1 195 475,73	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
223	352 476,98	1 195 437,25	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
224	352 556,27	1 195 450,31	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
225	352 590,50	1 195 430,59	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
226	352 578,54	1 195 357,72	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
227	352 586,80	1 195 255,39	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
228	352 630,03	1 195 249,76	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
229	352 821,61	1 195 275,76	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
230	353 097,93	1 195 273,98	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
231	353 282,56	1 195 276,99	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
232	353 294,72	1 195 428,32	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
233	353 239,06	1 195 456,22	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
234	353 202,32	1 195 466,49	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
235	353 146,31	1 195 471,62	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
236	353 067,42	1 195 472,16	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
237	352 955,33	1 195 464,23	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
238	352 803,49	1 195 432,81	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
239	352 792,30	1 195 490,29	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
240	352 878,21	1 195 512,72	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
241	352 869,26	1 195 550,38	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
242	352 949,09	1 195 563,93	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
243	352 953,68	1 195 544,20	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
244	353 010,42	1 195 548,25	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
245	353 014,87	1 195 571,78	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
246	353 107,81	1 195 574,48	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
247	353 110,78	1 195 534,76	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
248	353 147,95	1 195 539,61	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
249	353 146,33	1 195 580,95	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
250	353 319,55	1 195 591,46	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
251	353 313,89	1 195 782,34	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
162	353 226,74	1 195 783,30	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
252	353 789,11	1 197 425,39	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
253	353 779,91	1 197 424,62	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
254	353 701,77	1 197 267,61	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
255	353 599,13	1 197 189,90	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
256	353 565,69	1 197 157,56	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует
257	353 510,94	1 197 038,85	Картометрический метод Mт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
258	353 745,59	1 196 927,28	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
259	353 874,45	1 196 872,53	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
260	354 123,32	1 196 757,94	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
261	354 265,94	1 196 729,22	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
262	354 269,32	1 196 738,13	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
263	354 352,86	1 196 727,73	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
264	354 403,29	1 196 839,73	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
265	354 410,45	1 196 859,36	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
266	354 416,29	1 196 882,70	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
267	354 417,11	1 196 926,42	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
268	354 449,43	1 197 007,43	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
269	354 519,15	1 196 962,57	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
270	354 590,19	1 196 916,09	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
271	354 694,78	1 197 072,93	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
272	354 551,15	1 197 165,58	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
273	354 523,44	1 197 126,46	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
274	354 485,78	1 197 115,42	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
275	354 272,84	1 197 216,77	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
276	354 075,76	1 197 304,50	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
277	354 009,97	1 197 324,87	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
278	353 948,44	1 197 360,03	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
279	353 902,24	1 197 382,09	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
252	353 789,11	1 197 425,39	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
280	353 691,55	1 198 087,39	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
281	353 666,43	1 198 076,02	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
282	353 528,20	1 198 004,34	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
283	353 412,82	1 197 935,03	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
284	353 472,95	1 197 806,36	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
285	353 441,01	1 197 786,34	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
286	353 433,42	1 197 791,22	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
287	353 418,77	1 197 779,05	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
288	353 415,34	1 197 759,60	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
289	353 430,35	1 197 757,44	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
290	353 428,17	1 197 695,39	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
291	353 413,53	1 197 661,96	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
292	353 403,77	1 197 654,38	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
293	353 368,34	1 197 619,09	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
294	353 358,56	1 197 605,72	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
295	353 156,21	1 197 597,81	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
296	353 119,21	1 197 597,54	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
297	353 119,24	1 197 569,56	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
298	353 125,93	1 197 437,09	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
299	353 184,18	1 197 437,93	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
300	353 326,51	1 197 431,71	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
301	353 544,87	1 197 410,55	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
302	353 567,08	1 197 404,31	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
303	353 567,63	1 197 398,82	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
304	353 638,50	1 197 399,06	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
305	353 686,77	1 197 394,41	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
306	353 710,09	1 197 395,87	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
307	353 712,75	1 197 403,61	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
308	353 692,77	1 197 571,47	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
309	353 705,52	1 197 578,43	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
310	353 699,30	1 197 580,41	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
311	353 635,18	1 197 595,44	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
312	353 629,32	1 197 597,30	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
313	353 608,50	1 197 601,91	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
314	353 610,55	1 197 628,41	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
315	353 626,87	1 197 629,77	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
316	353 631,00	1 197 608,31	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
317	353 637,47	1 197 605,18	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
318	353 701,97	1 197 590,05	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
319	353 715,34	1 197 585,80	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
320	353 719,67	1 197 583,93	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
321	353 905,84	1 197 654,16	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
322	353 910,18	1 197 652,36	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
323	353 956,82	1 197 671,17	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
324	353 957,19	1 197 675,86	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
325	354 011,42	1 197 695,75	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
326	354 049,58	1 197 700,74	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
327	354 115,93	1 197 718,39	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
328	354 125,59	1 197 726,32	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
329	354 084,89	1 197 851,27	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
330	354 088,85	1 197 882,86	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
331	354 063,10	1 197 915,12	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
332	354 081,65	1 197 942,60	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
333	354 076,96	1 197 957,22	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
334	354 089,95	1 197 982,14	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
335	354 072,14	1 198 003,54	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
336	354 038,24	1 197 995,54	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
337	354 041,20	1 198 023,70	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
338	354 001,51	1 198 029,47	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
339	353 982,51	1 198 027,65	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
340	353 918,17	1 198 026,39	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
341	353 916,12	1 198 051,65	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
342	353 838,14	1 198 062,32	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
343	353 763,32	1 198 061,71	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
344	353 758,14	1 198 072,72	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
280	353 691,55	1 198 087,39	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
345	352 235,26	1 197 848,73	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
346	352 055,18	1 197 775,86	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
347	352 030,06	1 197 820,01	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
348	351 886,30	1 197 765,32	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
349	351 852,76	1 197 598,08	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
350	351 733,49	1 197 078,37	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
351	351 717,84	1 197 055,16	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
352	351 702,00	1 196 980,66	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
353	351 688,03	1 196 934,06	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
354	351 876,92	1 196 841,44	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
355	352 022,45	1 196 749,21	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
356	352 105,48	1 196 696,59	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
357	352 057,15	1 196 627,11	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
358	351 981,08	1 196 567,07	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
359	351 911,36	1 196 526,37	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
360	351 737,56	1 196 400,46	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
361	351 615,12	1 196 328,60	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
362	351 655,72	1 196 163,04	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
363	351 682,09	1 196 166,91	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
364	351 686,02	1 196 149,62	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
365	351 694,17	1 196 126,62	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
366	351 844,48	1 196 007,75	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
367	351 917,34	1 196 069,10	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
368	351 945,55	1 196 040,23	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
369	351 997,97	1 196 005,39	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
370	352 037,10	1 196 049,82	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
371	352 069,99	1 196 030,37	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
372	352 100,40	1 196 078,45	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
373	352 145,01	1 196 073,64	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
374	352 155,57	1 196 094,06	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
375	352 186,67	1 196 081,84	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
376	352 271,72	1 196 076,80	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
377	352 299,57	1 196 069,11	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
378	352 354,43	1 196 069,12	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
379	352 366,20	1 196 132,99	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
380	352 343,77	1 196 146,14	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
381	352 350,11	1 196 181,50	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
382	352 284,96	1 196 234,47	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
383	352 229,32	1 196 264,25	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
384	352 281,87	1 196 299,92	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
385	352 342,20	1 196 343,62	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
386	352 431,75	1 196 390,69	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
387	352 450,57	1 196 417,92	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
388	352 375,63	1 196 581,59	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
389	352 477,15	1 196 651,13	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
390	352 542,68	1 196 537,11	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
391	352 615,44	1 196 529,76	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
392	352 616,97	1 196 507,81	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
393	352 602,03	1 196 501,41	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
394	352 622,45	1 196 432,51	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
395	352 681,88	1 196 453,24	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
396	352 686,15	1 196 480,99	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
397	352 736,93	1 196 477,62	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
398	352 738,75	1 196 466,95	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
399	352 787,52	1 196 476,09	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
400	352 807,63	1 196 508,41	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
401	352 811,60	1 196 566,94	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
402	352 862,19	1 196 570,90	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
403	352 861,81	1 196 594,13	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
404	352 941,97	1 196 599,32	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
405	352 947,76	1 196 652,36	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
406	353 068,93	1 196 641,20	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
407	353 068,02	1 196 653,85	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
408	352 956,05	1 196 676,35	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
409	352 957,83	1 196 694,92	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
410	352 919,08	1 196 726,28	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
411	352 959,52	1 196 747,39	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
412	352 928,95	1 196 777,14	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
413	352 896,76	1 196 764,71	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
414	352 871,87	1 196 752,27	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
415	352 857,93	1 196 747,05	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
416	352 830,66	1 196 728,53	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
417	352 823,32	1 196 739,26	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
418	352 850,63	1 196 757,79	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
419	352 863,83	1 196 768,37	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
420	352 864,90	1 196 776,44	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
421	352 808,52	1 196 854,21	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
422	352 769,51	1 196 909,46	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
423	352 743,89	1 196 894,70	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
424	352 680,17	1 196 926,70	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
425	352 647,68	1 196 967,89	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
426	352 510,05	1 197 189,43	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
427	352 318,79	1 197 666,40	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
345	352 235,26	1 197 848,73	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
428	352 552,61	1 196 690,42	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
429	352 567,47	1 196 692,55	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
430	352 591,51	1 196 697,40	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
431	352 591,52	1 196 697,40	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
432	352 592,54	1 196 705,23	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
433	352 574,28	1 196 733,83	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
434	352 561,56	1 196 749,04	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
435	352 546,36	1 196 767,29	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
436	352 537,90	1 196 763,40	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
437	352 536,40	1 196 763,95	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
438	352 549,30	1 196 699,70	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
428	352 552,61	1 196 690,42	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
439	352 083,81	1 197 662,36	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
440	352 057,23	1 197 652,76	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
441	352 066,57	1 197 627,83	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
442	352 092,67	1 197 637,90	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
439	352 083,81	1 197 662,36	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
443	352 871,70	1 196 654,39	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5
444	352 864,01	1 196 647,19	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
445	352 862,93	1 196 629,97	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
446	352 873,18	1 196 622,25	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
447	352 881,52	1 196 622,37	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
448	352 887,53	1 196 627,83	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
449	352 888,78	1 196 648,79	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
450	352 886,31	1 196 653,32	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует
443	352 871,70	1 196 654,39	Картометрический метод Мт =1,00	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

—				
—	—	—	—	—

4. Сведения о частях границ объекта, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения






Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

План границ объекта**Масштаб 1:9 000****Используемые условные знаки и обозначения:**

-  7 - характеристическая точка границы территориальной зоны
-  - граница населенного пункта
-  - граница земельного участка учтенного в ЕГРН
-  - граница муниципального образования
-  - граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.






Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

План границ объекта**Масштаб 1:7 000****Используемые условные знаки и обозначения:**

-  7 - характеристическая точка границы территориальной зоны
-  - граница населенного пункта
-  - граница земельного участка учтенного в ЕГРН
-  - граница муниципального образования
-  - граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*






(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:25 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - характерная точка границы территориальной зоны
-  - граница населенного пункта
-  - граница земельного участка учтенного в ЕГРН
-  - граница муниципального образования
-  - граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата « _____ » _____ 20 ____ г.

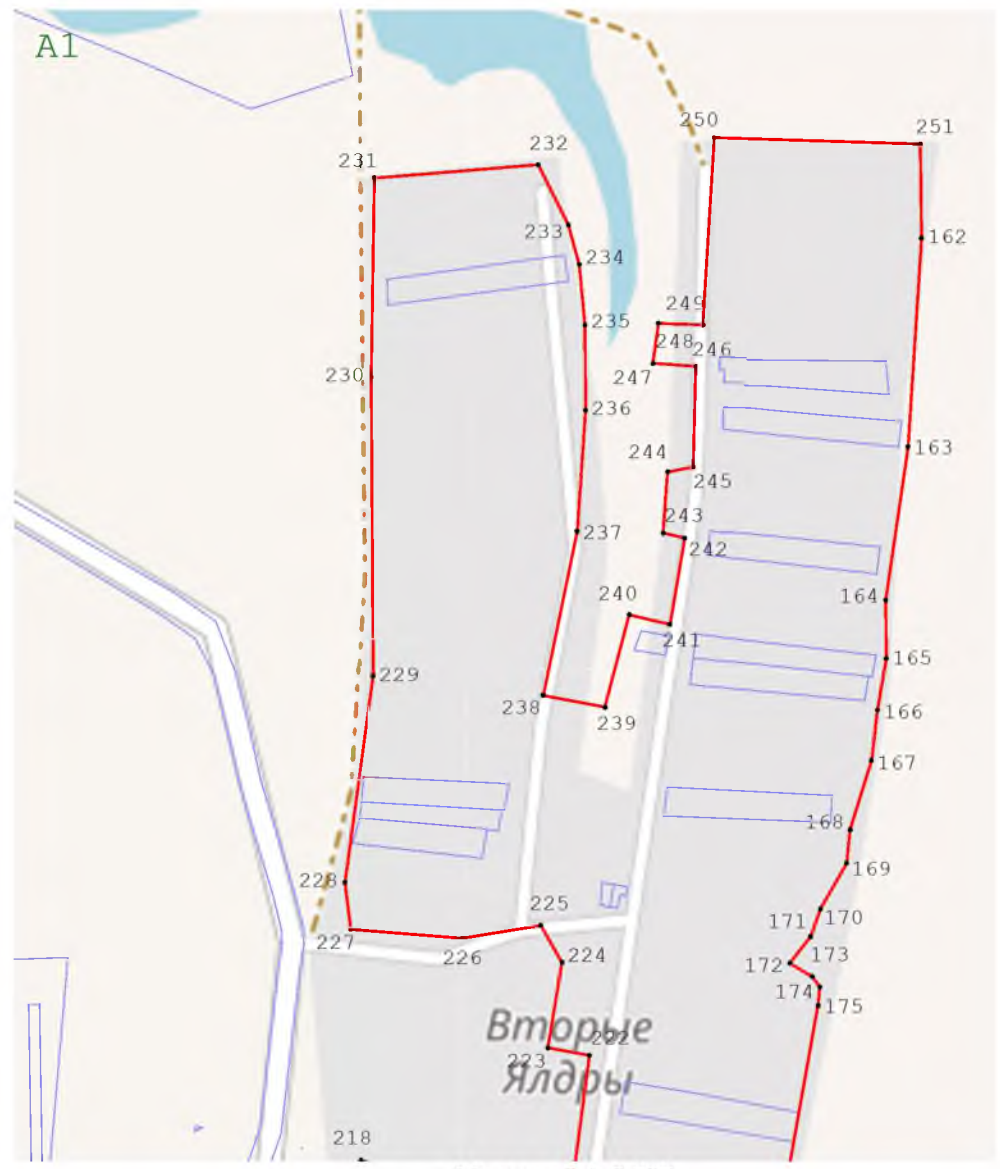
Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:7 000

Подпись _____ Дата « _____ » _____ 20 _____ г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

План границ объекта

Масштаб 1:7 000

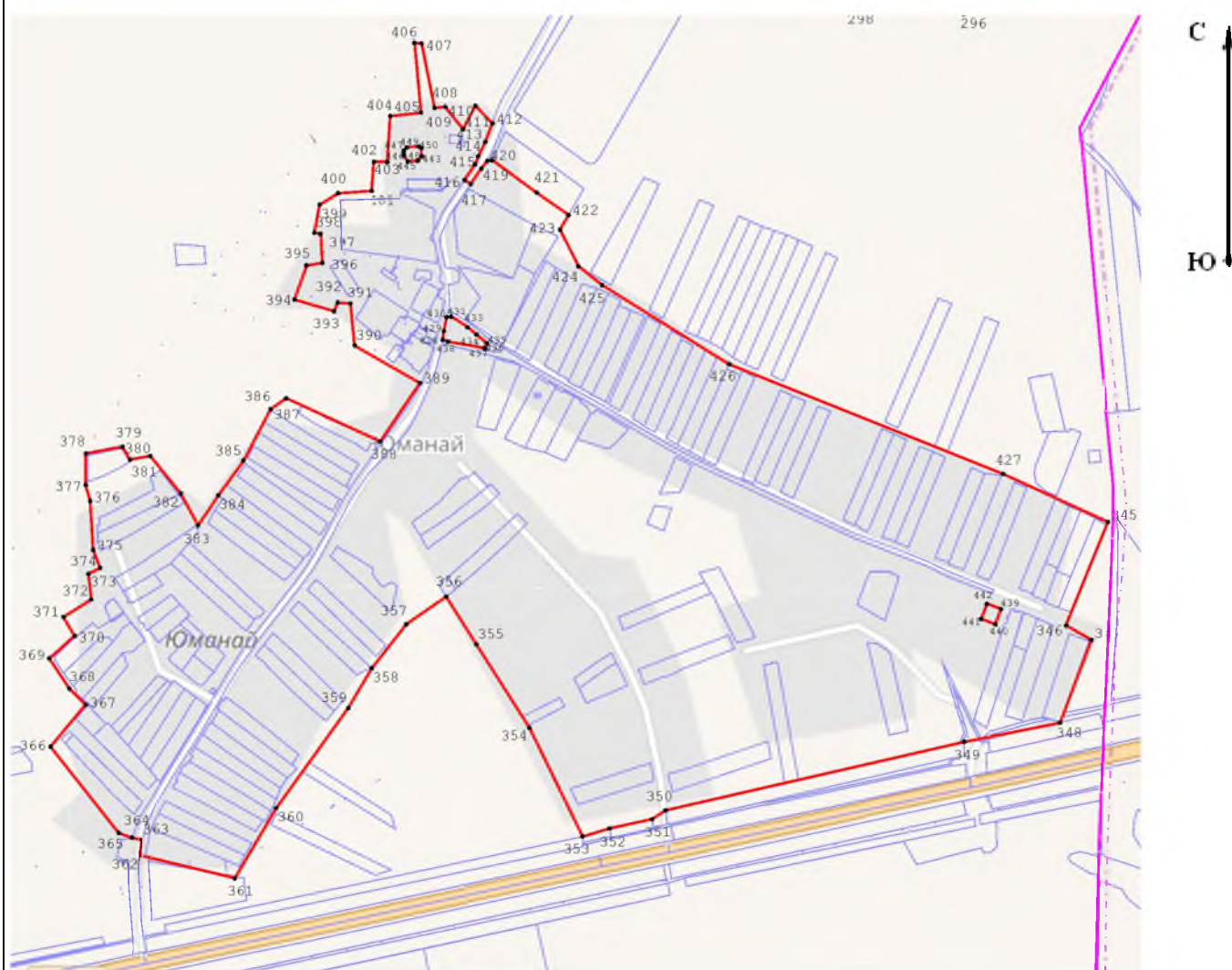
Подпись _____ Дата « _____ » _____ 20 _____ г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

План границ объекта

Масштаб 1:12 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы территориальной зоны
- (green) - граница населенного пункта
- (blue) - граница земельного участка учтенного в ЕГРН
- (purple) - граница муниципального образования
- (red) - граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

План границ объекта**Масштаб 1:12 000****Используемые условные знаки и обозначения:**

- 7 - характерная точка границы территориальной зоны
- (green) - граница населенного пункта
- (blue) - граница земельного участка учтенного в ЕГРН
- (magenta) - граница муниципального образования
- (red) - граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата « _____ » _____ 20 _____ г.






Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

План границ объекта**Масштаб 1:7 000****Используемые условные знаки и обозначения:**

-  7 - характеристическая точка границы территориальной зоны
-  - граница населенного пункта
-  - граница земельного участка учтенного в ЕГРН
-  - граница муниципального образования
-  - граница территориальной зоны

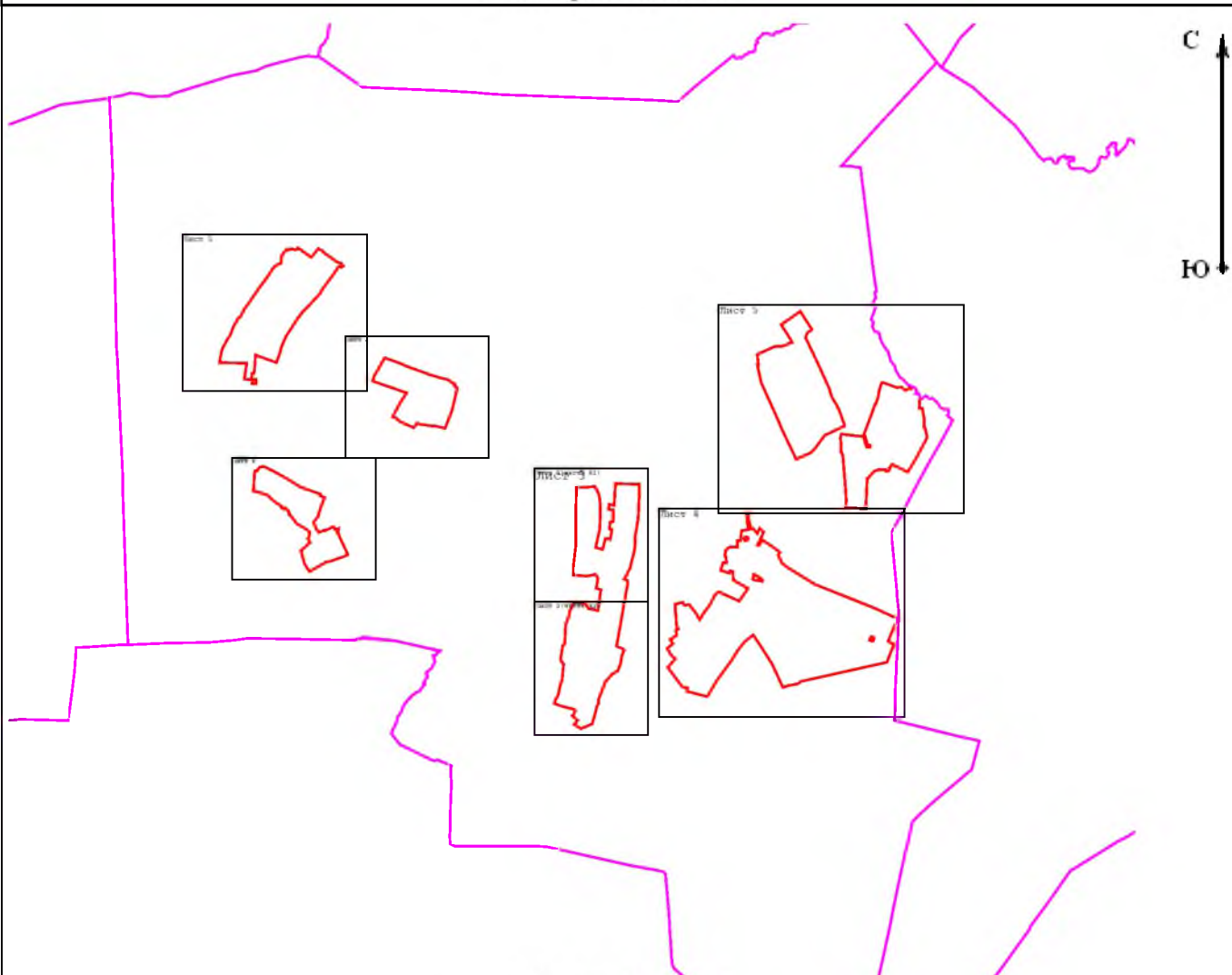
Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ






*Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Юманайского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики*

(наименование объекта)

План границ объекта

Масштаб 1:55 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - характерная точка границы территориальной зоны
-  - граница населенного пункта
-  - граница земельного участка учтенного в ЕГРН
-  - граница муниципального образования
-  - граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата « _____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



**ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ
СЁМЁРЛЕ РАЙОНĔ
ЮМАНАЙ ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙĔН
ДЕПУТАТСЕН ПУХАВĔ**

**ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ШУМЕРЛИНСКИЙ РАЙОН
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЮМАНАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ**

ЙЫШАНУ

РЕШЕНИЕ

07.12.2017 23/2 №
Юманай сали

07.12.2017 № 23/2
село Юманай

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Юманайского сельского поселения от 09.09.2013 №30/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в Юманайском сельском поселении Шумерлинского района Чувашской Республики»

Собрание депутатов Юманайского сельского поселения Шумерлинского района Чувашской Республики решило:

1. Внести в решение собрания депутатов Юманайского сельского поселения Шумерлинского района от 09.09.2013 №30/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в Юманайском сельском поселении Шумерлинского района Чувашской Республики» (с изменениями от 14.03.2017 № 16/1), следующие изменения:

1.1. Часть 9 статьи 35 Правил изложить в следующей редакции:

«9. Форма разрешения на ввод объекта в эксплуатацию утверждена приказом Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства РФ от 19.02.2015 № 117/пр.»;

1.2. Часть 1 статьи 37 Правил изложить в следующей редакции:

«1. Основаниями для рассмотрения главой местной администрации вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки являются:

1) несоответствие правил землепользования и застройки генеральному плану поселения, генеральному плану городского округа, схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения в такие генеральные планы или схему территориального планирования муниципального района изменений;

2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов.»;

1.3. Часть 3 статьи 37 Правил изложить в следующей редакции:

«3. Предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки в комиссию направляются:

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органами местного самоуправления муниципального района в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения;

4) органами местного самоуправления в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующих территории поселения, территории городского округа, межселенных территориях;

5) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения правил землепользования и застройки земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.»;

1.4. Часть 7 статьи 39 Правил изложить в следующей редакции:

«7. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.».

1.5. Предисловие раздела II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ дополнить словами:

«Состав и содержание карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования Юманайского сельского поселения представляет собой чертёж с отображением границ населенных пунктов Юманайского сельского поселения, границ земель различных категорий, расположенных на территории поселения и границ территориальных зон.

На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в случае планирования осуществления такой деятельности. Границы таких территорий устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.

2. Вся территория Юманайского сельского поселения, включая земельные участки, находящиеся в государственной, муниципальной и частной собственности, а также бесхозяйные земельные участки, в пределах границ муниципального образования делится на территориальные зоны, которые фиксируются на карте градостроительного зонирования.

3. Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в одной территориальной зоне, устанавливаются общие требования градостроительных регламентов по видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельным размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон.

3. Границы территориальных зон устанавливаются с учетом соблюдения требования принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне.

Территориальные зоны, как правило, не устанавливаются применительно к одному земельному участку, за исключением случаев, когда земельный участок имеет площадь, соответствующую одному или нескольким планировочным элементам.

4. Границы территориальных зон устанавливаются с учетом:

1) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;

2) функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом;

3) определенного Градостроительным кодексом Российской Федерации перечня территориальных зон;

4) сложившейся планировки территории и существующего землепользования;

5) планируемых изменений границ земель различных категорий в соответствии с

документами территориального планирования и документацией по планировке территории;

б) предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках.

5. Границы территориальных зон могут устанавливаться по:

1) линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;

2) красным линиям;

3) границам земельных участков;

4) границам населенных пунктов в пределах муниципального образования Юманайского сельского поселения;

5) естественным границам природных объектов;

б) иным границам.

1.27. Статью 50 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 50. Перечень территориальных зон

№ Обозначение

Наименование территориальной зоны

п/п зоны

Жилые зоны

1 Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

2 О-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

3 П-1 Производственная зона

4 И-Т Зона инженерно - транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

5 СХ-2 Зона сельскохозяйственного использования

Рекреационные зоны

6 Р Зона рекреационного назначения

Зоны специального назначения

7 Сп Зона специального назначения, связанная с захоронениями

Зоны, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

8 СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий

9 Л Лесной фонд

10 В Зона земель, покрытых поверхностными водами

11 ООТ Зона объектов культурного наследия

На картах градостроительного зонирования отображены **границы зон с особыми условиями использования территории:**

- зоны земель историко-культурного назначения;

- санитарно-защитных зон сельскохозяйственных и иных объектов;

- водоохраных зон рек и ручьев.

К зонам с особыми условиями использования территории относятся также зоны, прилегающие к береговой линии рек и ручьев и подверженные затоплению или подтоплению во время паводков. В этих зонах во всех населенных пунктах сельского

поселения необходимо ограничить новое строительство и реконструкцию жилых домов и других объектов капитального строительства, а также выполнить мероприятия по защите этих территорий от возможного затопления.

Описание ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям – в статье 51, требований к использованию охранных зон энергетических, коммунальных и иных объектов – в статье 23.

Порядок ведения карты градостроительного зонирования, карты зон с особыми условиями использования территории:

В случае изменения границ населенных пунктов Юманайского муниципального образования, границ территориальных зон или границ зон с особыми условиями использования территории, требуется соответствующее изменение карты градостроительного зонирования и/или карты зон с особыми условиями использования территории посредством внесения изменений в настоящие Правила.

Внесение изменений в настоящие Правила производится в соответствии со статьёй 38 Правил.»;

1.2. Статью 50.1 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 50.1. Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, сооружений, этажей	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	3	0,05 - 0,15	50	3
2	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства	3	0,1 - 0,4	30	3

3	2.3	Блокированная жилая застройка	3	мин.0,03	40	3
4	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	2	мин.0,02	60	3
5	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2	мин.0,1	30	3
6	4.4	Магазины	2	мин.0,01	60	1
7	3.8	Общественное управление	2	мин.0,02	60	3
8	3.1	Коммунальное обслуживание	1	мин.0,00 04	80	1
9	13.1	Ведение огородничества	0	0,02- 0,15	0	0

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

10	2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка		мин.0,03	50	3
11	2.7.1	Объекты гаражного назначения	1	мин.0,00 3	80	1
12	3.2	Социальное обслуживание	2	мин.0,02	60	3
13	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	2	мин. 0,02	60	3
14	3.6	Культурное развитие	2	мин. 0,05	70	3
15	3.3	Бытовое обслуживание	2	мин.0,02	75	3
16	3.7	Религиозное использование	2	мин.0,05	80	3
17	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	2	мин.0,03	60	3
18	4.1	Деловое управление	2	мин.0,02	60	3
19	4.3	Рынки	2	мин. 0,03	80	3
20	4.5	Банковская и страховая деятельность	2	мин.0,05	60	3
21	4.6	Общественное питание	2	мин. 0,02	60	3
22	4.9	Обслуживание автотранспорта	2	мин. 0,02	80	3
23	4.9.1	Объекты придорожного сервиса	2	мин. 0,02	80	3
24	5.1	Спорт	2	мин. 0,03	80	3
25	6.8	Связь	2	мин.0,00 25	80	3

Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

26	2.7	Обслуживание жилой застройки	1	мин.0,03	30	1
----	-----	------------------------------	---	----------	----	---

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Нормы предоставления земельных участков гражданам в собственность (за плату или бесплатно), в аренду из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности для индивидуального строительства, личного подсобного хозяйства, дачного строительства, садоводства, огородничества, устанавливаются Законом Чувашской Республики и решением Собрания депутатов Юманайского сельского поселения.

3. Минимальная ширина земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства по уличному фронту не менее – 18 метров.
4. Требования к ограждениям земельных участков индивидуальных жилых домов:
 - а) максимальная высота ограждений – 2 метра;
 - б) ограждение в виде декоративного озеленения – 1,2 м;
5. Высота гаражей – не более 5 метров.
6. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос осуществлять в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.»

1.3. Статью 50.2 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 50.2. Градостроительный регламент зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства		
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.- макс.), га	Максимальный процент застройки, %

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1	4.1	Деловое управление	3	мин.0,02	60	3
2	3.8	Общественное управление	3	мин.0,02	60	3
3	3.2	Социальное обслуживание	3	мин. 0,02	60	3
4	3.3	Бытовое обслуживание	3	мин.0,02	75	3
5	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3	мин. 0,02	60	3
6	3.4.2	Стационарное медицинское	3	мин.0,02	60	3

7	3.5.1	обслуживание Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3	мин.0,1	30	3
8	3.6	Культурное развитие	3	мин. 0,05	70	3
9	4.5	Банковская и страховая деятельность	3	мин. 0,05	60	3
10	4.4	Магазины	3	мин. 0,01	60	3
11	4.6	Общественное питание	3	мин. 0,02	60	3
12	4.9	Обслуживание автотранспорта	2	мин. 0,02	80	3
13	5.1	Спорт	3	мин. 0,03	80	3
14	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	3	мин. 0,02	60	3
15	9.3	Историко- культурная деятельность	0	мин.0,03	0	0
16	3.7	Религиозное использование	-	мин. 0,05	80	3

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

17	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	3	мин.0,08	50	3
18	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3	мин.0,03	60	3
19	4.10	Выставочно- ярмарочная деятельность	2	мин. 0,02	80	1
20	4.3	Рынки	3	мин. 0,03	80	3
21	4.7	Гостиничное обслуживание	3	0,06-0,6	60	3
22	4.8	Развлечения	3	мин. 0,1	60	3
23	4.9.1	Объекты придорожного сервиса	2	мин. 0,02	80	3
24	6.8	Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено кодом 3.1)	h:10-70м	мин.0,0025	80	1

Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

25	3.1	Коммунальное обслуживание Обслуживание жилой застройки	1	мин.0,0004	80	1
26	2.7	(объекты с видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9)	3	мин.0,03	60	1

Примечание:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Требования настоящего градостроительного регламента в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства действуют лишь в той степени, в которой не противоречат ограничениям использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных проектом зон охраны объектов культурного наследия.

3. Требования к ограждениям земельных участков объектов делового, общественного и коммерческого назначения:

а) максимальная высота ограждений – 1,5 метра;

б) ограждение в виде декоративного озеленения – 1,2 м;

4. Высота гаражей – не более 5 метров.

5. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос осуществлять в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.»;

1.4 Статью 50.3 Правил изложить в следующей редакции:

«50.3. Градостроительный регламент производственной зоны (П-1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№	Код (числовое обозначение) в	Вид разрешенного использования	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
---	------------------------------	--------------------------------	---

п/п	соответствии с Классификатором	земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Предельная этажность зданий, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.- макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка
			4	5	6	7

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1	мин.0,05	75	3
2	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1	мин. 0,05	75	3
3	4.6	Общественное питание	1	мин. 0,03	60	3
4	4.9	Обслуживание автотранспорта	1	мин. 0,02	80	1
5	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	1	мин. 0,03	80	1
6	6.4	Пищевая промышленность	1	мин. 0,1	75	3
7	6.5	Нефтехимическая промышленность	1	мин. 0,5	75	3
8	6.6	Строительная промышленность	1	мин. 0,02	75	3
9	6.8	Связь	h:10-70м	мин.0,0025	80	1
10	10.2	Лесные плантации	0	мин.0,1	0	0

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

11	4.4	Магазины	2	мин. 0,01	60	3
12	4.9.1	Объекты придорожного сервиса	2	мин. 0,02	80	1
13	6.1	Недропользование	1	мин. 0,5	10	1
14	10.1	Заготовка древесины	1	мин. 0,2	10	1

Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.- макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка
			4	5	6	7
15	3.1	Коммунальное обслуживание	1	мин. 0,0004	80	1
16	4.1	Деловое управление	2	мин. 0,05	60	3
17	6.9	Склады	1	мин. 0,01	75	1

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, объекты пищевых отраслей промышленности в санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности.

3. Не допускается размещать склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов в санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности.

Градостроительный регламент зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№	Код (числовое обозначение) в	Вид разрешенного использования	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.- макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка

п/п	соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка
			4	5	6	7

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1	4.9	Обслуживание автотранспорта	1	мин.0,02	80	1
2	3.1	Коммунальное обслуживание	1	мин.0,0004	80	1
3	4.9.1	Объекты придорожного сервиса	2	мин. 0,02	80	1
4	6.8	Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено кодом 3.1)	h:10-70м	мин.0,0025	80	1
5	7.2	Автомобильный транспорт	1	мин.0,05	80	1
6	7.5	Трубопроводный транспорт	1	мин.0,02	80	1
7	11.1	Общее пользование водными объектами	0	мин.0,1	0	0
8	11.2	Специальное пользование водными объектами	0	мин.0,03	0	0
9	11.3	Гидротехнические сооружения	0	мин.0,03	0	0

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

10	6.9	Склады	1	мин.0,01	75	1
11	4.6	Общественное питание	2	мин.0,02	60	1

Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства.

12	4.1	Деловое управление	2	мин.0,05	60	1
----	-----	--------------------	---	----------	----	---

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Размещение линий связи, линий электропередачи, радиотехнических и других объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов или создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, устанавливаемого на аэродроме, должно быть согласовано с собственником аэродрома и осуществляться в соответствии с воздушным законодательством РФ.

3. Использование земельного участка, расположенного в пределах береговой полосы водного объекта общего пользования, допускается при условии обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.»;

1.5. Статью 50.4 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 50.4. Градостроительный регламент зоны сельскохозяйственного использования (СХ-2)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			Минимальные отступы от границ земельного участка, м
			Пределная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Пределные размеры земельных участков (мин.- макс.), га	Максимальный процент застройки, %	
1	2	3	4	5	6	6

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	0	мин. 0,5	0	0
2	1.3	Овощеводство	0	мин. 0,1	0	0
3	1.5	Садоводство	0	мин. 0,03	0	0
4	1.7	Животноводство	1	мин. 0,1	60	3
5	1.8	Скотоводство	1	мин. 0,1	60	3
6	1.10	Птицеводство	1	мин. 0,1	80	3
7	1.11	Свиноводство	1	мин. 0,1	80	3
8	1.9	Звероводство	1	мин. 0,1	80	1
9	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1	мин. 0,03	80	1
10	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (без права возведения объектов	0	мин. 0,1 макс. 1,0	0	0

	капитального строительства)					
11 1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1	мин. 0,03	60		1

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

12 1.12	Пчеловодство	1	мин. 0,1	10		1
13 1.13	Рыбоводство	1	мин. 0,1	10		1
14 1.17	Питомники	1	мин. 0,1	80		1
15 3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	1	мин. 0,03	60		1

Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

16 3.1	Коммунальное обслуживание	1	мин.0,0004	80		1
--------	---------------------------	---	------------	----	--	---

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Размер полевых участков личных подсобных хозяйств, предоставляемых гражданину в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель устанавливается Законом Чувашской Республики и решениями представительного органа местного самоуправления муниципального образования.»;

1.6. Статью 50.5 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 50.5. Градостроительный регламент зоны рекреационного назначения (Р)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1	3.6	Культурное развитие	2	мин. 0,05	70	3
2	4.1	Деловое управление	2	мин. 0,05	60	3
3	9.1	Охрана природных территорий	1	мин. 0,1	70	3
4	9.3	Историко-культурная деятельность	1	мин. 0,1	70	3
5	4.8	Развлечения	2	мин. 0,1	60	3
6	5.1	Спорт	2	мин. 0,03	80	3

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

7	4.4	Магазины	2	мин. 0,01	60	3
8	4.6	Общественное питание	2	мин. 0,02	60	3
9	11.1	Общее пользование водными объектами	1	мин. 0,1	60	1

Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

10	3.1	Коммунальное обслуживание	1	мин. 0,0004	80	1
11	4.9	Обслуживание автотранспорта	1	мин. 0,02	80	1

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос следует осуществлять в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.»;

1.7. Статью 50.7 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 50.7. Градостроительный регламент зоны специального назначения (Сп)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) (в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с классификатором видов	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.- макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка

разрешенного
использования
земельных
участков,
утвержденным
уполномоченны
м федеральным
органом
исполнительной
власти)

1	2	3	4	5	6	7
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	12.1	Ритуальная деятельность	0	0,05-10,0	0	0
2	12.2	Специальная деятельность	0	0,2-1,0	0	0
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
3	4.9	Обслуживание автотранспорта	1	мин.0,02	80	1
4	4.4	Магазины	1	мин.0,01	60	3
5	6.9	Склады	1	мин.0,01	75	1
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
6	3.7	Религиозное использование	2	мин.0,05	80	3
7	3.1	Коммунальное обслуживание	1	мин.0,0004	80	1

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Размер земельного участка для сельского кладбища не может превышать 10 га. Использование земельных участков осуществлять в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.01.1996 №8 «О погребении и похоронном деле» и гигиеническими требованиями к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения.

3. Скотомогильники (биотермические ямы) следует размещать на сухом возвышенном участке земли площадью не менее 600 м². Уровень стояния грунтовых вод должен быть не менее 2 м от поверхности земли.

4. Использование земельных участков для захоронения и сортировки бытового мусора и отходов осуществлять в соответствии с гигиеническими требованиями к устройству и содержанию полигонов твердых коммунальных отходов.

5. Использование земельных участков осуществлять в соответствии с требованиями «СП 2.1.7.1038-01. 2.1.7. Почва, очистка населенных мест, отходы производства и потребления,

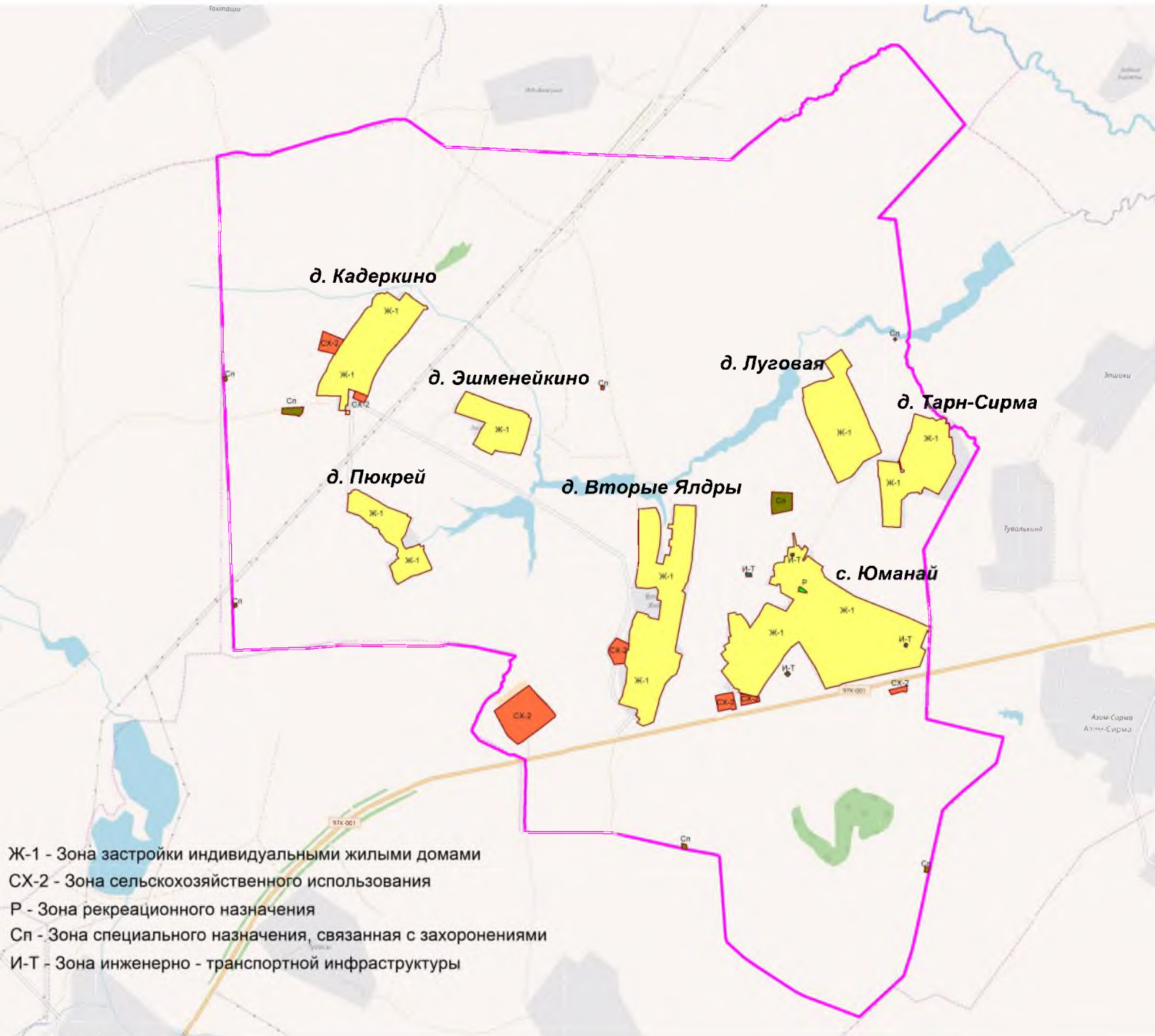
санитарная охрана почвы. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов. Санитарные правила».

6. Запрещается захоронение отходов в границах населенных пунктов.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в издании «Вестник Юманайского сельского поселения Шумерлинского района» и подлежит размещению на официальном сайте Юманайского сельского поселения.

Глава Юманайского
сельского поселения

О.П. Яковлев



д. Кадеркино

д. Эшменейкино

д. Луговая

д. Тарн-Сирма

д. Пюкрей

д. Вторые Ялдры

с. Юманай

- Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- СХ-2 - Зона сельскохозяйственного использования
- Р - Зона рекреационного назначения
- Сп - Зона специального назначения, связанная с захоронениями
- И-Т - Зона инженерно - транспортной инфраструктуры