Тувсинское сельское поселение Цивильского района Чувашской Республики извещает о проведении торгов на основании постановления администрации Тувсинского сельского поселения **№ 43 от 26.06.2020 г.**

**1. Предмет торгов: право собственности на земельные участки из земель населенных пунктов:**

**Лот № 1 -** земельный участок площадью **1259 кв.м.,** с кадастровым номером **21:20:040502:108**, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, р-н Цивильский , с/пос Тувсинское , д. Чирши, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная (стартовая) цена **64 370(Шестьдесят четыре тысячи триста семьдесят ) рублей 00 копеек.**

Шаг аукциона **1 931 (Одна тысяча девятьсот тридцать один) рубль 10 копеек**.

Сумма задатка **12 874 (Двенадцать тысяч восемьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек**.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрировано

**Лот № 2 -** земельный участок площадью **1250 кв.м.,** с кадастровым номером **21:20:040502:122**, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, р-н Цивильский , с/пос Тувсинское , д. Чирши, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная (стартовая) цена **63 910 (Шестьдесят три тысячи девятьсот десять ) рублей 00 копеек.**

Шаг аукциона **1 917 (Одна тысяча девятьсот семнадцать) рублей 30 копеек**.

Сумма задатка **12 782 (Двенадцать тысяч семьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек**.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрировано

**Лот № 3 -** земельный участок площадью **1250кв.м.,** с кадастровым номером **21:20:040502:123**, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, р-н Цивильский , с/пос Тувсинское , д. Чирши, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная (стартовая) цена **63 910 (Шестьдесят три тысячи девятьсот десять ) рублей 00 копеек.**

Шаг аукциона **1 917 (Одна тысяча девятьсот семнадцать) рублей 30 копеек**.

Сумма задатка **12 782 (Двенадцать тысяч семьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек**.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрировано

**Лот № 4 -** земельный участок площадью **1250 кв.м.,** с кадастровым номером **21:20:040502:124**, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, р-н Цивильский , с/пос Тувсинское , д. Чирши, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная (стартовая) цена **63 910 (Шестьдесят три тысячи девятьсот десять ) рублей 00 копеек.**

Шаг аукциона **1 917 (Одна тысяча девятьсот семнадцать) рублей 30 копеек**.

Сумма задатка **12 782 (Двенадцать тысяч семьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек**.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрировано

**Лот № 5 -** земельный участок площадью **1250 кв.м.,** с кадастровым номером **21:20:040502:125**, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, р-н Цивильский , с/пос Тувсинское , д. Чирши, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная (стартовая) цена **63 910 (Шестьдесят три тысячи девятьсот десять ) рублей 00 копеек.**

Шаг аукциона **1 917 (Одна тысяча девятьсот семнадцать) рублей 30 копеек**.

Сумма задатка **12 782 (Двенадцать тысяч семьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек**.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрировано

**Лот № 6 -** земельный участок площадью **1250 кв.м.,** с кадастровым номером **21:20:040502:128**, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, р-н Цивильский , с/пос Тувсинское , д. Чирши, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная (стартовая) цена **63 910 (Шестьдесят три тысячи девятьсот десять ) рублей 00 копеек.**

Шаг аукциона **1 917 (Одна тысяча девятьсот семнадцать) рублей 30 копеек**.

Сумма задатка **12 782 (Двенадцать тысяч семьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек**.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрировано

**Лот № 7 -** земельный участок площадью **1250кв.м.,** с кадастровым номером **21:20:040502:129**, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, р-н Цивильский , с/пос Тувсинское , д. Чирши, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная (стартовая) цена **63 910 (Шестьдесят три тысячи девятьсот десять ) рублей 00 копеек.**

Шаг аукциона **1 917 (Одна тысяча девятьсот семнадцать) рублей 30 копеек**.

Сумма задатка **12 782 (Двенадцать тысяч семьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек**.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрировано

**Лот № 8 -** земельный участок площадью **1250 кв.м.,** с кадастровым номером **21:20:040502:130**, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, р-н Цивильский , с/пос Тувсинское , д. Чирши, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная (стартовая) цена **63 910 (Шестьдесят три тысячи девятьсот десять ) рублей 00 копеек.**

Шаг аукциона **1 917 (Одна тысяча девятьсот семнадцать) рублей 30 копеек**.

Сумма задатка **12 782 (Двенадцать тысяч семьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек**.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрировано

**Лот № 9 -** земельный участок площадью **1250 кв.м.,** с кадастровым номером **21:20:040502:131**, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, р-н Цивильский , с/пос Тувсинское , д. Чирши, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная (стартовая) цена **63 910 (Шестьдесят три тысячи девятьсот десять ) рублей 00 копеек.**

Шаг аукциона **1 917 (Одна тысяча девятьсот семнадцать) рублей 30 копеек**.

Сумма задатка **12 782 (Двенадцать тысяч семьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек**.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрировано

**Лот № 10 -** земельный участок площадью **1250 кв.м.,** с кадастровым номером **21:20:040502:132**, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, р-н Цивильский , с/пос Тувсинское , д. Чирши, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная (стартовая) цена **63 910 (Шестьдесят три тысячи девятьсот десять ) рублей 00 копеек.**

Шаг аукциона **1 917 (Одна тысяча девятьсот семнадцать) рублей 30 копеек**.

Сумма задатка **12 782 (Двенадцать тысяч семьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек**.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрировано

**2.** Порядок определения победителя: победителем будет признан участник, предложивший максимальный размер цены предмета торгов.

**3.**  Дата и время проведения аукциона: **11 августа 2020 г. в 10 час.00 мин.**

**4.** Место проведения аукциона:Чувашская Республика**,** Цивильский район, д. Тувси, ул. Октября, д. 5, адрес электронной почты: zivil \_tuvsi @ cap.ru , номер контактного телефона 8 (83545) 62-3-25.

**5**. Условия проведения аукциона:

Шаг аукциона 3%, задаток 20% от стартовой цены предмета торгов. Критерий выявления победителя аукциона – максимальный размер цены предмета торгов. Дата и время начала приема заявок **07 июля 2020 г. в 08 часов 00 минут.** Дата и время окончания приема заявок **07 августа 2020 г. в 17 часов 00 минут**. Задаток должен быть перечислен не позднее **07 августа 2020 г.**

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по рабочим дням с 08.00 до 17.00 по адресу: д. Тувси, ул. Октября, д. 5, Цивильского района Чувашской Республики.

Справки по тел. 8(83545) 62-3-25. Интернет-сайт, на котором размещена документация об аукционе: <http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov_id=476>, официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru

Определение участников аукциона состоится в администрации Тувсинского сельского поселения Цивильского района Чувашской Республики **10 августа 2020 г. в 10 час. 00 мин.**

Регистрация участников аукциона проводится **11 августа 2020 г. с 09.20 до 09.45** по адресу: Чувашская Республика, Цивильский район, д. Тувси, ул. Октября, д. 5.

**Перечень документов, предоставляемых претендентами для участия в аукционе:**

1) заявка на участие в аукционе установленного образца – в двух экземплярах, с указанием банковских реквизитов счета для возврата;

2) платежный документ, с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;

3) копия сберкнижки (указать расчетный счет);

4) выписка из единого государственного реестра юридических лиц, нотариально заверенные копии учредительных документов – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе – для физических лиц.

Порядок возврата задатка:

- в случае отзыва заявки на участие в аукционе до даты признания заявителя участником аукциона задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае, если аукцион не состоялся, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

- в случае, если заявитель аукцион не выиграл, задаток возвращается заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Обязательство победителя аукциона – заключение договора аренды земельного участка или купли-продажи земельного участка в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Организатор аукциона имеет право отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 3 дня до его проведения.

По вопросу осмотра земельных участков на местности обращаться в администрацию Тувсинского сельского поселения в период приема заявок по рабочим дням.

С формами заявок, договора аренды и купли-продажи земельного участка, а также их содержанием, можно ознакомиться на сайте администрации Тувсинского сельского поселения Цивильского района в разделе «Аукцион», а также непосредственно при подаче заявок по адресу: Чувашская Республика, Цивильский район, д. Тувси, ул. Октября, д. 5.

Банковские реквизиты для перечисления задатка:

Реквизиты счета для оплаты задатка: Получатель УФК по Чувашской Республике (Администрация Тувсинского сельского поселения Цивильского района л/с 05153002620 ) № 40302810797063000297 в Отделении - НБ Чувашской Республики г. Чебоксары, БИК 049706001, ИНН 2115903250 КПП 211501001, ОКТМО 97641464 Наименование платежа – задаток на участие в торгах **11 августа 2020 г.,** Лот №\_\_.