

**Чăваш Республикин
Шупашкар районĕнчи
Шĕнерпус ял
поселенийĕн
депутачĕсен Пухăвĕ**



**Чувашская Республика
Чебоксарский район
Собрание депутатов
Шинерпосинского
сельского поселения**

ЙЫШĂНУ

**20.03.2020 г. № 44-03
Сĕнĕ Тренкасси ялĕ**

РЕШЕНИЕ

**20.03.2020 г. № 44-03
деревня Новые Тренькасы**

**О внесении изменений в решение
Собрания депутатов Шинерпосинского
сельского поселения Чебоксарского
района Чувашской Республики от
21.12.2010 № 04-02 «О порядке принятия
решений об условиях приватизации
муниципального имущества
Шинерпосинского сельского поселения»**

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативных правовых актов Шинерпосинского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики в области управления муниципальным имуществом Шинерпосинского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики,

Собрание депутатов Шинерпосинского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов Шинерпосинского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики от 21 декабря 2010 года № 04-02 «О порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Шинерпосинского сельского поселения» (с изменениями, внесенными решениями Шинерпосинского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики от 01 июня 2011 года № 07-02, от 13 декабря 2011 года № 11-07, от 04 апреля 2012 года № 13-05, от 21 марта 2013 года № 24-02, от 19 сентября 2014 года № 35-03, от 19 октября 2016 года № 12-04, от 22 февраля 2019 года № 37-03, от 27 мая 2019 года № 39-04) следующие изменения:

в Порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Шинерпосинского сельского поселения (далее – Порядок), утвержденном указанным решением:

в разделе 8.1.:

в пункте 8.1.1 в наименовании федерального закона слова «собственности субъектов Российской Федерации» исключить;

в абзаце третьем пункта 8.1.2 в наименовании федерального закона слова «собственности субъектов Российской Федерации» исключить;

пункт 8.1.3 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Субъект малого или среднего предпринимательства, утративший по основаниям, предусмотренным пунктом 1 или 2 части 9 статьи 4 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ, преимущественное право на приобретение арендуемого имущества, в отношении которого уполномоченным органом принято предусмотренное частью 1 указанной статьи решение об условиях приватизации государственного или муниципального имущества, вправе направить в уполномоченный орган в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ заявление при условии, что на день подачи этого заявления арендуемое имущество, в отношении которого таким субъектом ранее было утрачено преимущественное право на его приобретение, находится в его временном владении и (или) временном пользовании в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества.»;

пункт 8.1.4 изложить в новой редакции:

«8.1.4. Оплата недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение устанавливается соответственно нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, муниципальным правовым актом, но не должен составлять менее пяти лет.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ведомости Чебоксарского района».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по вопросам укрепления законности, правопорядка, развитию местного самоуправления и депутатской этики.

Глава Шинерпосинского сельского поселения

В.В.Столяров