

№ 42

16.08.2019 г.

**Решение Собрания Депутатов Нижнекумашкинского сельского поселения Шумерлинского района Чувашской Республики «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Нижнекумашкинского сельского поселения от 15.03.2019 г. № 52/3 «Об утверждении Положения об организации деятельности старост на территории населенного пункта Нижнекумашкинского сельского поселения Шумерлинского района»»**

**От 16.08.2019 г. № 58/1**

На основании экспертного заключения № 1307/2018 от 01.07.2018 года Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики

**Собрание депутатов Нижнекумашкинского сельского поселения**

**Шумерлинского района Чувашской Республики решило:**

Внести изменения в Положение об организации деятельности старост на территории населенного пункта Нижнекумашкинского сельского поселения Шумерлинского, утвержденного решением Собрания депутатов Нижнекумашкинского сельского поселения от 15.03.2019 г. № 52/3 (далее-Положение) следующие изменения: 1.1. пункт 3.3. Положения изложить в следующей редакции:

«3.3. В случае утраты (утери, хищения), порчи удостоверения, а также непригодности удостоверения для дальнейшего использования вследствие износа, повреждения или других причин, установления неточности или ошибочности произведенных в удостоверении записей, изменения персональных данных старосты, Собранием депутатов Нижнекумашкинского сельского поселения в течение трех рабочих дней производится замена удостоверения на основании письменного заявления старосты с указанием причины его замены. Ранее выданные удостоверения (за исключением случаев его утраты) подлежат сдаче в Собрание депутатов Нижнекумашкинского сельского поселения.

В случае утраты (утери, хищения) удостоверения, председателем Собрания депутатов Нижнекумашкинского сельского поселения в течение трех календарных дней составляется акт об утрате удостоверения (далее - акт) и проводится расследование причин и обстоятельств его утраты.»

1.2. пункт 3.4. Положения изложить в следующей редакции:

«3.4. При утрате удостоверения к акту приобщается заключение о результатах расследования причин и обстоятельств утраты удостоверения.  
Замена удостоверения осуществляется на основании заявления старосты о выдаче нового удостоверения в течение трех рабочих дней. Заявление подается на имя председателя Собрания депутатов Нижнекумашкинскогосельского поселения, в заявлении указываются причины замены удостоверения.

В случае изменения старостой фамилии, имени или отчества к заявлению прилагаются заверенные копии документов, подтверждающих факт изменения фамилии, имени или отчества.»;

1.3. пункт 3.5. Положения изложить в следующей редакции:

«3.5. При прекращении полномочий старосты сельского населенного пункта удостоверение старосты сельского населенного пункта подлежит возврату Собранию депутатов Нижнекумашкинского сельского поселения в день прекращения полномочий старосты сельского населенного пункта»;

1. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в информационном издании «Вестник Нижнекумашкинского сельского поселения Шумерлинского района».

Глава Нижнекумашкинского сельского поселения Шумерлинского района В.В. Губанова

**Решение Собрания Депутатов Нижнекумашкинского сельского поселения Шумерлинского района Чувашской Республики «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки в Нижнекумашкинском сельском поселении Шумерлинского района Чувашской Республики»**

**От 16.08.2019 г. № 58/2**

В соответствии с ч. 1 ст. 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004. № 190-ФЗ, п. 20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 04.06.2007 №11 «О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике», Уставом Нижнекумашкинского сельского поселения,

**Собрание депутатов Нижнекумашкинского сельского поселения  решило:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки в Нижнекумашкинском сельском поселении Шумерлинского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Нижнекумашкинского сельского поселения от 18.04.2017 г. № 22/2 следующие изменения:

1.1 **Статью 47.1 изложить в новой редакции:**

**«Статья 47.1. Градостроительные регламенты. Жилые зоны**

**Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1Б)**

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором | Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540) | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капстроительства | | | |
| Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га | Максимальный процент застройки, % | Минимальные отступы от границ земельных участков |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 1 | 2.1 | Для индивидуального жилищного строительства | 3 | 0,03 -0,15 | 50 | 3 |
| 2 | 2.2 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 3 | 0,02- 1,00 | 30 | 3 |
| 3 | 2.3 | Блокированная жилая застройка | 3 | мин.0,03 | 40 | 3 |
| 4 | 3.4.1 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | 2 | мин.0,02 | 60 | 3 |
| 5 | 3.5.1 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 2 | мин.0,04 | 30 | 3 |
| 6 | 4.4 | Магазины | 2 | мин.0,01 | 60 | 1 |
| 7 | 3.8 | Общественное управление (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1-3.8.2) | 2 | мин.0,05 | 60 | 3 |
| 8 | 3.1 | Коммунальное обслуживание (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2) | 1 | мин.  0,0004 | 80 | 1 |
| 9 | 13.1 | Ведение огородничества | 0 | 0,002- 0,15 | 0 | 0 |
| 10 | 13.2 | Ведение садоводства | 3 | 0,0030 – 0,10 | 30 | 0 |
| 11 | 2.7.1 | Хранение автотранспорта | 1 | мин.0,003 | 80 | 1 |
| **Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 12 | 2.1.1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка |  | мин.0,03 | 50 | 3 |
| 13 | 3.2 | Социальное обслуживание (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4) | 2 | мин.0,03 | 60 | 3 |
| 14 | 3.4.2 | Стационарное медицинское обслуживание | 2 | мин. 0,03 | 60 | 3 |
| 15 | 3.6 | Культурное развитие (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3) | 2 | мин. 0,04 | 70 | 3 |
| 16 | 3.3 | Бытовое обслуживание | 2 | мин.0,03 | 75 | 3 |
| 17 | 3.7 | Религиозное использование (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2) | 2 | мин.0,03 | 80 | 3 |
| 18 | 3.10.1 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание | 2 | мин.0,01 | 60 | 3 |
| 19 | 4.1 | Деловое управление | 2 | мин.0,01 | 60 | 3 |
| 20 | 4.3 | Рынки | 2 | мин. 0,03 | 80 | 3 |
| 21 | 4.5 | Банковская и страховая деятельность | 2 | мин.0,06 | 60 | 3 |
| 22 | 4.6 | Общественное питание | 2 | мин. 0,02 | 60 | 3 |
| 23 | 4.9.1 | Объекты дорожного сервиса (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 2 | мин. 0,02 | 80 | 3 |
| 24 | 5.1 | Спорт (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7) | 2 | мин. 0,1 | 80 | 3 |
| 25 | 6.8 | Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено кодом 3.1.1, 3.2.3) | 2 | мин.0,01 | 80 | 3 |
| **Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 26 | 2.7 | Обслуживание жилой застройки  (объекты с видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3) | 1 | мин.  0,0004 | 30 | 1 |

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Нормы предоставления земельных участков гражданам в собственность (за плату или бесплатно), в аренду из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности для индивидуального строительства, личного подсобного хозяйства, дачного строительства, садоводства, огородничества, устанавливаются Законом Чувашской Республики и решением Собрания депутатов Нижнекумашкинского сельского поселения.

3. Минимальная ширина земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства по уличному фронту не менее – 18 метров.

4. Требования к ограждениям земельных участков индивидуальных жилых домов:

а) максимальная высота ограждений – 2 метра;

б) ограждение в виде декоративного озеленения – 1,2 м;

5. Высота гаражей – не более 5 метров.

6. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос осуществлять в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.»

**Ж – 1 В. Зона образовательных учреждений**

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором | Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540) | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капстроительства | | | |
| Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га | Максимальный процент застройки, % | Минимальные отступы от границ земельного участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 1 | 4.1 | Деловое управление | 3 | мин.0,01 | 60 | 3 |
| 2 | 3.8 | Общественное управление (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1-3.8.2) | 3 | мин.0,05 | 60 | 3 |
| 3 | 3.2 | Социальное обслуживание (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4) | 3 | мин. 0,03 | 60 | 3 |
| 4 | 3.3 | Бытовое обслуживание | 3 | мин.0,03 | 75 | 3 |
| 5 | 3.4.1 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | 3 | мин. 0,02 | 60 | 3 |
| 6 | 3.4.2 | Стационарное медицинское обслуживание | 3 | мин. 0,03 | 60 | 3 |
| 7 | 3.5.1 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 3 | мин.0,04 | 30 | 3 |
| 8 | 3.6 | Культурное развитие (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3) | 3 | мин. 0,04 | 70 | 3 |
| 9 | 4.5 | Банковская и страховая деятельность | 3 | мин. 0,06 | 60 | 3 |
| 10 | 4.4 | Магазины | 3 | мин. 0,01 | 60 | 3 |
| 11 | 4.6 | Общественное питание | 3 | мин. 0,02 | 60 | 3 |
| 12 | 5.1 | Спорт (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7) | 3 | мин. 0,1 | 80 | 3 |
| 13 | 8.3 | Обеспечение внутреннего правопорядка | 3 | мин. 0,02 | 60 | 3 |
| 14 | 9.3 | Историко-культурная деятельность | 0 | мин.0,03 | 0 | 0 |
| 15 | 3.7 | Религиозное использование (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2) | Не устанавливается | мин. 0,03 | 80 | 3 |
| **Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 16 | 2.1.1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 3 | мин.0,03 | 50 | 3 |
| 17 | 3.10.1 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание | 3 | мин.0,01 | 60 | 3 |
| 18 | 4.10 | Выставочно-ярмарочная деятельность | 2 | мин. 0,03 | 80 | 1 |
| 19 | 4.3 | Рынки | 3 | мин. 0,03 | 80 | 3 |
| 20 | 4.7 | Гостиничное обслуживание | 3 | мин 0,03 | 60 | 3 |
| 21 | 4.8 | Развлечения (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 - 4.8.3) | 3 | мин. 0,05 | 60 | 3 |
| 22 | 4.9.1 | Объекты дорожного сервиса (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 2 | мин. 0,02 | 80 | 3 |
| 23 | 6.8 | Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено кодом 3.1.1, 3.2.3) | h:10-70м | мин.0,01 | 80 | 1 |
| **Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 24 | 3.1 | Коммунальное обслуживание (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2) | 1 | мин.0,0004 | 80 | 1 |
| 25 | 2.7 | Обслуживание жилой застройки  (объекты с видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3) | 3 | мин.0,0004 | 60 | 1 |

Примечание:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Требования настоящего градостроительного регламента в части видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства действуют лишь в той степени, в которой не противоречат ограничениям использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных проектом зон охраны объектов культурного наследия.

3. Требования к ограждениям земельных участков объектов делового, общественного и коммерческого назначения:

а) максимальная высота ограждений – 1,5 метра;

б) ограждение в виде декоративного озеленения – 1,2 м;

4. Высота гаражей – не более 5 метров.

5. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос осуществлять в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.»

**Градостроительный регламент зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-4)**

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Код (числовое обозначение)  в соответствии с Классификатором | Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540) | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капстроительства | | | |
| Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га | Максимальный процент застройки, % | Минимальные отступы от границ земельного участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 1 | 2.1.1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 3 | мин.0,03 | 50 | 3 |
| 2 | 2.3 | Блокированная жилая застройка | 3 | мин.0,03 | 40 | 3 |
| 3 | 3.4.2 | Стационарное медицинское обслуживание | 3 | мин.0,03 | 60 | 3 |
| 4 | 4.4 | Магазины | 2 | мин. 0,01 | 60 | 3 |
| 5 | 3.8 | Общественное управление (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1-3.8.2) | 3 | мин.0,05 | 60 | 3 |
| 6 | 4.5 | Банковская и страховая деятельность | 3 | мин 0,06 | 60 | 3 |
| 7 | 5.1 | Спорт (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7) | 3 | мин. 0,1 | 80 | 3 |
| 8 | 13.1 | Ведение огородничества | 0 | 0,002- 0,15 | 0 | 0 |
| 9 | 13.2 | Ведение садоводства | 3 | 0,0030 – 0,10 | 30 | 0 |
| 10 | 2.7.1 | Хранение автотранспорта | 1 | мин.0,003 | 80 | 1 |
| **Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 11 | 3.7 | Религиозное использование (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2) | Не устанавливается | мин.0,03 | 80 | 3 |
| 12 | 4.1 | Деловое управление | 2 | мин.0,01 | 60 | 3 |
| 13 | 4.6 | Общественное питание | 2 | мин. 0,02 | 60 | 3 |
| 14 | 4.3 | Рынки | 2 | мин. 0,03 | 80 | 3 |
| 15 | 4.9.1 | Объекты дорожного сервиса (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 2 | мин.0,02 | 80 | 3 |
| 16 | 13.1 | Ведение огородничества | 0 | мин. 0,02 | 0 | 0 |
| **Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 17 | 2.7 | Обслуживание жилой застройки  (объекты с видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3) | 3 | мин.0,0004 | 60 | 1 |
| 18 | 3.1 | Коммунальное обслуживание (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2) | 1 | мин.0,0004 | 80 | 1 |

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Требования к ограждениям земельных участков многоквартирных и блокированных жилых домов:

а) максимальная высота ограждений – 1,5 метра;

б) ограждение в виде декоративного озеленения – 1,2 м;

3. Высота гаражей – не более 5 метров.

# 4. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос осуществлять в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.»

**1.2 Статью 47.2 изложить в новой редакции:**

**«Статья 47.2. Градостроительные регламенты. Общественно-деловые зоны**

**Градостроительный регламент зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)**

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором | Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540) | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капстроительства | | | |
| Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га | Максимальный процент застройки, % | Минимальные отступы от границ земельного участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 1 | 4.1 | Деловое управление | 3 | мин.0,12 | 60 | 3 |
| 2 | 3.8 | Общественное управление (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1-3.8.2) | 3 | мин.0,12 | 60 | 3 |
| 3 | 3.2 | Социальное обслуживание (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4) | 3 | мин. 0,3 | 60 | 3 |
| 4 | 3.3 | Бытовое обслуживание | 3 | мин.0,12 | 75 | 3 |
| 5 | 3.4.1 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | 3 | мин. 0,3 | 60 | 3 |
| 6 | 3.4.2 | Стационарное медицинское обслуживание | 3 | мин. 1,5 | 60 | 3 |
| 7 | 3.5.1 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 3 | мин.0,4 | 30 | 3 |
| 8 | 3.6 | Культурное развитие (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3) | 3 | мин. 0,2 | 70 | 3 |
| 9 | 4.5 | Банковская и страховая деятельность | 3 | мин. 0,2 | 60 | 3 |
| 10 | 4.4 | Магазины | 3 | мин. 0,3 | 60 | 3 |
| 11 | 4.6 | Общественное питание | 3 | мин. 0,2 | 60 | 3 |
| 12 | 5.1 | Спорт (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7) | 3 | мин. 0,3 | 80 | 3 |
| 13 | 8.3 | Обеспечение внутреннего правопорядка | 3 | мин. 0,2 | 60 | 3 |
| 14 | 9.3 | Историко-культурная деятельность | 0 | мин.0,03 | 0 | 0 |
| 15 | 3.7 | Религиозное использование (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2) | - | мин. 0,3 | 80 | 3 |
| **Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 16 | 2.1.1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 3 | мин.0,12 | 50 | 3 |
| 17 | 3.10.1 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание | 3 | мин.0,35 | 60 | 3 |
| 18 | 4.10 | Выставочно-ярмарочная деятельность | 2 | мин. 0,3 | 80 | 1 |
| 19 | 4.3 | Рынки | 3 | мин. 0,3 | 80 | 3 |
| 20 | 4.7 | Гостиничное обслуживание | 3 | 0,06-0,6 | 60 | 3 |
| 21 | 4.8 | Развлечения (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 - 4.8.3) | 3 | мин. 0,6 | 60 | 3 |
| 22 | 4.9.1 | Объекты дорожного сервиса (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 2 | мин. 0,06 | 80 | 3 |
| 23 | 6.8 | Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено кодом 3.1.1, 3.2.3) | h:10-70м | мин.0,06 | 80 | 1 |
| **Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 24 | 3.1 | Коммунальное обслуживание (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2) | 1 | мин.0,06 | 80 | 1 |
| 25 | 2.7 | Обслуживание жилой застройки  (объекты с видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3) | 3 | мин.0,03 | 60 | 1 |

Примечание:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Требования настоящего градостроительного регламента в части видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства действуют лишь в той степени, в которой не противоречат ограничениям использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных проектом зон охраны объектов культурного наследия.

3. Требования к ограждениям земельных участков объектов делового, общественного и коммерческого назначения:

а) максимальная высота ограждений – 1,5 метра;

б) ограждение в виде декоративного озеленения – 1,2 м;

4. Высота гаражей – не более 5 метров.

5. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос осуществлять в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.»

**1.3 Статью 47.3 изложить в новой редакции:**

**«Статья 47.3. Градостроительные регламенты. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**

**Градостроительный регламент производственной зоны (П-1)**

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором | Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540) | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капстроительства | | | |
| Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га | Максимальный процент застройки, % | Минимальные отступы от границ земельного участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 1 | 1.15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 1 | мин.0,5 | 75 | 3 |
| 2 | 1.18 | Обеспечение сельскохозяйственного производства | 1 | мин. 0,5 | 75 | 3 |
| 3 | 4.6 | Общественное питание | 1 | мин. 0,3 | 60 | 3 |
| 4 | 4.10 | Выставочно-ярмарочная деятельность | 1 | мин. 0,3 | 80 | 1 |
| 5 | 6.4 | Пищевая промышленность | 1 | мин. 0,6 | 75 | 3 |
| 6 | 6.5 | Нефтехимическая промышленность | 1 | мин. 1,0 | 75 | 3 |
| 7 | 6.6 | Строительная промышленность | 1 | мин. 0,6 | 75 | 3 |
| 8 | 6.8 | Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено кодом 3.1.1, 3.2.3) | h:10-70м | мин.0,06 | 80 | 1 |
| 9 | 10.2 | Лесные плантации | 0 | мин.0,5 | 0 | 0 |
| **Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 10 | 4.4 | Магазины | 2 | мин. 0,2 | 60 | 3 |
| 11 | 4.9.1 | Объекты дорожного сервиса (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 2 | мин. 0,4 | 80 | 1 |
| 12 | 6.1 | Недропользование | 1 | мин. 1,0 | 10 | 1 |
| 13 | 10.1 | Заготовка древесины | 1 | мин. 1,0 | 10 | 1 |
| **Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 14 | 3.1 | Коммунальное обслуживание (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2) | 1 | мин. 0,12 | 80 | 1 |
| 15 | 4.1 | Деловое управление | 2 | мин. 0,12 | 60 | 3 |
| 16 | 6.9 | Склады | 1 | мин. 0,3 | 75 | 1 |

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, объекты пищевых отраслей промышленности в санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности.

3. Не допускается размещать склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов в санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности.

**Градостроительный регламент зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)**

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором | Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540) | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капстроительства | | | |
| Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га | Максимальный процент застройки, % | Минимальные отступы от границ земельного участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 1 | 3.1 | Коммунальное обслуживание (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2) | 1 | мин.0,06 | 80 | 1 |
| 2 | 4.9.1 | Объекты дорожного сервиса (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 2 | мин. 0,4 | 80 | 1 |
| 3 | 6.8 | Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено кодом 3.1.1, 3.2.3) | h:10-70м | мин.0,06 | 80 | 1 |
| 4 | 7.2 | Автомобильный транспорт (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3) | 1 | мин.0,1 | 80 | 1 |
| 5 | 7.5 | Трубопроводный транспорт | 1 | мин.0,02 | 80 | 1 |
| 6 | 11.1 | Общее пользование водными объектами | 0 | мин.0,1 | 0 | 0 |
| 7 | 11.2 | Специальное пользование водными объектами | 0 | мин.0,3 | 0 | 0 |
| 8 | 11.3 | Гидротехнические сооружения | 0 | мин.0,3 | 0 | 0 |
| **Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 9 | 6.9 | Склады | 1 | мин.0,3 | 75 | 1 |
| 10 | 4.6 | Общественное питание | 2 | мин.0,2 | 60 | 1 |
| **Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства.** | | | | | | |
| 11 | 4.1 | Деловое управление | 2 | мин.0,12 | 60 | 1 |

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Размещение линий связи, линий электропередачи, радиотехнических и других объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов или создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, устанавливаемого на аэродроме, должно быть согласовано с собственником аэродрома и осуществляться в соответствии с воздушным законодательством РФ.

3. Использование земельного участка, расположенного в пределах береговой полосы водного объекта общего пользования, допускается при условии обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.»

**1.4 Статью 47.4 изложить в новой редакции:**

**«Статья 47.4. Градостроительные регламенты. Зоны сельскохозяйственного использования**

**Градостроительный регламент зоны сельскохозяйственного использования (СХ-2)**

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором | Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540 ) | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капстроительства | | | |
| Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га | Максимальный процент застройки, % | Минимальные отступы от границ земельного участка, м |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 5 | | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | | |
| 1 | 1.2 | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | 0 | мин. 1,0 | | 0 | 0 |
| 2 | 1.3 | Овощеводство | 0 | мин. 0,5 | | 0 | 0 |
| 3 | 1.5 | Садоводство | 0 | мин. 0,5 | | 0 | 0 |
| 4 | 1.7 | Животноводство | 1 | мин. 0,5 | | 60 | 3 |
| 5 | 1.8 | Скотоводство | 1 | мин. 0,5 | | 60 | 3 |
| 6 | 1.10 | Птицеводство | 1 | мин. 0,5 | | 80 | 3 |
| 7 | 1.11 | Свиноводство | 1 | мин. 0,5 | | 80 | 3 |
| 8 | 1.9 | Звероводство | 1 | мин. 0,3 | | 80 | 1 |
| 9 | 1.15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 1 | мин. 0,3 | | 80 | 1 |
| 10 | 1.16 | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (без права возведения объектов капитального строительства) | 0 | мин. 0,02  макс. 1,0 | | 0 | 0 |
| 11 | 1.18 | Обеспечение сельскохозяйственного производства | 1 | мин. 0,3 | | 60 | 1 |
| **Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | | |
| 12 | 1.12 | Пчеловодство | 1 | мин. 0,5 | | 10 | 1 |
| 13 | 1.13 | Рыбоводство | 1 | мин. 0,5 | | 10 | 1 |
| 14 | 1.17 | Питомники | 1 | мин. 0,3 | | 80 | 1 |
| 15 | 3.10.1 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание | 1 | мин. 0,3 | | 60 | 1 |
| **Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | | |
| 16 | 3.1 | Коммунальное обслуживание (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2) | 1 | мин.0,06 | | 80 | 1 |

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Размер полевых участков личных подсобных хозяйств, предоставляемых гражданину в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель устанавливается Законом Чувашской Республики и решениями представительного органа местного самоуправления муниципального образования.

**Градостроительный регламент зоны садоводческого некоммерческого товарищества, огородничества и дачного хозяйства (СХ-3)**

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Код (числовое обозначение) и в соответствии с Классификатором | Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540) | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капстроительства | | | |
| Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га | Максимальный процент застройки, % | Минимальные отступы от границ земельного участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 5 | | 6 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | | | | |
| 1 | 13.1 | Ведение огородничества | 0 | 0,02-0,15 | | | 0 | | 0 |
| 2 | 13.2 | Ведение садоводства | 2 | 0,03-0,10 | | | 30 | | 1 |
| **Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | | | | |
| 3 | 4.4 | Магазины | 2 | мин.0,2 | | | 80 | | 3 |
| 4 | 4.9.1 | Объекты дорожного сервиса (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 2 | мин. 0,4 | | | 80 | | 1 |
| 5 | 11.1 | Общее пользование водными объектами | 0 | мин.0,2 | | | 0 | | 0 |
| **Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | | | | |
| 6 | 3.1 | Коммунальное обслуживание (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2) | 1 | | мин.0,06 | | 80 | | 1 |

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Размеры (минимальные и максимальные) земельных участков, предоставляемых гражданину в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель для ведения огородничества, садоводства и дачного хозяйства устанавливаются Законом Чувашской Республики и решением представительного органа местного самоуправления муниципального образования.

3. Площадь садовых или огородных земельных участков определяется как произведение количества членов садоводческого или огороднического некоммерческого объединения и установленного предельного максимального размера таких земельных участков.

4. Площадь земельных участков, подлежащих отнесению к имуществу общего пользования, определяется в размере двадцати пяти процентов площади садовых или огородных земельных участков.

5. Организация и застройка территории садоводческого или дачного некоммерческого объединения, раздел земельного участка, предоставленного соответствующему объединению, осуществляются на основании проекта планировки территории и проекта межевания территории.

6. Возведение строений и сооружений в садоводческом, огородническом или дачном некоммерческом объединении осуществляется в соответствии с проектом планировки территории и (или) проектом межевания территории, а также градостроительным регламентом.

7. На земельных участках, предоставленных для ведения огородничества могут размещаться только некапитальные жилые и хозяйственные строения и сооружения. Этажность некапитального жилого строения – один этаж.

8. Высота гаражей на земельных участках для ведения садоводства и дачного хозяйства – до 5 м.

9. Не допускается размещение территорий для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства в санитарно-защитных и охранных зонах.

10. В случае нахождения территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан в границах водоохранных зон необходимо обеспечить их оборудование сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.»

**1.5 Статью 47.5 изложить в новой редакции:**

**«Статья 47.5. Градостроительные регламенты. Зоны рекреационного назначения**

**Градостроительный регламент зоны рекреационного назначения (Р)**

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором | Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540 ) | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капстроительства | | | |
| Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га | Максимальный процент застройки, % | Минимальные отступы от границ земельного участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 1 | 3.6 | Культурное развитие (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3) | 2 | мин. 0,2 | 70 | 3 |
| 2 | 4.1 | Деловое управление | 2 | мин.0,12 | 60 | 3 |
| 3 | 9.1 | Охрана природных территорий | 1 | мин.0,12 | 70 | 3 |
| 4 | 9.3 | Историко-культурная деятельность | 1 | мин.0,12 | 70 | 3 |
| 5 | 4.8 | Развлечения (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 - 4.8.3) | 2 | мин. 0,6 | 60 | 3 |
| 6 | 5.1 | Спорт (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7) | 2 | мин. 0,3 | 80 | 3 |
| **Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 7 | 4.4 | Магазины | 2 | мин.0,12 | 60 | 3 |
| 8 | 4.6 | Общественное питание | 2 | мин.0,12 | 60 | 3 |
| 9 | 11.1 | Общее пользование водными объектами | 1 | мин. 0,2 | 60 | 1 |
| **Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 10 | 3.1 | Коммунальное обслуживание  (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2) | 1 | мин.0,06 | 80 | 1 |
| 11 | 4.9.1 | Объекты дорожного сервиса (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 2 | мин. 0,4 | 80 | 1 |

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос следует осуществлять в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.»

**1.6 Статью 47.6 изложить в новой редакции:**

**« Статья 47.6. Градостроительные регламенты. Зоны особо охраняемых территорий**

**ООТ – 1. Зона земель особо охраняемых природных территорий**

*Зона земель особо охраняемых природных территорий ООТ – 1 выделена в целях сохранения природных объектов, для которых установлен режим особой охраны. Правовой режим этих земель регулируется земельным законодательством Российской Федерации, законом Российской Федерации «Об особо охраняемых природных территориях». В соответствии с частью 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации для земель особо охраняемых природных территорий градостроительные регламенты не устанавливаются, а их использование определяется уполномоченными органами в соответствии с действующим законодательством. Ограничения по условиям охраны земель особо охраняемых природных территорий изложены в статье 47.*

В составе зоны ООТ–1 расположен государственный природный заказник «Кумашкинский» им. Ю.К.Пастухова.»

**1.7 Статью 47.7 изложить в новой редакции:**

**«Статья 47.7. Градостроительные регламенты. Зоны специального назначения**

**Градостроительный регламент зоны специального назначения (Сп)**

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Код (числовое обозначение) (в соответствии с Классификатором | | Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти) | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капстроительства | | | | | |
| Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га | Максимальный процент застройки, % | | Минимальные отступы от границ земельного участка | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | |
| **Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | | | | |
| 1 | 12.1 | Ритуальная деятельность | | 0 | 0,5-10 | 0 | | | 0 |
| 2 | 12.2 | Специальная деятельность | | 0 | 0,2-1,0 | 0 | | | 0 |
| **Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | | | | |
| 3 | 4.9.1 | Объекты дорожного сервиса (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | | 2 | мин. 0,4 | 80 | | | 1 |
| 4 | 4.4 | Магазины | | 1 | мин.0,2 | 60 | | | 3 |
| 5 | 6.9 | Склады | | 1 | мин.0,3 | 75 | | | 1 |
| **Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | | | | |
| 6 | 3.7 | Религиозное использование (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2) | | 2 | мин.0,3 | 80 | | | 3 |
| 7 | 3.1 | Коммунальное обслуживание  (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2) | | 1 | мин.0,06 | | 80 | | 1 |

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Размер земельного участка для сельского кладбища не может превышать 10 га. Использование земельных участков осуществлять в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.01.1996 №8 «О погребении и похоронном деле» и гигиеническими требованиями к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения.

3. Скотомогильники (биотермические ямы) следует размещать на сухом возвышенном участке земли площадью не менее 600 м2. Уровень стояния грунтовых вод должен быть не менее 2 м от поверхности земли.

4. Использование земельных участков для захоронения и сортировки бытового мусора и отходов осуществлять в соответствии с гигиеническими требованиями к устройству и содержанию полигонов твердых коммунальных отходов.

5. Использование земельных участков осуществлять в соответствии с требованиями «СП 2.1.7.1038-01. 2.1.7. Почва, очистка населенных мест, отходы производства и потребления, санитарная охрана почвы. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов. Санитарные правила».

6. Запрещается захоронение отходов в границах населенных пунктов.»

1. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в информационном издании «Вестник Нижнекумашкинского сельского поселения Шумерлинского района».

Глава Нижнекумашкинского сельского поселения В.В. Губанова

