

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ****ЙĚПРЕÇ РАЙОНĚ**  |  | **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА** **ИБРЕСИНСКИЙ РАЙОН**  |
| **БЕРЕЗОВКА ЯЛ** **ПОСЕЛЕНИЙĚН** **ДЕПУТАТСЕН ПУХĂВĚ****ЙЫШĂНУ**11.09.2017с. 22№Березовка поселокĕ | **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ****БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО****ПОСЕЛЕНИЯ** **РЕШЕНИЕ**11.09.2017 г. № 22поселок Березовка |

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов Березовского сельского поселения Ибресинского района от 27.01.2012г. №18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Березовского сельского поселения Ибресинского района Чувашской Республики»**

В целях приведения нормативно-правовых актов в соответствие с действующим законодательством, на основании протеста прокурора от 20.06.2017г. №04-19-2017г Собрание депутатов Березовского сельского поселения Ибресинского района Чувашской Республики **решило**:

1. Внести в решение Собрания депутатов Березовского сельского поселения Ибресинского района Чувашской Республики от 27.01.2012г. №18 «Об утверждении и Правил землепользования и застройки Березовского сельского поселения Ибресинского района Чувашской Республики» следующие изменения:

а) Ст.22 «**Общие требования градостроительного регламента в части предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства» пункт 1** изложить в следующей редакции:

 Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут включать в себя:

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

- предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

 б). Из статьи 11 «**Полномочия администрации Березовского сельского поселения, должностных лиц администрации Березовского сельского поселения, курирующих вопросы архитектуры и градостроительства, имущественных и земельных отношений в сфере регулирования землепользования и застройки»** исключить **пункт:**

-осуществление муниципального контроля (земельный, лесной и иной, установленный действующим законодательством), в порядке, установленном Собранием депутатов Березовского сельского поселения;

пункт 15 изложить в следующей редакции:

-иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством;

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Березовского

сельского поселения Л.Н. Юрина