

Экспликация зданий, строений и сооружений


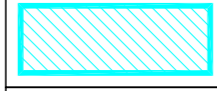
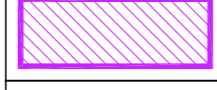


№ на плане	Наименование	Площадь кв.м	Кол-во	Примечание
1	Административное здание	450.00	1	Планируемые
2	Дом культуры	1205.00	1	Планируемые
3	Индивидуальный жилой дом	переменная	54	Планируемые
4	Многоквартирный жилой дом (4 этажа)	переменная	5	Планируемые
5	Многоквартирный жилой дом		5	Существующие

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

Территория юго-восточной части с.Моргауши Моргаушского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики под строительство спортивного сооружения открытого типа, дома культуры, парковой зоны, очистных сооружений, группы многоквартирных домов и земельных участков по индивидуальное жилищное строительство

№ пункта	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1 Территория				
1.1	Площадь проектируемой территории:	га	32,1279	32,1279
	- территории индивидуальных жилых домов	га	-	8,2723
	- территории многоквартирных мало- и среднеэтажных жилых домов	га	-	3,9786
	- территории обслуживания местного значения	га	-	12,05
	- территории инженерных и транспортных инфраструктур	га	-	1,95
	- территории транспортной сети (проезды, улицы в жилой застройке)	га	-	5,877
1.2	Коэффициент застройки	%	-	4,21
1.3	Коэффициент плотности застройки	%	-	12,75
1.4	Из общей территории:			
	- земли муниципальной собственности	га	31,459	23,8556
	- земли частной собственности	га	-	8,2723
2 Население				
2.1	Численность населения	тыс.чел.	4,527	4,527
2.2	Плотность населения	чел./га	1,450	1,43
3 Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
3.1	- территории обслуживания местного значения	га	-	12,05
3.2	- территории инженерных и транспортных инфраструктур	га	-	1,95
4 Транспортная инфраструктура				
	Протяженность улично-дорожной сети, всего, в том числе:			
4.1	- улицы и проезды местного значения	м	-	2769,10
	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей, в том числе:			
4.2	- бременного хранения	маш./мест	-	129

Перечень территориальных зон

-  Ж 2 - зона застройки индивидуальными жилыми домами (частный сектор)
-  Ж 1 - зона застройки многоквартирными мало- и среднеэтажными жилыми домами
-  Р1 - Зона рекреационного назначения
-  И1 - зона инженерной инфраструктуры
-  Т1 - зона транспортной инфраструктуры

Д №22 - ППТ1					
Территория юго-восточной части с.Моргауши Моргаушского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики под строительство спортивного сооружения открытого типа, дома культуры, парковой зоны, очистных сооружений, группы многоквартирных домов и земельных участков по индивидуальное жилищное строительство					
Изм.	Кол.	Лист	Дата	Подпись	Дата
Г/П	Оривалов	Сергей	12.18		
Разраб	Сергеева	Юлия	12.18		
Проверил	Антонов	Александр	12.18		
Нормконт	Матросова	Ирина	12.18		
				Стадия	Лист
				П	1
					2
000 "Проект-Холдинг"					

