

Протокол

публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения муниципального образования города Чебоксары на период до 2033 года и проекту постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации»

Место и время проведения публичных слушаний:

- г. Чебоксары, ул. К.Маркса, д.36: 14 декабря 2018 года в 14.00 часов в Большом зале администрации города Чебоксары.

Способ информирования общественности:

Постановлением главы города Чебоксары от 20.11.2018 № 262 на публичные слушания вынесен проект схемы теплоснабжения муниципального образования города Чебоксары на период до 2033 года и проект постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации».

Уведомления о проведении публичных слушаний были размещены на официальном сайте администрации города Чебоксары 14 ноября т.г. и в газете «Чебоксарские новости» от 22 ноября 2018 № 128.

С материалами проекта схемы теплоснабжения города, а также с поступившими замечаниями и предложениями к нему, все желающие могли ознакомиться на официальном сайте Чебоксарского городского Собрания депутатов разделе «Законодательство».

Председатель слушаний: Филиппов В.И. – заместитель главы администрации г. Чебоксары по вопросам ЖКХ – начальник управления ЖКХ, энергетики, транспорта и связи.

Заместитель председателя: Никоноров Д.В. - председатель постоянной комиссии Чебоксарского городского Собрания депутатов по городскому хозяйству.

Секретарь слушаний: Денисов Д.С. – заведующий сектором энергетики управления ЖКХ, энергетики, транспорта и связи администрации г. Чебоксары.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие жители г. Чебоксары, представители организаций, учреждений города. Присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях, зарегистрированы. Список участников слушаний является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в Управлении ЖКХ администрации г. Чебоксары, опубликованию не подлежит.

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта схемы теплоснабжения муниципального образования города Чебоксары на период до 2033 года и проекта постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации», разработанного ООО «НефтеГазЭнергоСервис».

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 года № 1528, постановлением главы города Чебоксары от 20 ноября 2018 года № 262 «О назначении публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения муниципального образования города Чебоксары на период до 2033 года и проекту постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации».

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово председательствующего Филиппова В.И., заместителя председателя Никонорова Д.В.

2. Доклад главного специалиста ООО «НефтеГазЭнергоСервис», разработчика схемы Галиуллина Айнура Ильнуровича.

3. Вопросы и предложения участников публичных слушаний.

Председательствующий Филиппов В.И. проинформировал о порядке и регламенте работы на публичных слушаниях.

Отметил, что схема теплоснабжения предлагает направления развития системы теплоснабжения исходя из существующего положения и развития города, а также проинформировал, что в связи с тем, что численность постоянного населения Чебоксарского городского округа превышает 500 тыс.чел. проект Схемы теплоснабжения подлежит утверждению уполномоченным федеральным органом, т.е. Министерством энергетики Российской Федерации.

По предложенному порядку и регламенту проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Заместитель председателя публичных слушаний Никоноров Д.В. ознакомил с процедурой разработки и утверждения проекта Схемы теплоснабжения.

Сообщил, что администрацией города было издано постановление от 30 января 2018 года № 134 «О разработке схемы теплоснабжения муниципального образования города Чебоксары». 31 января т.г. на официальном сайте администрации города Чебоксары было размещено уведомление о начале разработки Схемы теплоснабжения и информация о порядке предоставления сведений, предусмотренных Требованиями к порядку разработки и утверждения схемы теплоснабжения.

По результатам проведенных конкурсных процедур между администрацией города Чебоксары и ООО «НефтеГазЭнергоСервис» 24.04.2018 заключен муниципальный контракт на оказание услуг по разработке схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Чебоксары» на период 2019 - 2033 годы.

Уведомление подрядной организации о начале разработки схемы теплоснабжения 27 апреля 2018 года размещено на официальном сайте города Чебоксары.

24 октября т.г. проект разработанной Схемы был размещен на официальном сайте администрации города Чебоксары в разделе «Проекты нормативно-правовых актов», а 25 октября в газете «Чебоксарские новости» № 117 опубликована информация о проекте разработанной Схемы и порядке предоставления замечаний и предложений к нему по 14.11.2018.

Также проинформировал, что всего поступили замечания и предложения к проекту Схемы от 7 организаций, учреждений и физических лиц:

1) ООО «Коммунальные технологии» от 09.11.2018 № 17-11/3880, от 14.11.2018 № 11-13/3938, от 14.11.2018 № 17-12/3941;

2) Филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» от 12.11.2018 № 50500-19-04018;

3) МУП «Теплосеть» от 13.11.2018 № 1398;

4) АО «ЧПО им. В.И. Чапаева» от 13.11.2018 № 87/8513;

5) Смирнова А.Ю. от 13.11.2018;

6) Харитоновой Н.Н. от 14.11.2018;

7) Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам от 14.11.2018 № 03/13-4156.

Кроме того, Никоноров Д.В. довел до сведения участников публичных слушаний, что 26.11.2018 на официальном сайте администрации города размещены сведения о принятых заявках о наделении статусом единой теплоснабжающей организации от следующих организаций:

1) МУП «Теплосеть» от 13.11.2018 № 1420;

2) Филиал «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» от 07.11.2018 № 50500-19-03948;

3) Филиал в Чувашской Республике ПАО «Ростелеком» от 14.11.2018 № 0606/05/2791-08;

4) АО «Санаторий «Чувашия» от 12.11.2018 № 186;

5) ООО «Коммунальные технологии» от 01.11.2018 № 17-12/3794.

АО «ЧПО им. В.И. Чапаева» от 12.11.2018 № 87/171 и ООО «Чувашгосснаб» от 21.11.2018 № 465 уведомили об отказе в подаче заявки на присвоение им статуса единой теплоснабжающей организации.

Заявки теплоснабжающих (теплосетевых) организации, а также уведомления об отказе на присвоении им статуса единой теплоснабжающей организации направлялись разработчику схемы теплоснабжения ООО «НефтеГазЭнергоСервис».

В соответствии с постановлением главы города Чебоксары от 20.11.2018 № 262 на 14 декабря назначены публичные слушания по проекту схемы теплоснабжения муниципального образования города Чебоксары на период до 2033 года и проекту постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации».

Докладчик Галиуллин А.И. (ООО «НефтеГазЭнергоСервис») отметил, что разработка проекта Схемы теплоснабжения велась в строгом соответствии с требованиями действующего Федерального законодательства, рассказал о существующем состоянии системы теплоснабжения города, привел анализ тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, отметил имеющиеся резервы тепловой мощности на источниках теплоснабжения и снижение темпов строительства жилья с 330-350 тыс. кв.м. до 318 тысяч за последние 2 года.

Докладчик проинформировал, что суммарный объем строительства на весь перспективный период действия схемы с 2018 по 2033 годы составит 5,3 млн кв.м. жилья, что согласно проведенным расчетам составит 382,9 Гкал/ч тепловой нагрузки.

С целью обеспечения перспективных тепловых нагрузок, а также обеспечения потребителей качественным, надежным и бесперебойным теплоснабжением на весь период действия схемы предложены мероприятия к реализации в системах теплоснабжения города (реконструкция технологического оборудования Чебоксарской ТЭЦ-2, устранение перспективного дефицита тепловой мощности источников МУП «Теплосеть», новое строительство и реконструкция существующих теплосетей, мероприятия для перехода на закрытую схему присоединения ГВС и т.п.).

Также отметил повсеместное индивидуальное отопление в зонах деятельности централизованных источников тепловой энергии.

Галиуллин А.И. отдельно отразил объем необходимых инвестиций в источники теплоснабжения и тепловые сети города на весь период действия схемы теплоснабжения, но при этом отметил, что на сегодняшний день не обеспечены источником финансирования мероприятия по замене тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса. Схемой теплоснабжения рекомендуется выполнить данные мероприятия за счет средств различных уровней бюджетов или концессионного соглашения.

Докладчик также сообщил о поступивших заявках от теплоснабжающих организациях на присвоение им статуса единой теплоснабжающей организации (далее - ЕТСО), проведенном сравнительном анализе критериев определения ЕТСО и произошедших изменениях на территории муниципального образования города Чебоксары. Всего утверждается 56 зон деятельности ЕТСО: Филиал «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» - в зоне деятельности источника с комбинированной выработкой Чебоксарской ТЭЦ-2; МУП «Теплосеть» - в 46 зонах деятельности муниципальных источников теплоснабжения и в зоне деятельности котельной АО «ЧПО им. В.И. Чапаева»; ведомственные котельные - в 8 зонах деятельности.

Также Галиуллин А.И. сообщил, что в процессе сбора замечаний и предложений к проекту Схемы теплоснабжения всего поступило 110 замечаний от 7 организаций, учреждений и физических лиц. Основная часть, 105 замечаний устранены в одностороннем порядке, 5 замечаний были отклонены с обоснованием в рабочем порядке.

Во время проведения публичных слушаний поступило одно письменное обращение от **Харитоновой Н.Н. (ул. Гражданская, д.78)** со следующими вопросами:

- необходимо строительство блочно-модульной котельной на стадионе «Волга» или в другом месте Юго-Западного района города Чебоксары. Строительство данной котельной позволит городу быть независимым от поставки тепловой энергии от котельной АО «ЧПО им. В.И. Чапаева» на теплоснабжение. Также позволит вывести из эксплуатации не эффективные существующие котельные: 4-К, 6-К, 8-К, 9-К;

- установление единого тарифа по городу Чебоксары на теплоснабжение, снимет социальное неравенство, напряжение в обществе.

Галиуллин А.И. ответил, что принимая во внимание имеющийся резерв установленной мощности на котельной АО «ЧПО им. В.И. Чапаева», высокую стоимость строительства новой котельной, а также отсутствие подтвержденных источников финансирования выполнение данных мероприятий является не целесообразным.

Порфирьев П.Н. (заместитель начальника управления ЖКХ, энергетики, транспорта и связи администрации города Чебоксары) также сообщил, что в перспективном развитии города стадион «Волга» подлежит реконструкции, где планируется построить физкультурно-спортивный комплекс.

В части установления единого тарифа на тепловую энергию Галиуллин А.И. сообщил, что в зоне деятельности котельной статусом ЕТСО будет надлено МУП «Теплосеть». Таким образом, для жителей Юго-Западного района будет установлен один тариф МУП «Теплосеть» на тепловую энергию как от муниципальных источников тепловой энергии, так и от котельной Производственного объединения.

Во время проведения публичных слушаний участниками были высказаны также следующие замечания и предложения:

Михайлов Р.В. (МУП «Теплосеть») предложил уменьшить радиус эффективного теплоснабжения по муниципальным источникам теплоснабжения и Чебоксарской ТЭЦ-2, т.к. происходит их наложение друг на друга. В таком случае, при наложении радиусов теплоснабжения потребитель тепловой энергии может обратиться как в МУП, так и в Филиал «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» (Чебоксарская ТЭЦ-2) для технологического присоединения.

Галиуллин А.И. ответил, что технологическое присоединение потребителей осуществляется ЕТСО в своей зоны деятельности в пределах границы системы теплоснабжения.

Соловьева Г.М. (ул. Гражданская, 72) задала вопросы:

- будет ли единый тариф на тепловую энергию по новой Схеме?

Филиппов В.И. (председатель слушаний) пояснил, что тарифы на тепловую энергию едиными на весь город не будут, например, для Филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» будет установлен один, а для МУП «Теплосеть», в т.ч. на зону деятельности котельной АО «ЧПО им. В.И. Чапаева», другой;

- когда проект Схемы будет направлен на утверждение в Министерство энергетики Российской Федерации?

Галиуллин А.И. сообщил, что проект Схемы планируется направить на утверждение до конца декабря т.г., а Минэнерго России в течение 30 дней со дня получения проекта Схемы должен будет принять решение об ее утверждении, продлении рассмотрения или возврате на доработку.

Низамов Р.Х. (МУП «Теплосеть») предложил дополнить мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации тепловых сетей условиями их возможной адресной идентификации.

Галиуллин А.И.: предложение принято.

Афанасьев А.Г. (Филиал «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс») задал вопросы в части должного внимания к комбинированной выработке тепловой энергии:

- возможного переключения котельных 21-Ц, 29-Ц, 22-Ц, 5-Ц, 10-Ц, «Буревестник», находящихся в непосредственной близости к системе теплоснабжения Чебоксарской ТЭЦ-2;

Галиуллин А.И. проинформировал, что не имеется явного экономического обоснования. Данный вопрос возможно просчитать более детально при очередной актуализации Схемы (с учетом последствий в тарифообразовании, экономики теплоснабжающей организации и выгоды производителя и потребителя тепловой энергии).

- большое количество новых микрорайонов переходят на индивидуальные источники тепловой энергии.

Галиуллин А.И. сообщил, что действительно, такая проблематика имеется и отмечена в проекте Схемы теплоснабжения, а также пояснил, что проект Схемы должен синхронизироваться и с другими аналогичными Схемами: водоснабжения и водоотведения, газификации и газораспределения города Чебоксары и схемы перспективного развития электроэнергетики.

Гаранин И.А. (Хевешская, д.15/1) отметил, что в разделе «Мастер-План» нет вариантов подключения, которых должно быть не менее двух, а также задал вопрос о том, что дом, в котором он проживает горячее водоснабжение осуществляется по открытой схеме. Когда дом будет переведен на закрытую схему и за чей счет?

Галиуллин А.И. пояснил, что вариантность определяется при экономической целесообразности. Например, уже имеется утвержденный проект планировки (развития) территории и (или) нет поблизости другого источника тепловой энергии. Согласно Федеральному закону № 190-ФЗ «О теплоснабжении» с 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается. К настоящему времени отсутствует какая-либо муниципальная программа города Чебоксары по переводу схемы

ГВС с открытой на закрытую. По сложившейся практике в России, перевод осуществляется за счет средств собственников жилых и нежилых помещений в домах, а также в рамках мероприятий, проводимых региональным фондом капитального ремонта.

Во время публичных слушаний наряду с вопросами и предложениями по проекту схемы теплоснабжения города поступило обращение от жителя городского округа о нормативной температуре горячей воды на вводе в многоквартирный дом, не имеющее отношение непосредственно к проекту схемы.

По итогам организации и проведения публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения муниципального образования города Чебоксары на период до 2033 года и проекту постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации» рекомендовать Оргкомитету:

1.1. признать публичные слушания состоявшимися.

1.2 направить предложения, замечания и заключение о результатах публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения муниципального образования города Чебоксары на период до 2033 года и проекту постановления администрации города Чебоксары «О направлении проекта схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации» Главе администрации города для принятия решения:

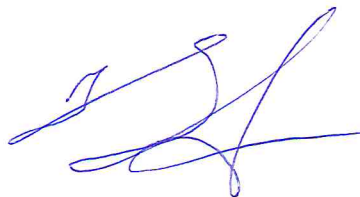
- «по итогам публичных слушаний направить проект схемы теплоснабжения для утверждения в Министерство энергетики Российской Федерации»;

1.3. разместить на официальном сайте города Чебоксары протокол и заключения публичных слушаний - в течение рабочих 3 дней со дня проведения собрания участников публичных слушаний, постановление администрации города Чебоксар - в течение 7 рабочих дней со дня размещения протокола и заключения публичных слушаний.

Приложение:

- 1) письмо ООО «Коммунальные технологии» от 01.11.2018 № 17-12/3794.
- 2) письмо Филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» от 07.11.2018 № 50500-19-03948;
- 3) письмо ООО «Коммунальные технологии» от 09.11.2018 № 17-11/3880;
- 4) письмо Филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» от 12.11.2018 № 50500-19-04018;
- 5) письмо АО «Санаторий «Чувашия» от 12.11.2018 № 186;
- 6) письмо АО «ЧПО им. В.И. Чапаева» от 12.11.2018 № 87/171;
- 7) письмо МУП «Теплосеть» от 13.11.2018 № 1398;
- 8) письмо АО «ЧПО им. В.И. Чапаева» от 13.11.2018 № 87/8513;
- 9) письмо Смирнова А.Ю. от 13.11.2018;
- 10) письмо МУП «Теплосеть» от 13.11.2018 № 1420;
- 11) письмо Филиала в Чувашской Республике ПАО «Ростелеком» от 14.11.2018 № 0606/05/2791-08;
- 12) письмо Харитоновой Н.Н. от 14.11.2018;
- 13) письмо Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам от 14.11.2018 № 03/13-4156;
- 14) письмо ООО «Коммунальные технологии» от 14.11.2018 № 11-13/3938;
- 15) письмо ООО «Коммунальные технологии» от 14.11.2018 № 17-12/3941;
- 16) письмо ООО «Чувашгосснаб» от 21.11.2018 № 465;
- 17) письмо Харитоновой Н.Н. от 14.12.2018;
- 18) письмо Кочеткова В.П. от 14.12.2018.

Председательствующий



В.И. Филиппов