



# ВЕСТИНИК

## Муниципальная газета Порецкого района Чувашской Республики

№ 21 (403) 22 июня 2018 года.

Издается с 25 мая 2006 года.

Распространяется бесплатно.

### СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ПОРЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОРЕЦКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов третьего созыва  
21 июня 2018 года № С-26/01

с.Порецкое

#### О внесении изменений в Правила благоустройства территории Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 31.10.2017г. №С-18

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2017 № 477-ФЗ «О внесении изменений в статью 15 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении Методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», действующими санитарными, противопожарными, градостроительными и другими нормативными правовыми актами, п.38 ст.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 39.33, ст.39.34 Земельного Кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014г. №1300 (ред. от 30.04.2016) «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 16.07.2015г. №261, Уставом Порецкого сельского поселения, Собрание депутатов Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики р е ш и л о:

1. Дополнить главу 3. «Общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий, объектам благоустройства и их элементам» Правил благоустройства территории Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 31.10.2017г. № С-18, следующим пунктом:

3.3.16. Размещение палисадных  
3.3.16.1 Палисадами могут иметь декоративные, прозрачные ограждения из штакетника, решеток или сеток, а также кованых элементов и должны иметь эстетичный вид.

- длина палисадна определяется размером фасадной части жилого дома; - ширина - до тротуара, в случае отсутствия тротуара - не более 6 метров от фасада жилого дома, но не ближе 2-х метров до крошки проезжей части. Другие размеры подлежат согласованию в администрации Порецкого сельского поселения Порецкого района.

3.3.16.2. Устройство палисадных носит временный характер, является элементом благоустройства. В палисадных не допускается устройство и размещение объектов капитального строительства, некапитальных объектов.

В случае необходимости строительства (ремонта) сетей инженерной инфраструктуры на землях общего пользования, где имеются установленные палисады, граждане обеспечивают беспрепятственный допуск для производства строительных работ.

В случае необходимости использования территории палисадна для муниципальных нужд, затраты по демонтажу несет владелец прилегающего к палисаду жилого дома.

3.3.16.3. Владельцы жилых домов могут использовать территорию палисадна исключительно для целей благоустройства, без оформления права собственности, аренды, иных вещных прав на земельный участок, занимаемый палисадником.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Порецкого сельского поселения

А.Е. Барыкин

### СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ПОРЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОРЕЦКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов третьего созыва  
от 21 июня 2018 года № С-26/03

с. Порецкое

#### "О признании утратившим силу пункт 6.2 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Порецкого сельского поселения, утвержденного решением Собрания депутатов Порецкого сельского поселения от 11.07.2014 № С-32/01".

Собрание депутатов Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики решило:

1. Признать утратившим силу пункт 6.2 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Порецкого сельского поселения, утвержденного решением Собрания депутатов Порецкого сельского поселения от 11.07.2014 № С-32/01.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Порецкого сельского поселения

А.Е.Барыкин

### СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ПОРЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОРЕЦКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов третьего созыва  
от 21 июня 2018 года № С-26/02

с. Порецкое

#### "Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска главе Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики с ненормированным рабочим днем, финансируемого за счет средств бюджета Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики".

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Чувашской Республики от 03.10.2012 N 64 "О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Чувашской Республике", Собрание депутатов Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики решило:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке и условиях предоставления ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска главе Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики с ненормированным рабочим днем, финансируемого за счет средств бюджета Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

Глава Порецкого сельского поселения

А.Е.Барыкин

Утверждено решением Собрания депутатов Порецкого сельского поселения Порецкого района от 21 июня 2018 г. N С-26/02

#### Положение о порядке и условиях предоставления ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска главе Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики с ненормированным рабочим днем, финансируемого за счет средств бюджета Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

1. Настоящее Положение регулирует вопросы предоставления ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска главе Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики с ненормированным рабочим днем, финансируемого за счет средств бюджета Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.

2. Главе Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики предоставляется ежегодный отпуск с сохранением замещаемой должности и денежного содержания.

3. Ежегодный оплачиваемый отпуск главы Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики состоит из основного оплачиваемого отпуска и дополнительного оплачиваемого отпуска.

4. Ежегодный основной оплачиваемый отпуск предоставляется главе Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики продолжительностью 30 календарных дней.

5. Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск предоставляется главе Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики продолжительностью 15 календарных дней.

6. Право на дополнительный отпуск возникает у главы Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики независимо от продолжительности работы в условиях ненормированного рабочего дня.

7. Дополнительный отпуск, предоставляемый главе Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики с ненормированным рабочим днем, суммируется с ежегодным основным оплачиваемым отпуском.

8. В случае переноса или неиспользования ежегодного дополнительного отпуска, а также увольнения, право на указанный отпуск реализуется в порядке, установленном трудовым законодательством Российской Федерации для ежегодных оплачиваемых отпусков.

9. Оплата дополнительных отпусков, предоставляемых главе Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики с ненормированным рабочим днем, производится за счет средств бюджета Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики в пределах фонда оплаты труда.

### ПРОТОКОЛ публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Собрания депутатов Порецкого сельского поселения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 31.10.2017г. №С-18».

18.06.2018 г. с. Порецкое

Место проведения публичных слушаний: администрация Порецкого сельского поселения; время проведения: 17 часов 00 минут.

Способ информирования общественности: распоряжение главы администрации Порецкого сельского поселения «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов Порецкого сельского поселения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики» опубликовано в муниципальной газете «Вестник Поречья» от 18 мая 2018 г. № 42-р и размещено на официальном сайте Порецкого сельского поселения по адресу: [http://gov.sar.ru/Default.aspx?gov\\_id=442](http://gov.sar.ru/Default.aspx?gov_id=442). Также заинтересованные лица могли ознакомиться с проектом внесения изменений в Правила благоустройства территории Порецкого сельского поселения в администрации Порецкого сельского поселения по адресу: Чувашская Республика, Порецкий район, с. Порецкое, ул. Ленина д.1.

Председательствующий: Ефимова Н.М. - заместитель главы администрации Порецкого сельского поселения;

Секретарь: Осокина Л.В. - специалист-эксперт по земельным отношениям администрации Порецкого сельского поселения.

Присутствовали: Жители села Порецкое - 29 человек (реестр присутствующих прилагается).

Об утверждении проекта о внесении изменений в Правила благоустройства территории Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 31.10.2017г. №С-18.

Слушали: Ефимову Н.М. - председателя комиссии по проведению публичных слушаний.

Докладчик ознакомил присутствующих с проектом решения Собрания депутатов Порецкого сельского поселения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 31.10.2017г. №С-18».

Ефимова Н.М.: У кого какие будут вопросы по проекту? Вопросов нет.

Участники публичных слушаний решили:

Рекомендовать Собранию депутатов Порецкого сельского поселения утвердить проект «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Порецкого сельского поселения, утвержденные решением Собрания депутатов Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 31.10.2017г. №С-18» согласно приложениям в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Решение принято: «за»-единогласно.

Председатель:  
Секретарь:

Ефимова Н.М.  
Осокина Л.В.

Список участников публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Собрания депутатов Порецкого сельского поселения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 31.10.2017г. №С-18».

1	Кожневникова Людмила Степановна
2	Куренкова Марина Николаевна
3	Соломина Наталья Сергеевна
4	Тоньшев Алексей Геннадьевич
5	Авраменко Татьяна Геннадьевна
6	Нардина Марина Ивановна
7	Марковнин Евгений Юрьевич
8	Мясникова Марина Николаевна
9	Соловьева Ирина Викторовна
10	Грачева Галина Юрьевна
11	Молостова Елена Викторовна
12	Стеклова Марина Александровна
13	Валуйкин Валерий Николаевич
14	Абрамова Елена Викторовна
15	Кустовская Марина Владимировна
16	Трофимова Елена Анатольевна
17	Трошина Елена Анатольевна
18	Чеснокова Татьяна Ивановна
19	Мосин Юрий Александрович
20	Веденин Николай Владимирович
21	Денисова Надежда Валерьевна
22	Шпынева Валентина Александровна
23	Никонов Игорь Александрович
24	Юрина Светлана Анатольевна
25	Васянина Людмила Викторовна
26	Осокина Людмила Владимировна
27	Михайлова Валентина Юрьевна
28	Арлашнина Елизавета Егоровна
29	Ефимова Наталья Михайловна

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов Порецкого сельского поселения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 31.10.2017г. №С-18».

Организатор публичных слушаний: Администрация Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.

Дата, место проведения публичных слушаний: 18.06.2018г. в 17.00, администрация Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.

Председательствующий: Ефимова Наталья Михайловна - заместитель главы администрации Порецкого сельского поселения.

В публичных слушаниях приняли участие: депутаты Собрания депутатов Порецкого сельского поселения, жители поселения, изъявившие желание принять участие в слушаниях, всего присутствовало-29 человек.

В результате рассмотрения материалов указанных публичных слушаний установлен следующий:

Порядок и процедура проведения публичных слушаний соблюдены и проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Результаты публичных слушаний:

Считать публичные слушания состоявшимися.

ВЫВОД:

Одобрить представленный проект решения Собрания депутатов Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Порецкого

сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 31.10.2017г. №С-18».

Предложения: Учитывая общественное мнение, предлагаю утвердить проект.

Глава администрации Порецкого сельского поселения

А.Е.Барыкин

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации Порецкого района Чувашской Республики

№ 202 от 18.06.2018

#### Об утверждении Порядка и условия финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.12.2017 № 399-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», статьей 16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 30.07.2013 №41 «О регулировании отдельных правоотношений в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики», Постановлением Администрации Порецкого района Чувашской Республики от 10 ноября 2016 г. N 292

Об утверждении краткосрочного плана Порецкого района реализации в 2017 году Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014 - 2043 годы", в целях упорядочения процедуры осуществления муниципального жилищного контроля на территории Порецкого района Чувашской Республики, администрация Порецкого района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Порядок и условия финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств местного бюджета согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации Порецкого района

Е.В.Лебедев

УТВЕРЖДЕНО Постановлением администрации Порецкого района От «18» июня 2018 № 202

#### Порядок и условия финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств местного бюджета

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Порецкого района, за счет средств местного бюджета.

2. Полномочия бывшего наймодателя в целях настоящего постановления возлагаются на администрацию Порецкого района (далее - бывший наймодатель).

3. Проведение бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется в случае, если до даты приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме такой многоквартирный дом был включен в перспективный и (или) годовой план капитального ремонта жилищного фонда в соответствии с нормами о порядке разработки планов капитального ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату, но капитальный ремонт на дату приватизации первого жилого помещения проведен не был, при условии:

1) такой многоквартирный дом был включен в перспективный и (или) годовой план капитального ремонта жилищного фонда в соответствии с нормами о порядке разработки планов капитального ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату;

2) капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме после даты приватизации первого жилого помещения до даты включения такого многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта не проводился за счет средств окружного и (или) местного бюджетов;

3) если за счет средств окружного и (или) местного бюджетов проведен капитальный ремонт только отдельных элементов общего имущества в многоквартирном доме, обязанность бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта распространяется на те элементы общего имущества в многоквартирном доме, капитальный ремонт которых не был проведен.

4. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату, определяется бывшим наймодателем в порядке, установленном постановлением администрации Порецкого района от 10 ноября 2016 г. № 292 "Об утверждении краткосрочного плана Порецкого района реализации в 2017 году Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014 - 2043 годы".

5. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме определяется бывшим наймодателем в течение шести месяцев со дня выявления невыполненного им обязательства по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, включенном в перспективный и (или) годовой план капитального ремонта жилищного фонда до даты приватизации первого жилого помещения в таком доме, в котором капитальный ремонт на дату приватизации первого жилого помещения проведен не был, а также капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме после даты приватизации первого жилого помещения до даты включения такого многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта не проводился за счет средств окружного и (или) местного бюджетов.

6. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме определяется исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в соответствии с требованиями части 4 статьи 190 Жилищного кодекса. Срок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется в соответствии с региональной программой капитального ремонта.

7. Проведение бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется путем финансирования за счет средств местного бюджета оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Финансирование производится с учетом способа формирования фонда капитального ремонта путем перечисления средств, на счет регионального оператора либо на специальный счет. Финансирование производится в порядке предоставления субсидий, при условии наличия соглашения о предоставлении субсидии. Порядок и условия заключения соглашения, а также цели, условия и порядок предоставления субсидий определяются нормативно-правовым актом администрации Порецкого района.

8. Обязательство бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме не освобождает собственников помещений в многоквартирном доме от уплаты взносов на капитальный ремонт. Средства фонда капитального ремонта, формируемого собственниками помещений в многоквартирном доме, используются на проведение капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта.

9. Собственники помещений в многоквартирном доме участвуют в принятии работ, выполненных в рамках исполнения обязанности бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта в соответствии с настоящей статьей, в порядке, предусмотренном для принятия работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с региональной программой капитального ремонта. Лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приеме оказанных услуг и (или) выполненных работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе подписывать соответствующие акты, определяется решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации Порецкого района Чувашской Республики

№ 203 от 18.06.2018

#### Об утверждении Порядка и Перечня услуг и (или) работ для оказания на возмездной и (или) безвозмездной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Порецкого района Чувашской Республики

В соответствии с пунктами 9.2, 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от

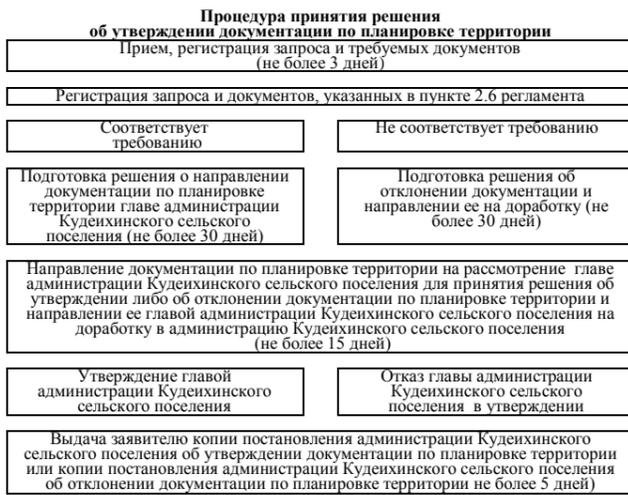




жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

Приложение №1  
к Административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Принятие решений о подготовке, об утверждении  
документации по планировке территорий  
(проектов планировки, проектов межевания)»

**Блок-схема  
общей структуры по предоставлению муниципальной услуги  
«Принятие решений о подготовке, об утверждении документации по  
планировке территорий (проектов планировки, проектов межевания)»**



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
администрации Никулинского сельского поселения  
Порецкого района Чувашской Республики**

№ 38 18.06.2018  
**Об установлении учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления**

В соответствии со ст. 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, исходя из достигнутого уровня обеспеченности граждан жилыми помещениями, в целях принятия малоимущих граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма администрация Никулинского сельского поселения Порецкого района постановляет:

1. Установить по Никулинскому сельскому поселению учетную норму площади жилого помещения в размере 13 кв.м. общей площади жилья на человека и норму предоставления по договору социального найма 18 кв.м.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление администрации Никулинского сельского поселения Порецкого района от 13.01.2006 № 13 «Об установлении учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления» признать утратившим силу.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Никулинского  
сельского поселения

Г.Л.Васильев