

НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА (с учетом сельских поселений)

- **доходы от продажи муниципального имущества** на 01.08.2018 г. составили 51,34 тыс. руб. (2795,19 тыс. рублей на 01.08.2017 г. г. или 1,84 %) и 2,21 % от плана на 2018 г.

- **доходы от аренды муниципального имущества** на 01.08.2018 г. составили 497,30 тыс. руб. (331,85 тыс. руб. на 01.08.2017 г. или 149,86 %) и 59,63 % от плана на 2018 г.

- **доходы от продажи земельных участков** на 01.08.2018 г. составили 497,56 тыс. руб. (607,56 тыс. руб. на 01.08.2017 г. или 81,89 %) и 16,72 % от плана на 2018 г.

- **доходы от аренды земельных участков** на 01.08.2018 г. составили 3918,18 тыс. руб. (4047,77 тыс. руб. на 01.08.2017 г. или 96,8 %) и 40,7 % от плана на 2018 г.

Общие неналоговые поступления на 01.08.2018 г. составили 5258,93 тыс. руб. (7887,78 тыс. руб. на 01.08.2017 г. или 66,67 %) или 31,094 % от плана на 2018 г.

АРЕНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

В 1 полугодии 2018 году договора аренды муниципального имущества не заключались. Всего действующих договоров аренды по состоянию на 30 июня 2018 – 1:

- Шмидт Б.Г. – арендует здание в с. Калинино Вурнарского района Чувашской Республики.

Задолженность по арендным платежам за передачу муниципального имущества составляет 1267,78 тыс. рублей (в 2017 году – 1267,78 тыс. рублей). Должник ООО «Водоканал» находится в стадии банкротства. В отношении организации введена процедура внешнего управления. Договора с ООО «Водоканал» расторгнуты. Сумма требований кредитора - администрации Вурнарского района в полном объеме включена в реестр требований кредиторов.

Задолженность по арендной плате за земельные участки на 01.08.2018 г. составляет 45,92 тыс. руб. Должники: ООО а/ф Кольцовка 12,06 тыс. руб. Козлов Александр Николаевич 22,07 тыс. руб. Абгарян Беник Липолитович 11,79 тыс. руб. Конаков Иван Васильевич 3,12 тыс. руб. Должникам направлено 106 претензионных писем на сумму 627,56 тыс. руб., из них оплачено 91 на сумму 506,43 тыс. руб. Предъявлено 5 исков на сумму 69,96 тыс. руб. Принято 3 решений суда, по нему оплачено 11,13 тыс. руб.

ПРИВАТИЗАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Доходы от продажи муниципального имущества за 01.08. 2018 г. не поступали, аукционы На сегодняшний день проведены аукционы по 3м транспортным средствам, общая сумма продажи 110 тыс. руб, посмтупление средств ожидается в ближайшее время, объявлен аукцион на здание бывшего детского сада с.Абызово В прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2018 г. включено 2 объекта недвижимости и 4 движимых имущества: помещение в д.Кумаши, нежилое здание в с.Абызово, фундаментные блоки, транспортное средство ГАЗ-3102, легковой автомобиль УАЗ 31519, специальное пассажирское ТС УАЗ-22069-04.

Планируемая сумма дохода – 2000 тыс. руб.

РАБОТА ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ОБЪЕКТАМ НЕДВИЖИМОСТИ

По состоянию на 01 августа 2018 г. выявлено 73 бесхозяйных объекта недвижимости, из них на учет в качестве бесхозяйных поставлено 65 объектов, поданы документы в суд по 12-и объектам (из них 4 объекта зарегистрированы в муниципальную собственность поселений (3 квартиры ВПП и 1 здание в д.Ойкас-Кибеки).

РАБОТА В РАМКАХ НАРОДНОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

По состоянию на 01 августа 2018 г. года на территории Вурнарского района в рамках акции выявлено 49 объектов, из них в налоговый оборот вовлечено 96%. Так, на учет в Росреестре в качестве бесхозяйных поставлены 6 выявленных объектов (100%), их них 1 зарегистрирован в муниципальную собственность сельского поселения, который планируется реализовать путем приватизации, правообладателями зарегистрировано право на 40 выявленных объектов (100%), а также продано 4 объекта.

Дальнейшая работа по вовлечению в хозяйственный оборот объектов, выявленных в рамках «народной инвентаризации» будет затянута в связи с тем, что с момента постановки объектов

недвижимости на учет в качестве бесхозных до обращения в суд должно пройти не менее одного года.

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ З/У МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ.

291 многодетных семей получили земельные участки за весь период действия программы (70,6% от общего количества поставленных на учет). За истекший период 2018 года предоставлено 19 земельных участка (по плану 150 до конца года, предоставлено 12%), 20 участков находятся на стадии формирования. По состоянию на 01.08.2018 125 многодетных семей не обеспечены участками. Сформировано 97 земельных участков

ОФОРМЛЕНИЕ ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ И ПОСТУПЛЕНИЕ ДОХОДОВ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

На государственный кадастровый учет поставлены земельные участки, сформированные из неостребованных земельных долей площадью 6916,42 га, что составляет 85,49% от площади зарегистрированных в муниципальную собственность земельных долей. Оформлено в муниципальную собственность 4397 долей (8090,07 га). Общая площадь предоставленных в аренду или собственность составляет 5669,02 га, что составляет 70,1 % от площади зарегистрированных в муниципальную собственность земельных долей.