

ТОМ II

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка.

Заказчик: Муниципальное образование – администрация Ибресинского района Чувашской Республики

Исполнитель: ООО "БТИ Канашского района"

Согласовано

Инва. №	
Подп. И дата	

						Том II. Материалы по обоснованию. Пояснительная записка.				
	Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата				
Инва. №	Директор	Иванов					Пояснительная записка.	Стади	Лист	Листов
	ГИП	Максимова						П	2	19
	Разработа	Ромашина						ООО "БТИ Канашского района"		

ЧАСТЬ 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.**СОДЕРЖАНИЕ:**

ВВЕДЕНИЕ	4
1. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ	6
2. ОБОСНОВАНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА	8
3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	12
4. ОБОСНОВАНИЕ И ОПИСАНИЕ ОГРАНИЧЕНИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	15
5. ТЕХНИКО- ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	16

ЧАСТЬ 2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

Наименование		Кол-во листов	Масштаб
1	Схема расположения элемента планировочной структуры	1	М 1:2000
2	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	1	М 1:2000

Ине. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии со ст. 41 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГК РФ) подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов. Порядок подготовки документации по планировке территории регламентируется ст. 46 ГК РФ.

Проект планировки и межевания территории на линейный объект: "Водопроводная сеть от колодца КП-2 Группового водовода и д. Малый Кукшум Ибресинского района Чувашской Республики" разработан на основе:

- Договора подряда на выполнение работ по разработке документации по планировке территории б/н от 10.10.2018г;
- Проектной документации "Водопроводная сеть от колодца КП-2 Группового водовода и д. Малый Кукшум Ибресинского района Чувашской Республики" разработанной ЗАО "Институт Чувашгипроводхоз";
- Правила землепользования и застройки города Ширтанского сельского поселения Ибресинского района, утвержденные Собранием депутатов Ширтанского сельского поселения Ибресинского района ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190–ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 24.06.1998 г. №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Постановление Правительства РФ от 09.06.2006 г. № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 с изменениями;
- Постановление правительства РФ от 24.02.2009 года №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон";
- СНиП 1.02.07-87 «Инженерные изыскания для строительства»;

Ине. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

– СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

– СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Для выполнения графической части планировочной документации использовались цифровые топографические планы открытого опубликования в электронном виде М1:2000, составленные в 2008 года ООО «Научно-производственным аэрогеодезическим предприятием «Меридиан +». Картографическая основа получена в государственном фонде данных Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике-Чувашии, 27 августа 2015 года. Система координат – МСК-21.

Инженерно-геологическая характеристика участка:

Категория сложности инженерно геологических условий – II, установлена по совокупности факторов указанных в СП 11-105-97, т.к. в сфере проектируемых трасс инженерных сетей с геологической средой залегают не более четырех различных литологии слоев (мощность их изменяется закономерно), специфические грунты отсутствуют, подземные воды имеют один выдержанный горизонт.

На участке проектирования, с учетом геологического строения и литологических особенностей грунтов, выделено три инженерно-геологических элемента:

- Суглинки тяжелые пылеватые, полутвердой консистенции;
- Суглинки тяжелые пылеватые, тугопластичной консистенции;
- Суглинки тяжелые пылеватые, мягкопластичной консистенции.

Метеорологические и климатические условия участка

Климат района умеренно континентальный с четко выраженными сезонами года, характеризуется холодной зимой и теплым летом. Климатические условия района проектирования следующие:

- Средняя годовая температура воздуха +3.0 °С;
- Абсолютный максимум температуры воздуха 39.0 °С;
- Абсолютный минимум температуры воздуха -44 °С;
- Среднее годовое количество осадков 531мм;
- Средняя скорость ветра 5.0 м/с.

Преобладающими направлениями ветров в зимний период-южные, а летний период-западные.

Особые природно-климатические условия земельного участка, на котором расположены проектируемые сети коммуникаций, такие как сейсмичность, мерзлые грунты и др. отсутствуют.

Ине. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	Кол.уч	Лист	№

1. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ

В соответствии с картой градостроительного зонирования деревни Малый Кукшум Ширтанского сельского поселения Ибресинского района, проектируемый объект располагается в территориальной зоне Ж4. Зона перспективной жилой застройки Ж.1Б предназначена для перспективного развития жилья любого типа. Определение типа застройки, видов разрешенного использования земельных участков с последующим перезонированием данной территории возможно после разработки и утверждения градостроительной документации о застройке территории (проекты планировки, проекты межевания, проекты застройки).

Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства. Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом:

- 1) фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;
- 2) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 3) функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований;
- 4) видов территориальных зон;
- 5) требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки занятые линейными объектами.

Ине. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

2.ОБОСНОВАНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

При выборе мест размещения водопроводных сетей был выбран наиболее подходящий способ размещения. Сведения о необходимости разработки и согласования специальных технических условий: затраты связанные со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения не потребуются.

Объектов культурного наследия на данной территории нет, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуется. Охрана окружающей среды в зоне размещения строительства должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Работы строительных машин и механизмов должны быть отрегулированы на минимально допустимый выброс выхлопных газов и шума. Выполнение работ должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором бытовых отходов в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обезвреживанием. Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующихся в процессе строительства собираются в закрытые металлические контейнеры на территории предприятия, производящего строительство и вывозятся лицензированной организацией на свалку ТБО. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории, отрицательное воздействие на окружающую среду будет минимально снижено. Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают по времени. В связи с этим, загрязняющие вещества выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечить сохранность существующих зеленых насаждений. Для уменьшения загрязнения атмосферы в процессе осуществления строительства рекомендуется выполнять следующие мероприятия:

- применение электроэнергии для технологических нужд строительства, взамен твердого и жидкого топлива при приготовлении органических вяжущих, изоляционных материалов и асфальтобетонных смесей, оттаивания грунта, прогрева строительных конструкций и прогрева воды;
- применение герметичных емкостей для перевозки растворов, бетона и других строительных материалов;

Ине. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата
------	--------	------	---	-------	------

- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих материалов
(применение контейнеров, специальных транспортных средств);

Ине. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Мероприятий по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства.

С целью не проникновения посторонних в зону производства работ, готовые участки траншеи оградить с обеих сторон инвентарным ограждением с предупреждающими и запрещающими знаками, установить информационный щит.

Места выгрузки и временного складирования выбирать таким образом, чтобы не создавать дискомфортных условий для проезда транспорта и прохода пешеходов. Места складирования указывает производитель работ по месту.

Для обеспечения прохода пешеходов через готовые участки траншеи с одной стороны на другую предусмотреть устройство пешеходных мостиков шириной не менее 1.5 м в местах, наиболее благоприятных для этого (установить по месту).

При разгрузке автотранспорта с установкой его на проезжей части установить сигнальное ограждение и установить предупреждающие дорожные знаки.

Закрытие дорог на период производства работ согласовать с соответствующими инспектирующими организациями.

Техника безопасности.

При организации строительных работ следует предусмотреть максимальное использование средств механизации, транспорта, рабочей силы. Необходимо руководствоваться СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», требованиями санитарно-гигиенических норм и правил Минздрава РФ, правил техники безопасности, утвержденных в установленном порядке.

В целях обеспечения готовности к действиям по локализации и ликвидации последствий аварии организация, эксплуатирующая опасный производственный объект, обязана:

- планировать и осуществлять мероприятия по локализации и ликвидации последствий аварий на опасном производственном объекте;
- создать системы наблюдения, оповещения, связи и поддержки действий в случае аварии и поддерживать указанные системы в пригодном к использованию состоянии;
- изучить правила техники безопасности и охраны труда по всему объекту;
- назначить ответственных за выполнение правил техники безопасности;
- провести вводный инструктаж при начале работ и инструктаж на рабочих местах;
- провести изучение должностных инструкций, инструкций по технике безопасности, законодательства по данному вопросу с рабочими всех специальностей.

Ине. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата
------	--------	------	---	-------	------

Трассы подземных водопроводов обозначаются опознавательными знаками, нанесенными на постоянные ориентиры или железобетонные столбики высотой до 1,5 метров (вне городских и сельских поселений). Знаки устанавливаются в пределах прямой видимости не реже чем 500 метров друг от друга, а также в местах пересечений водопроводов с автомобильными дорогами, на поворотах. На опознавательных знаках указывается расстояние от водопровода, глубина его заложения и телефон аварийно-диспетчерской службы.

Опознавательные знаки устанавливаются или наносятся строительными организациями на постоянные ориентиры в период сооружения водопроводной сети. В дальнейшем установка, ремонт или восстановление опознавательных знаков водопроводов производится эксплуатационной организацией водопроводной сети. Установка знаков оформляется совместным актом с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, по которым проходит трасса.

Пожарная безопасность.

Система предотвращения пожара на данном объекте обеспечивается соблюдением действующих нормативно-правовых, нормативных документов в части учета мер пожарной безопасности при разработке проектной документации, соблюдении требований пожарной безопасности проведении строительно-монтажных работ, направленных на:

Ограничение горючей среды, которое достигается:

- использованием современного не пожароопасного технологического оборудования, машин, механизмов;
- ограничение количества пожароопасных веществ и материалов, используемых в технологических процессах;
- ограничением количества горючих веществ и материалов, одновременно находящихся в местах, где они обращаются;
- использование наиболее безопасных способов размещения горючих веществ и материалов, а также материалов, взаимодействие которых друг с другом приводит к образованию горючей среды;
- механизацией и автоматизацией технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;
- соблюдение требуемых противопожарных расстояний от мест складирования горючих материалов и ограничение их объема, в зависимости от производственной потребности;
- удаление горючих отходов за пределы проведения строительно-монтажных работ;
- подготовка мест проведения работ путем очистки от горючих материалов (сухой травы, отходов от пиления древесины).

Исключение возможности образования источников зажигания, которое достигается:

Ине. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

						<i>Том II. Материалы по обоснованию</i>	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата		10

- применением электрооборудования, соответствующего требованиям Федерального закона № 123-ФЗ, ГОСТ 12.1.011 и Правилам устройства электроустановок;
- применением в конструкции применяемого электрооборудования быстродействующих средств защитного отключения;
- поддержанием безопасной температуры нагрева веществ, материалов, которые контактируют с горючей средой;
- применение искробезопасного инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями;
- исключение применения открытого огня в месте проведения работ;
- оборудование специальных мест курения для рабочих;
- хранение используемых веществ и материалов, в зависимости от их пожароопасных свойств, возможности образования источников зажигания при контакте одних веществ и с другими.

Система противопожарной защиты обеспечивается комплексом конструктивных, объемно-планировочных решений, применением средств противопожарной защиты.

В систему противопожарной защиты объекта входят:

- объемно-планировочные и конструктивные решения временных зданий и сооружений,
- обеспечивающие своевременную эвакуацию людей и их защиту от опасных факторов пожара;
- разработка мероприятий, направленных на ограничение распространения продуктов сгорания между помещениями, зданиями и сооружениями по технологическим и инженерным коммуникациям;
- обеспечение объекта телефонной связью для вызова пожарных подразделений, в случае возникновения загорания;
- обеспечение зданий и сооружений необходимым количеством первичных средств пожаротушения.

Охрана окружающей среды.

В связи с отсутствием источников образования отходов в период эксплуатации, соответствующие расчеты не проводились и мероприятия по предотвращению влияния вредного воздействия отходами производства не разрабатывались.

В пределах рассматриваемой территории не сохранилось естественных местообитаний животных. На растительность и животный мир строительство автодороги воздействия не оказывает.

Воздействие на геологическую среду выражается в необходимости срезки растительного грунта по трассе автодороги, рытье котлованов под водопропускные трубы, отсыпке земляного полотна.

Ине. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	<i>Том II. Материалы по обоснованию</i>	Лис 11

Котлованы будут засыпаться сразу же после укладки в них труб, и таким образом ущерб будет снижаться.

Так как земляные работы производятся во влажных грунтах, при производстве земляных работ пыль не образуется.

Воздействие на водную среду в период производства строительного-монтажных работ заключается в:

- потреблении водных ресурсов, необходимых для хозяйственно-питьевых и гигиенических, производственно-технических нужд строителей;
- увеличении нагрузки на те очистные сооружения, куда предусматривается вывоз хозяйственно-бытовых стоков от строительных бригад;
- возможном загрязнении водной среды строительными отходами, ливневыми стоками, возможными проливами и утечками нефтепродуктов с площадки строительства в случаях несоблюдения технологии и культуры производства;

Снижение возможного негативного воздействия на геологическую среду предусматривается проводить за счет:

- выполнения операций по заправке автотранспорта и строительных механизмов на существующих заправках;
- оснащения рабочих мест и строительной площадки контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;
- обязательного соблюдения границ территории, отведенной под строительство;
- сброса производственных сточных вод в специально отведенные для этих целей места, согласованные с контролирующими органами;
- соблюдения проектных решений по рекультивации грунта, нарушенного при строительстве автодороги и других строительных работ.

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	Кол.уч	Лист	№

						Том II. Материалы по обоснованию	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата		12

4. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Источниками ограничений на проектируемой территории являются следующие объекты:

Таблица 1- Характеристика зон с особыми условиями использования территории

Наименование объекта	Номер зоны	Регламентирующий документ
Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта электросетевого комплекса - воздушной линии электропередачи высокого напряжения ВЛ - 10 кВ "Ибреси-Буинск" от ПС "Ибреси" 110/10 кВ)	21.10.2.29	Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160
Водоохранная зона р. Хома	21.00.2.78	Водный Кодекс РФ № статья 65 74-ФЗ от 2006-06-03 Постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" № 17 от 2009-01-10

Все работы вблизи или в охранной зоне необходимо проводить в светлое время суток в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

Охранная зона ЛЭП.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах

Ине. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	<i>Том II. Материалы по обоснованию</i>	Лис
							13

Таблица 16

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) до								
	водопро- вода	канализа- ции бытовой	дренажа и дождевой кана- лизации	кабелей силовых всех напряжений	кабе- лей связи	тепловых сетей		кана- лов, тон- нелей	наружных пневмо- мусоро- проводов
						наружная стенка канала, тоннеля	оболочка бесканальной прокладки		
Водопровод	См. прим. 1	См. прим. 2	1,5	0,5*	0,5	1,5	1,5	1,5	1
Канализация бытовая	См. прим. 2	0,4	0,4	0,5*	0,5	1	1	1	1
Канализация дождевая	1,5	0,4	0,4	0,5*	0,5	1	1	1	1
Кабели силовые всех напряжений	0,5*	0,5*	0,5*	0,1—0,5*	0,5	2	2	2	1,5
Кабели связи	0,5	0,5	0,5	0,5	—	1	1	1	1
Тепловые сети: от наружной стенки кана- ла, тоннеля	1,5	1	1	2	1	—	—	2	1
	1,5	1	1	2	1	—	—	2	1
Каналы, тоннели	1,5	1	1	2	1	2	2	—	1
Наружные пневмо- мусоропровода	1	1	1	1,5	1	1	1	1	—

*В соответствии с требованиями раздела 2 правил [9].

Примечания

1 При параллельной прокладке нескольких линий водопровода расстояние между ними следует принимать в зависимости от технических и инженерно-геологических условий в соответствии с СП 31.13330.

2 Расстояния от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать, м: до водопровода из железобетонных и асбестоцементных труб — 5; до водопровода из чугунных труб диаметром до 200 мм — 1,5, диаметром свыше 200 мм — 3; до водопровода из пластмассовых труб — 1,5.

Расстояние между сетями канализации и производственного водопровода в зависимости от материала и диаметра труб, а также от номенклатуры и характеристики грунтов должно быть 1,5 м.

Соответственно непосредственно строгой прямой линией на определенном расстоянии от оси водопровода не может быть проведена.

Плановые работы и реконструкции водопровода, проходящего по территории землепользователя, производятся по согласованию с ним.

Работы по предотвращению, ликвидации аварий или ликвидации их последствий на водопроводе производятся в любое время без согласования с землепользователем, с обязательным уведомлением его о производимых работах.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата
------	--------	------	---	-------	------

5. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Сформированные границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по строительству и охране распределительных сетей хозяйственно-питьевого водопровода в кварталах жилой застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования:

Таблица 1-Основные технико-экономические показатели

№ п.п.	Показатели	Ед. изм	Количество
1.	Протяженность водопроводной сети	м	~2030.0
2.	Пропускная способность	м ³ /ч	2,61
3.	Расчетный секундный расход	л/с	2,61
4.	Площадь охранной зоны проектируемого объекта	м ²	
5.	Площадь земельного участка, формируемого на период строительства газопровода (временный отвод)	м ²	10819
6.	Площадь земельного участка, формируемого под постоянный отвод	м ²	90

Ине. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

Том II. Материалы по обоснованию

Лис
16

ТОМ II

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Заказчик: Муниципальное образование - администрация Ибресинского района Чувашской Республики

Исполнитель: ООО "БТИ Канашского района"

Согласовано

Инд. №	Инд. №
Подп. И дата	Инд. №

						Том II. Материалы по обоснованию. Пояснительная записка.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата				
Директор		Иванов				Графическая часть	Стади	Лист	Листов
ГИП		Максимова					П	17	19
Разработа		Ромашина					ООО "БТИ Канашского района"		

Схема расположения элементов планировочной структуры

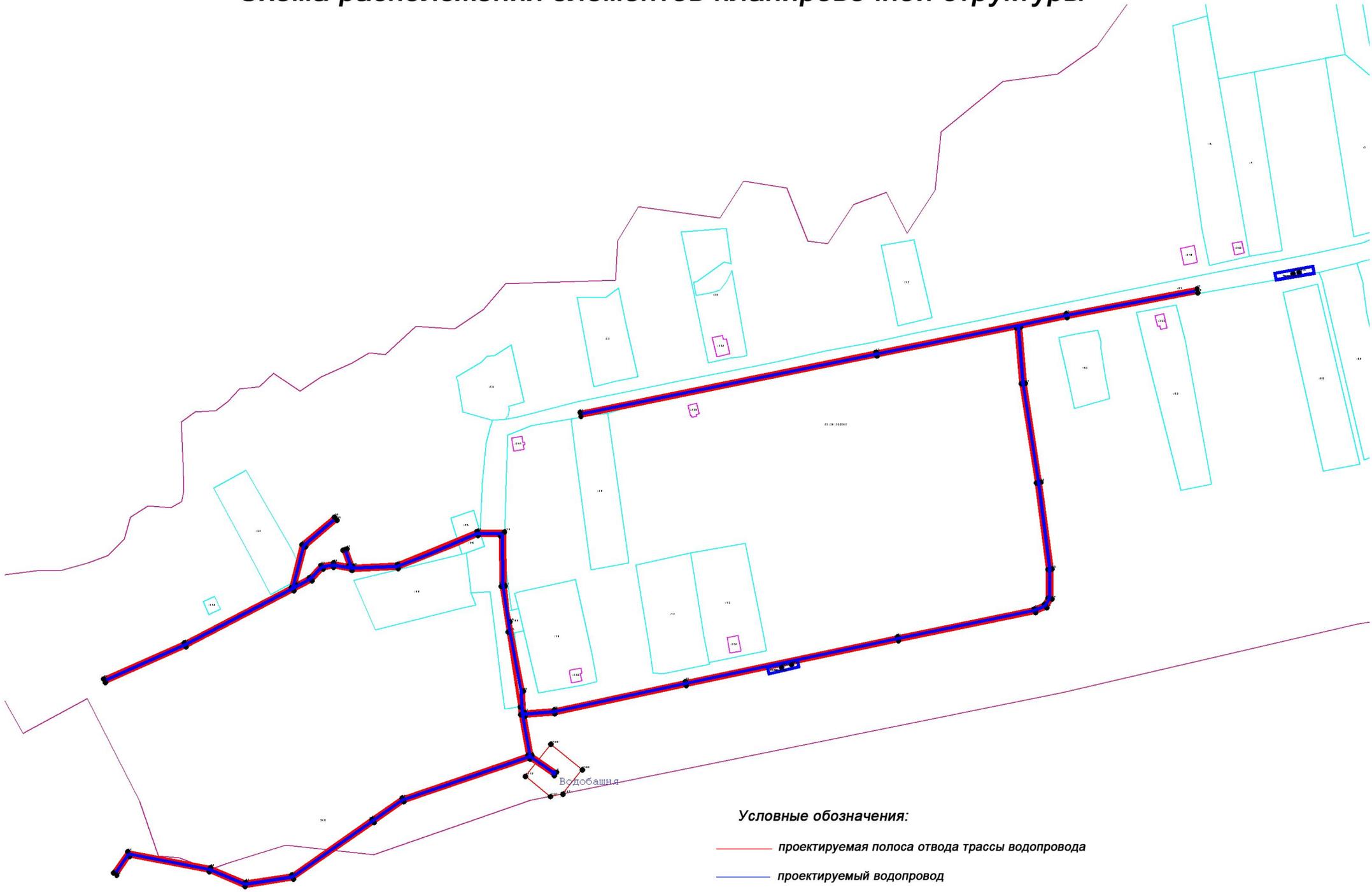


Схема расположения элементов планировочной структуры

